

**"משולחנו
של מרכז
המשק"
מצורף לדף
המזכירות**

קבוץ יד-מרדכי דף מזכירות מס' 1050 5.9.08

הדף מופץ בזואר ובזוא"ל

בדף הפעם: *דו"ח משיבת המזכירות *משולחנו של מרכז המשק *דיווחים ועדכונים
.....עריכה והבאה לדפוס: אופיר לבנה.....

דו"ח משיבת המזכירות מתאריך 24.8.08

נכחו בישיבה: רעיה פסי, מאיר יצחק, עפרה הלפרין, גיורא אתר, רחל אשחר, איתן ציון, הלל שיפמן,
שלווית קראוס, אורלי סיגלמן, יריב קלרמן, אופיר לבנה.

1. דיון בצורך לפנות את מבנה "הקוסמטיקה"

כהמשך לדיווח ולאישור המזכירות למיקום 5 מבנים יבילים במתחם הצריפים לשעבר, התכנסה המזכירות לדון בעתיד מבנה הקוסמטיקה. לאחר בדיקה הנדסית ואדריכלית של השטח הוברר כי על מנת להציב את המבנים במתחם אחד, תוך התאמה לתוכנית האב שאושרה בקיבוץ ולמבנה הפרצלציה של השטח, יש צורך לפנות את מבנה הקוסמטיקה. למעשה מדובר ביישום תוכנית 'פניו' בינוי המתוארת בתוכנית האב, על פיה הקיבוץ יכול לבחור לפנות ולהרוס את המבנה הישן לצורך מגורים. כרקע לדיון הובהר לחברי המזכירות כי המהלך תואם עם החברים היזמים, הפועלים במבנה, אשר פעילותם תמשיך על פי בחירתם במתחם האולפן. בתום הדיון אישרה המזכירות את המהלך. הביצוע יהיה חופף לסיום ההכנות הבירוקרטיות לקליטת המבנים ולוודאות קבלתם מההסתדרות הציונית.

2. תוכנית ליישום החלטת השינוי בנושא שיכוני קבע

2.1. רקע:

כחלק ממשימות יישום מודל השינוי התכנסה המזכירות לדון בתוכנית יישום החלטת השינוי בנושא שיכוני קבע. מתוך חוברת השינוי, עמוד 19, סעיף 5.12.11: "**דיון קבע לחברים** - קיבוץ יד מרדכי מתחייב להעמיד שיכוני קבע לכל החברים שעדיין לא קיבלו פתרון קבע לביתם... המזכירות תקבע ותפרסם את תקציב דיון קבע לכל בית אב, בהתאם לסוג הבית ומבנה המשפחה. הסעיף יבוצע באמצעות פתרון המימון המופיע בנספח ו' של חוברת השינוי": "העמדת תקציב (אומדן) של 2,400 אש"ח לנושא, הממומן על ידי המשק / הלוואה שתילקח על ידי המשק ותוחזר על ידי רווחי המשק / כספי רכבת".

מתוך קובץ תיקונים מס' 2 להצעת תוכנית שינוי אורחות החיים ביד מרדכי (פורסם לציבור ביום 14.11.07, נדון בשיחת קיבוץ ביום 18.11.07, אושר בקלפי ביום 24.11.07).

(מתוך הצעות לפתרון בעיות הליבה של המודל):

"דיון קבע לחברים – למרות ששיוך הדירות אינו חלק משינוי אורחות החיים, הרי שהוא מבוסס בכל הקיבוצים על טבלאות איזון, המתופעלות בנושא זה כ- "סל סגור", ומתבצע לפי שווי יחידת דיון ממוצעת. השקעות שיבוצעו בסעיף זה מעלות את שווי הדירות, כך שבמסגרת שיוך הדירות הפנימי של יד מרדכי, דירות השייכות לחברים / משפחות בעלי ותק בינוני-נמוך יהיו מעל הממוצע, וכתוצאה מכך אותם חברים / משפחות יעבירו את חלקם (בפריסה) שמעל הממוצע לקופה מרכזית של הקהילה. מקופה זו יוזרמו כספים אלה חזרה לחברים בקהילה על פי עקרונות החלוקה שיונהגו בשיוך הדירות הפנימי. ועל כן, על ציר הזמן תחזור חלק מההשקעה המוצעת חזרה לקהילה / לחברים הוותיקים. הערך המוסף של פתרון דיון קבע בטווח הקרוב, הוא העמדת אלטרנטיבה ריאלית לחברים / משפחות לבסס ולקבע את עתידם דווקא ביד מרדכי".

