

קיבוץ יד מרדכי  
דף מזכירות מס' 1363  
19.2.2016

## דו"ח משיבת הנהלת קהילה 16.11.2015

**נוכחים:** גיורא אתר, אלון דגן, מיכל ארדנינג, שפרה שכטר, עומרי פרי, שי ציון, שאולי סנקר, דרור קפלון.  
**סדר יום**

### סדר יום

1. פניית משפחת הקל לפטור משכר דירה לעת שיפוץ הבית של אבי פוקס כבית הקבע אליו תעבור המשפחה - השתתפו בדיון: אילה ומשה הקל.

בהמשך להחלטת המזכירות שאפשרה למשפחת הקל לקבל את המגרש של אבי פוקס על מנת שתוכל לבנות בו את בית הקבע שלה, פנתה המשפחה לפטור אותה מתשלום שכר דירה בתקופת הבניה. המקרה לפיו משפחה עוברת דירה למגרש אחר על פי בקשתה הוא תקדימי. המשפחה פנתה בעניין זה כאשר הנימוקים לבקשתה נסמכו בעקרים על בסיס כדאיותו הכלכלית של המהלך לקיבוץ: א. המשפחה מוסרת לקיבוץ בית משודרג בו השקיע הקיבוץ 130,000 ₪ בהרחבתו, בית מתוחזק במצב טוב מאוד. מנגד מקבלת המשפחה בית שלא הורחב שמצבו ירוד. ב. כפי שנאמר, מצבו של הבית של אבי פוקס ירוד. החלטת המשפחה לעבור למגרש זה תחסוך מהקיבוץ את עלות שיפוץ הבית במידה והיה מתפנה לטובת שימוש ענף השכרת הדירות. ג. על שם הבית שמועבר לקיבוץ עומדת תביעת ביטוח על סך כ-85,000 ₪ שתעמוד לרשות הקיבוץ. לאחר שהנהלה ששמעה את נימוקי הבקשה, התקיים דיון בנושא. מרבית החברים הסכימו כי במקרה זה נכון יהיה לחרוג מההחלטה העקרונית לגבי תשלום שכר דירה לעת שיפוץ וזאת על בסיס הכדאיות הכלכלית של המהלך לקיבוץ. על כן הנהלה **אישרה את הפניה**. בנוסף הוחלט להגביל את תקופת הפטור משכר דירה ל-8 חודשים. כמו כן הובהר למשפחה כי במידה ואבי יפנה את הדירה והמשפחה לא תהיה עדיין ערוכה לכניסה לבניה, הבית יעמוד לרשות קהילה להשכרה ע"פ שיקול דעתה במידה ותהיה לכך כדאיות כלכלית. הנהלה מודעת לכך כי במידה ויצוץ מקרה דומה בעתיד, גם אז תהיה המשפחה הפונה זכאית להתייחסות דומה.

2. פניית ענף התקשורת לערוך שינוי בחיובי התקשורת והטלביזיה בעקבות הנחת הסיב האופטי – בהשתתפות אלון דגן רכז ענף התקשורת.

אלון הסביר והציג את הרקע לבקשה: ההשקעה שתבוצע ברישות הקיבוץ בסיב אופטי הופכת באופן מעשי את רשת האינטרנט לרשת אלחוטית פתוחה לכלל הציבור ובכך הופכת את שירותי התקשורת בקיבוץ **למוצר ציבורי** כמו הנוי הבריכה תאורת הרחוב וכדומה. לכן אנו נדרשים לתמחר את המוצר הציבורי החדש באופן שונה מזה שהיה נהוג עד עתה (תשלום כל שירות בנפרד וע"פ שימוש בפועל).

טרם השינוי החבר שילם 65 ₪ אינטרנט, 65 ₪ טלוויזיה וכבלים ו-25 ₪ עבור קו טלפון. סה"כ 155- ₪ לחודש. התושבים חיובו בעבר באופן הבא: 80 ₪ עבור אינטרנט, 100-65 ₪ - טלוויזיה וכבלים ע"פ החבילה, 40 ₪ קו טלפון - סה"כ 185-225 ₪ לחודש. במצב החדש מרכיב החזקת הטלפון מתבטל ובמקומו מתוספת עלות תחזוקת תשתית התקשורת המהווה חלק אינטגרלי משירותי התקשורת. ההצעה לחיוב בגין שירותי תקשורת לאחר השינוי והחל מאישור ההצעה במוסדות הקיבוץ היא כדלקמן: חברים ישלמו 150 ₪ - הוזלה של 5 ₪ בחודש. תושבים ישלמו 180 ₪ לחודש - הוזלה 5-45 ₪ חודש.

