

## קיבוץ יד מרדכי ד.ג. חוף אשקלון 79145

### פרוטוקול הנהלה כלכלית מיום 01/12/11.

**משתתפים:** דודי דורון, שי ציון, מוטי ברנדס, יריב קלרמן, איתמר דגני, צבי מירב, ערן שטרנברג, אופיר לבנה, צביה סגל, גלעד בארי, גדי רינת, שמעון כורם, שפרה שכטר.

**חסרים:** יונתן מן.

**מוזמנים לנושא העברת מבנה מכוורת חקלאית:** איתן ציון, טל מן, ישראל מידן, עמי וולקוביץ, שוקי רייזל וקוצי וויל.

#### סדר יום:

1. אישור פרוטוקול הנהלה מיום 23/11/11.
2. דוח תמחיר רבעון 3 + אומדן לסוף שנת 2011.
3. אישור ההנהלה להעברת מבנה המכוורת.
4. העתקת אנטנות סלקום ופלאפון, צרוף חברת פרטנר לתורן.
5. שונות.

#### דיון:

1. באין הערות אושר הפרוטוקול מיום 23/11/11.
2. הוצגו דוחות תמחיר לרבעון השלישי ואומדן לסוף שנת 2011, שה"כ התוצאות העסקיות לסוף השנה דומות לתוכנית.
3. שה"כ עלויות העתקת המכוורת לאזור ייעודה בתוכנית האב של יד מרדכי כ- 2.7 מיליון ₪ כפי שהוצג להנהלה, מהם אמורים לממן הנקלטים 1.9 מיליון ₪, ו- 800 אש"ח מימון המכוורת. (מימון נקלטים: תשלום מזומן מפרויקט בניה נוכחי 26 בתי אב\*25000 ₪, היתרה ממימון נקלטים הבאים – 49 בתי אב\*25000 ₪ (שכונת נחל + מתחם מכוורת שיפונה).
- הדיון באופן טבעי התערבב בין אינטרסים כלכליים לחברתיים, הצד הכלכלי לא משוכנע שנכון בשנים אלו של האטה בענף ובעיות בגידול הדבורים, כפי שסקר איתן בפני החברים, להשקיע במעבר למבנה חדש. מנגד קיבוץ יד מרדכי אמור להתפתח ולשנות את אופיו הדמוגרפי והאפשרויות לגידול והרחבה מתנגשות עם מבנה המכוורת, ובנוסף התב"ע החדשה של הקיבוץ אינה מאפשרת המשך מבנה משק באזור מגורים. המבנה הישן בחמש השנים הקרובות יאלץ לעבור למקום חדש ונכון יהיה לבצע את המעבר כאשר קיים מימון להשקעה. **ההנהלה הכלכלית ממליצה תוך לקיחת סיכונים סבירים, להעביר את מבנה המכוורת מאזור המגורים. ההמלצה תובא לדיון המזכירות.**
4. מפאת קוצר הזמן סעיפים 4 ו- 5 ידונו בישיבה הבאה.

רשם: דודי דורון