2.2. פירוט חלק א' של התוכנית:

תוכנית יישום החלטת השינוי בנושא שיכוני קבע, צפי ביצוע 2008-2010/11 ⁽¹⁾							
הערות	מיקום	שטח בית לאחר ביצוע ⁽⁴⁾	סוג השיפוץ ⁽³⁾	בסיס לחישוב ⁽²⁾	תקציב כולל מע"מ, אלפי ₪	בתי אב (לפי א-ב של שמות המשפחה)	
						אוהיון	אהרון
	בביתו	90	הרחבה	הרחבות עבר בנווה משק	130		
שתי דירות אמצעיות ברביעייה	בביתם	127	איחוד דירות	130	130	בכר	ענת ודוביק
קוזה מקדמה משנת 2005	בביתם	108	איחוד דירות	130	95	דבורה	מיכל ואמיר
	12 מופלאים	85	הרחבה	254	254	דגני	גילי ואיתמר
קוזה מקדמה משנת 2006	בביתם	127	איחוד דירות	130	118	דגני	מישל וגיל
משפחה מפוצלת ⁽⁵⁾ , 50% תקציב	12 מופלאים	85	הרחבה	254	127	הוניג	מעין וגל
	12 מופלאים	72	הרחבה	254	199	טל	אביב
קוזה מקדמה משנת 2007	בביתם	108	איחוד דירות	130	95	יצחק	אניה ומאיר
	בביתה	72	הרחבה	254	199	כלב	נירה
	שיכון ותיקים	108	איחוד דירות	130	130	לבנה	נסיה ורונן
	רוזנפלד לשעבר	72	שיפוץ פנימי	שיפוץ אלמנטארי	30	מאירי	אילן
קוזה תוספת בנויה	בביתם	85	הרחבה	254	200	מורן	לירן ושאול
משפחה מפוצלת ⁽⁵⁾ , 50% תקציב, קוזה מקדמה	בביתם	127	איחוד דירות	130	48	סטולר	ישראל
	בביתו	72	הרחבה	254	199	צרפתי	יניב
	דירת אביבה שלו	72	הרחבה	שיפוץ אלמנטארי	80	צרפתי	יוגב
	דירת שרה ניצן ז"ל	72	שיפוץ פנימי	שיפוץ אלמנטארי	30	קרלינסקי	רוני
	בביתו	72	הרחבה	254	199	שגיא	מאיר
	בביתו	72	הרחבה	הרחבות עבר בנווה זית	80	שוקרון	אלי
בית קבע אחד למשפחה	שיכון ותיקים	108	איחוד דירות	130	130	שושן	סמדר ואלי
					2473	סה"כ	

הערות לחלק א' של התוכנית:

- (1) בשל מורכבות הפרויקט הסמיכה המזכירות את 'צוות הדיור' של הקיבוץ לקביעת לוח זמנים פרטני לכל בית אב, אשר יתחשב בוותק המשפחה ובאילוצים נוספים כגון תזרים מזומנים, זמינות הפתרון לביצוע ובעיות אחרות, זאת במסגרת אומדן לוח הזמנים של התוכנית.
- (2) בסיס לחישוב = תקציבים שניתנו בעבר לסוג השיפוץ (פירוט בהחלטת מזכירות אשר פורסמה בדף מזכירות מס' 983 מיום 8.3.07, או משאבים שניתנו בעבר לשיכוני הקבע בשכונות נווה משק וזית).