החלטה: הנהלת קהילה מאשרת את המלצת ענף התקשורת לעבור לחיוב ע"פ חבילת תקשורת וט"כ ומאשרת את המחירים המומלצים ע"י הענף.

### 3. עדכוני מחירים

- א. מחיר ק"מ לחברים ותושבים- לאור הירידה במחירי הדלק הוחלט להפחית המחיר מ-1 ₪ לק"מ ל-0.9 ₪ לק"מ. בדיון שהתפתח סוכם כי במידה ויהיו שינויים לא צפויים במחירי הדלק במהלך השנה יתכן כי ההנהלה תדרש לעדכן המחירים בהתאם. כמו כן דווח כי מסתמן שפעילות הרכב ב-2015 תסתיים ביתרה חיובית על סך של כ-10,000 ₪. כפי שהוחלט באישור התקציב של 2015 היתרה תחולק באופן יחסי ע"פ שימוש בין חברי הקיבוץ שהשתמשו ברכב במהלך 2015.
- ב. מחיר הארוחה בחדר האוכל – לאור העליה הצפויה בשכר המינימום במשק ענף המזון ביקש אישור להעלות את מחיר המנה ב-1 ₪ (עליה מ-29 ₪ ל-30 ₪ למנה). בהסבר לבקשה נאמר כי גם למול גורמי חוץ עמם אנו עובדים, כמו משרד החינוך ורשת המתנסים, אושרה לנו עליית מחיר דומה. הסבסוד לחברים יהיה ע"פ מה שיוחלט במסגרת אישור התקציב. הנהלת הקהילה אישרה את הבקשה.

4. הצעת החלטה לעידוד נכים ליציאה לעבודה – בהשתתפות דרורה לבנון. רקע: ע"פ חוברת השינוי הכנסת העבודה של כל חבר, כולל נכים, מצטרפת לסך מקורותיו מקצבאות וכיוצא בזה, לצורך קביעת זכאותו לרשת ביטחון. מצב זה לא מעודד נכים שאינם מחוייבים לצאת לעבודה לעשות כן. מטרת ההצעה לעודד חברים המוכרים כנכים ע"י הביטוח הלאומי לצאת לעבודה באופן שהכנסתם מעבר לרשת הביטחון לה הם זכאים תגדל בכל מקרה. ע"פ ההצעה נכים מוכרים ע"י הביטוח הלאומי בעלי נכות של מעל 60% שיחליטו לצאת לעבודה, 50% משכרם לא יחשב כהכנסה לצורך קבלת רשת הביטחון והוא יועבר לרשותם מעבר לרשת הביטחון לה הם זכאים. באופן הזה גם לנכים תהיה מוטיבציה לצאת לעבודה וגם לקיבוץ יהיה עניין שאותם חברים יצאו לעבודה זאת מעבר לערכים הבריאותיים והחברתיים שיציאה לעבודה מייצרת. לאחר קבלת ההסבר לעצה התפתח דיון בו מרבית החברים תמכו בהצעה.

ההחלטה שהתקבלה הינה: נכים מוכרי הביטוח הלאומי בעלי נכות של מעל 60% שיצאו לעבודה, 50% משכרם לא יחשב כהכנסה לצורך תחשיב זכאותם לרשת הביטחון והוא יועבר אליהם בנוסף לזכאותם לרשת ביטחון.

### 5. איסור על חנית זרים בחניה הצמודה לבית הספר.

לאור אוזלת ידנו בפתרון בעיית החניה במגרש החניה מדרום לבית הספר פנינו לעוד שלנו על מנת לשאול בעצתם מה החוק מאפשר לנו לעשות על מנת לאכוף את דרישתנו כי מורים והורי בית הספר לא יעשו שימוש בחניה. המלצתם היתה כי נקבל החלטה כי: החניה מדרום לבית הספר הינה חניה פרטית וחל איסור על רכבים שאינם בבעלות תושבי יד מרדכי לחנות במקום. רכב שחנה במקום ושלא עונה על קריטריון זה יסונדל. שחרורו יהיה בתמורה לתשלום של 500 ₪. מכתב התראה בנושא זה יועבר למנהלות בתי הספר ולמועצה. עם סיום סלילת החניה והצבת מחסום בכניסה לה, יוצב שלט הזהרה בעניין זה. הנהלת הקהילה אישרה את החלטה המוצעת והטילה על מנהל הקהילה לפעול בהתאם.

סיכום דרורי