- (3) סוג השיפוט מתואם עם **שוקי ריזל**, יו"ר ועדת תכנון ועם מתכנני תוכנית האב, ועומד בהלימה מלאה לפרוצדורה הצל החדשה, שעומדת בבסיס תוכנית האב החדשה של יד מרדכי.
- (4) שטחי הדירות: באיחודי דירות אין פריצה מקווי בניין חדשים. כל דירה מאוחדת ממוקמת על מגרש אחד בלבד. שלושה איחודי דירות מעל 108 מטר (שניים מהם אוחדו כבר בעבר) אושרו עקרונית על ידי הקיבוץ (22.12.07) באישורו את מסמך מטרות ויעדים לתוכנית האב. ההחלטה על שטחי הדירות על פי סוגן התקבלה במזכירות בשנת 2005 (דף מזכירות מס' 927, מיום 31.10.08).
- (5) משפחה מפוצלת: אחד מבני הזוג חבר/ה, השני תושב/ת.

הערות ודגשים נוספים:

6. המזכירות, באמצעות צוות בעלי צרכים מיוחדים, תקבע עמדה ברורה ביחס לזכויות הדיור של קבוצת החברים בעלי הצרכים המיוחדים, ובהתאם תביא למימוש. הנושא יובא לדיון במזכירות בהקדם במטרה לקבוע מתווה פעולה ולוח זמנים לטיפול.
7. הנהלת הקיבוץ תהיה שותפה מלאה לפרויקט הבניה המוצע לעיל, קרי: תכנון, פיתוח, פיקוח תקציבי, פיקוח בניה וכ"ב. עם כל בית אב ייחתם חוזה משפטי טרם ביצוע השיפוט במטרה להגדיר תחומי אחריות ונושאים אחרים.
8. כאמור לעיל, ברקע המובא להחלטה זו:
- במסגרת **תהליך שיוך הדירות** יידע הקיבוץ להתחשבן בעתיד **באופן מלא ושוויוני** כלפי שאר החברים:
- עם כל משפחה ומשפחה בהתאם לוותק שלה (אלמנט מרכזי בתהליך השיוך).
 - עם משפחות שדירתם גדולה מהממוצע.
 - עם משפחות מפוצלות שבו אחד מבני הזוג אינו חבר/ה.

2.3. פירוט חלק ב' של התוכנית:

רשימת בתי אב להם יינתן פתרון שיכון קבע בהמשך, במסגרת לוח הזמנים של התוכנית הבסיסית 2008-10/11	
בתי אב	סיכום ביניים עם בית האב
גרשון אשחר	בתאום עם גרשון, פתרון שיכון הקבע יינתן בהמשך במסגרת לוח הזמנים של התוכנית הבסיסית.
אברי דביר	בתאום עם אברי, פתרון שיכון הקבע יינתן בהמשך במסגרת לוח הזמנים של התוכנית הבסיסית.
אבי פוקס	בתיאום עם אבי, הוחלט כי פתרון דיור הקבע למשפחה יידון במועד אחר.
שולי שניידר	בשל בעיה בהגדרת המגרש בו ממוקם ביתה של שולי, ובסיכום עם שולי, הוחלט כי הדיון בשיכון הקבע לו זכאית שולי יימשך בתהליך שיוך הדירות, בעת הדיון בהקצאת מגרשים עם כל חבר/ה.
תמר ודניאל בל	בשל בעיה בהגדרת המגרש בו ממוקמת דירתם של משפחת בל, ובסיכום עם המשפחה, הוחלט כי הדיון בשיכון הקבע לו זכאית תמר (משפחה מפוצלת, 50% תקציב) ימשיך בתהליך שיוך הדירות, בעת הדיון בהקצאת מגרשים עם כל חבר/ה.
לימור ואופיר לבנה	הדיון בנושא פתרון שיכון הקבע יידחה לסיום קדנציית הבחירה לתפקיד (יוני 09).
אושרת ויריב קלרמן	הדיון בנושא פתרון שיכון הקבע יידחה לסיום קדנציית הבחירה לתפקיד (יוני 09).

2.4. סיכום

המזכירות אישרה את תוכנית יישום החלטת השינוי בנושא שיכוני הקבע לחברים, על הערותיה ודגשיה.

-----עד כאן משיבות המזכירות-----

דיווחיות חדשות – עדכון

מי שלא הוחלפה בביתו הדיווחית החדשה של פיקוד העורף מתבקש לפנות למיכה רגב או לעמי וולקוביץ. נמסר על ידי עמי וולקוביץ

לזכרו של אייבי נתן

אדם עוזב נעזב דור הולך מקווה, לא נעלם	חשבון לא חישב חזק היה דבק, נדבק, חיידק מיוחד נדיר היה
אדם נעזב עוזב אדמה מוצקה רצה חרש עמוק זרע, שתל רב שנתי גידל – גדל	חיבק, נישק נשקו כנפיו מעלה, מעלה סולם עלה מדרגות שבע מבט הביט צחור, כחלחל בירך, עצם, נעצם.
אדם אוהב נאהב נתן נתינה, נתן קיבל-אולי	נחה נפשו מנוחת עולם עזב, נעזב לא נעלם.

לאייבי,
בעלייתך השמימה,

מרדכי שיפמן, 29.8.08

משולחנו של מרכז המשק

שלום לחברי יד מרדכי.

הסתיימו 100 ימים לכהונתי, כמרכז משק ביד מרדכי. תקופה זו התאפיינה במסע לימוד להכרת הפעילות העסקית הענפה של הקיבוץ ושל החברים העוסקים במלאכה, לצד טיפול בנושאים השוטפים שדורשים טיפול וקידום. בסבב הראשון שלי בכל הענפים, מצאתי תאגידיים מנוהלים במסירות ובאחריות. לצד הפעילות השוטפת, מופנה כעת עיקר המאמץ ליישום התוכנית האסטרטגית בשרותי האבקה ולפיתוח הצומת, זאת כחלק מבניית סדר העדיפויות המשקי ובחינת פיתוח העסקים. בהצגת הדו"חות הכספיים לשנת 2007, שהוצגו בשיחת הקיבוץ ואושרו בקלפי, חל שיפור ניכר במבנה ההון של הקיבוץ, אשר בעיקרו נובע מהפסקת חברות מדממות וממימוש נכסים כגון תנובה והפקעת קרקעות לטובת הרכבת.

דיווח משיבות ההנהלה הכלכלית:

בהנהלה הכלכלית שהתקיימה ביום 28.05.08 נדון דו"ח רבעון ראשון לשנת 2008, אשר מתאפיין בעונתיות בענפי החקלאות. ניתוח מדויק יותר יוצג ברבעון השני.

הדגשים היו בעיקר בענפי המטע והפרדס אשר נפגעו מהקרה, והנזק הצפוי.

כמו כן עודכנה ההנהלה בנושאים הבאים:

- ניצן ישראלי החל את עבודתו כמנכ"ל הממלכה.
- נחתם נספח להסכם הרכבת ותקבל תוספת של 325 אש"ח בגין השבחת תשתיות מים. (השבוע התקבל הכסף).
- ההנהלה עודכנה על התקדמות התהליך האסטרטגי של הכנסת שותף/משקיע בענף שירותי האבקה. כאשר המהלך יבשיל דיו הוא יובא לידיעת הציבור ולאישורו.

ביום 29.06.08 התקיים דיון בהנהלה הכלכלית ובו נדונו הנושאים הבאים:

- סיכום פרויקט חוות הלולים אשר הקמתם החלה בסוף שנת 2005.

- הסדר הצבת גנראטורים לחירום במקום אלה הקיימים (ששבקו חיים) במרכזיות א' ו- ב', במטרה לתת מענה מיידי בזמן הפסקות חשמל.
- ניהול פרויקט דוודים, מים וחשמל.

ביום 31.07.08 התקיים דיון בהנהלה הכלכלית ובו נדונו הנושאים הבאים:

- אושרו הדו"חות הכספיים של הקיבוץ ותאגידיו לשנת 2007. המאזנים הוצגו ע"י רו"ח של הקיבוץ.
- אושר ביצוע סקר מצב תשתיות מים וחשמל וגובה השקעה נדרש.
- אושר מינויו של **מוטי ברנדס** כדירקטור בממלכה. מוטי החליף את **שמעון כורם** שביקש לסיים תפקידו כפרויקטור. בהצלחה ותודה לשניהם.

ביום 14.08.08 התקיים דיון בהנהלה הכלכלית ובו נדונו הנושאים הבאים:

- **דיון בנושא הכנסת שותף/משקיע לשרותי האבקה:**
בשרותי האבקה אנו נמצאים במו"מ עם שני משקיעים. האחד אסטרטגי, בעל אופי פעילות הדומה לשרותי האבקה, עם יתרונות בידע גידול חרקים להדברה ביולוגית בחקלאות ואפשרויות שיווק רב לאומיות. השני הינו משקיע פיננסי בעל יכולות מוכחות בתחום החקלאות ובתחומים אחרים. מתווה העסקה אושר בהנהלה הכלכלית תוך הענקת ברכת הדרך להנהלת שירותי האבקה להמשך המו"מ. כהתניה לחתימת ההסכם יעמדו אישור שיחת הקיבוץ ואישור הקלפי.

עדכונים בנושא המט"ש (מכון טיהור שפכים):

- יד מרדכי וכרמיה נדרשו להקים מערכת לטיפול שפכים אשר אמורה לשרת את שני הקיבוצים. המערכת תכלול:
 1. שדרוג המאגר הקיים.
 2. הקמת מט"ש (מתקן טיהור שפכים) לטיהור הביוב לרמה שלישונית שתאפשר איכות מים להשקיית כל סוגי הגידולים, כולל ירקות למאכל.
 3. קו סניקה - קו הולכת הביוב מכרמיה למט"ש.
 מיתקן הטיהור יוקם במיקום בו נמצא מתקן הטיהור הקיים של יד מרדכי, ממזרח לכביש 4, ועל בסיס אותו מיתקן.

עלויות הקמת מאגר, מט"ש ומערכת ההולכה יחולקו בין יד מרדכי לבין כרמיה לפי הפירוט הבא:

א) מאגר - באחריות יד מרדכי - עלות השדרוג כ- 4.7 מיליון ₪

- (1) 60% מענק מרשות המים.
- (2) 35% מענק מקק"ל אשר תבצע את העבודה.
- (3) 5% הון עצמי, יד מרדכי.

ב) מט"ש - (מיתקן טיהור שפכים)

עלות ההקמה כ- 5 מיליון ₪, מחולקת בין יד מרדכי לבין כרמיה באופן יחסי בהתאם לעומסי הצח"ב (צריכת חמצן ביוכימית, שהינו מדד ל"ניקיון" המים מחומרים אורגניים) בשפכים בכניסה למט"ש. החלוקה הראשונית נקבעה בהתאם לתחשיב עומסי צח"ב צפויים, בתחזית לשנת 2025, אשר ערך מתכנן הפרויקט על סמך פרמטרים מקובלים. אם תחילת הפעלת המט"ש, תעשה התאמה של חלוקת עלויות ההקמה של המט"ש בהתייחס לחלוקת עומסי המצ"ב בפועל.
מימון הקמת המט"ש: קבלת מענקים והלוואות ממנהלת הביוב.

ג) קו הולכת הביוב מכרמיה ליד מרדכי הינו באחריות כרמיה.

לצורך תפעול המט"ש יקימו הקיבוצים תאגיד משותף, אשר יהיה אחראי להפעלה השוטפת של המט"ש ולתחזוקתו. כל מי הקולחין המטוהרים ישמשו את גד"ש יד מרדכי, להשקיית השטחים הסמוכים למאגר.

לו"ז לביצוע הפרויקט: אמצע / סוף ספטמבר 2008.

משבר המים - ישראל עוברת מאדום לשחור, אין לנו מים לבזבז.

כפי שכולם כבר יודעים אנו בעיצומו של משבר המים שלא ידענו כדוגמתו. חורף 2007-8 היה שחון באופן קיצוני וממוצע הגשמים עמד על כ- 65% מהממוצע הרב שנתי. המצב באגן הכינרת ובאזור ההר גרוע במיוחד וחסרות מספר רב של שנים גשומות להשלמת החוסר.

הממשלה (כרגיל רק בעיתות משבר) מתעוררת והבינה אולי, שמשק המים אינו שדה ניסוי של אף אחד ולכן קיבלה את תוכנית החירום שהוצגה לה על ידי נציבות המים, האומרת בקווים כלליים: קיצוץ משמעותי של מים שפירים לחקלאות וגינון, עלייה משמעותית של תעריפי המים על מנת לעודד התייעלות, קידום מפעלי השבת קולחין, והגדלת כמויות המים המותפלים. נכון שזו רק תוכנית ומאוחרת מידי, אך עלינו הצרכנים לנהוג באחריות ובחיסכון.

שדרוג תשתיות, מים, דודי חשמל: בחוברת השינוי הוחלט על תקציב של 1.2 מיליון ₪ להתקנת דודי חשמל (ללא קולטים סולאריים). עם הנעת הפרויקט החלטנו בהנהלה לקדם גם התקנת שעוני מים לכל בית אב. בדיון שנערך בהנהלה כלכלית במטרה לבחון הוצאת פרויקט התשתיות לחברה חיצונית המתמחה בתשתיות קיבוציות, הוחלט שבשלב ראשון יבוצע סקר מקיף על מנת להבין את גובה ההשקעה הנדרשת. תוצאות הסקר יוצגו להנהלה הכלכלית ולמזכירות לצורך קבלת החלטות.

ברצוני להודות **לאורי קופפרמן** על הסיוע הרב בלימוד ובליווי לאורך התקופה ולאחל לו הצלחה בהמשך.

ברצוני לפתוח כמה שיותר ערוצי תקשורת. לכן, אני מבקש מכל חברי הקהילה שעושים שימוש בדואר אלקטרוני, לשלוח אלי אימייל לכתובת doron@yadmor.co.il כך אוכל לבנות מאגר של כתובות – ערוץ תקשורת נוסף!

ולבסוף, מיותר לציין שהעשייה מרובה, והושטת היד של כל אחד מכם חשובה והכרחית. רשימת הנושאים שמחכים לטיפול הולכת ומתארכת מיום ליום, ואם יש תחום שקרוב ללבכם ואתם רוצים לקדמו, אשמח להקשיב !!!

רשם: דודי דורון / מ.משק

סוף מעשה במחשבה תחילה

במהלך השבועות האחרונים הותקנו דודי מים חמים עם הכנה לקולטי שמש על גגות הבתים בשכונת הפסל. אני מבין שזה חלק מן המהלך המוסכם לחיסול החימום המרכזי ולהפרטת המים החמים. עד כאן הכול תקין.

ציירו לכם את התמונה הבאה: **250 דודים עם קולטי שמש "מפארים" את קו הרקיע של הקיבוץ.** הדודים היום חדשים, עדיין לא דהו ולא החלידו. יש מראות יפים יותר. שיקולים מקצועיים ונוחיות אינם יכולים להיות השיקולים היחידים.

למיטב ידיעתי אופן ההתקנה, איך לבצע, היכן יעמדו הדודים - לא נידון בוועדת תכנון ולא בשום מקום אחר. נושא כזה, שיש לו השלכות נופיות בעלות השפעה על איכות החיים שלנו, אינו יכול להיעשות ללא מחשבה תחילה.

לפני 25 שנים השקיע הקיבוץ, במחירים של היום, מאות אלפי שקלים והקיבוץ כולו נחפר וכל מערכת החשמל התקשורת והטלוויזיה הוכנסו מתחת לאדמה כדי להוריד את עמודי החשמל חוטי החשמל ויער האנטנות מהנוף שלנו.

ועכשיו נעלה למעלה יערות של קולטי שמש?

אני מבקש לעצור את ההתקנות כפי שהן נעשות היום ולהמשיך בהתקנת דודי החשמל רק אחרי דיון ותכנון מקדים.

באופן אישי אני חושב שצריך לאסור התקנת קולטי שמש בכלל. אני חושב שהחיסכון שלהם הוא שולי, אם בכלל, ורב נזקם על תועלתם.

בברכה, אילון פרידמן

תגובה לדבריו של אילון פרידמן

הנהלת יד מרדכי, האחראית על ביצוע פרויקט שדרוג תשתיות המים, הנחתה את ועדת תכנון לקיים דיון מסודר בבקשתו של אילון, ובמקביל, תבחן את הסוגיה על כל היבטיה התכנוניים, הביצועיים והכלכליים. **נמסר על ידי אופיר לבנה, בשם הנהלת הקיבוץ**

פרויקט שיוך וצמיחה – עדכון שוטף

▪ **מתוך סיכום פגישה של צוות 'שיוך דירות וצמיחה' מיום 17.8.08**
השתתפו בפגישה: שוקי רייזל, ישראל מידן, עמי וולקוביץ, שרון לבנון, משה סוקר, מרים דור, יריב קלרמן, הגר וינר, קוצי וויל, רז אייזן, יניר – משרד עו"ד שלמה כהן, אופיר לבנה.

סיכום:

1. **אושרו שני מסמכים:**

א. **מנגנון יישוב סכסוכים.**

ב. **מסמך הוראות מעבר לעניין דויר – לתקופת הביניים עד לשיוך בפועל.**

2. הצוות החל בהכנת מסמך בנושא '**עקרונות לשיוך דירות**'. להמשך דיון ועבודה בישיבת הצוות הבאה.

עם סיום הכנתם יובאו שלושת המסמכים לדיון ציבורי ולאישור החברים בקלפי.

3. **בישיבתו הבאה יחל הצוות את עבודת ההכנה של מסמך 'עקרונות והסדרי קליטה'.**

▪ **חילופי גברי בצוות ההיגוי של פרויקט השיוך והצמיחה**

דובי שטרנברג פרש מצוות ההיגוי. יחליף אותו **אילון פרידמן** (בהתאם למיקומו ברשימת הבחירה בקלפי). תודה לדובי על תרומתו רבת השנים בתחום, עוד מתקופת הקדנציה הראשונה של צוות ההיגוי, ובהצלחה לאיילון, שצבר ניסיון רב בתחום בתקופת כהונתו בצוות ההיגוי בקדנציה הקודמת שלו.

כללים לתדלוק בטוח

לאחרונה מתרבים בארץ הדיווחים על תקריות בהן **טלפונים ניידים** הציתו אדי דלק בזמן מילוי דלק בתחנות דלק.

- במקרה אחד הטלפון היה מונח על גבי מכסה תא המטען בזמן התדלוק. הוא צלצל והאש שרפה/הרסה את המכונית ואת משאבת הבנזין.
- במקרה שני אדם נפגע מכוויות בפניו כאשר ענה לטלפון בעת התדלוק.
- במקרה שלישי נפגע אדם מכוויות קשות כאשר הטל' הנייד שהחזיק בכיסו צלצל בעת התדלוק.

במחקר שנערך בנושא המדובר התגלו הנתונים המפתיעים הבאים:

- כמעט בכל המקרים חזר הנפגע לשבת ברכב בזמן התדלוק ורק בסיום יצא על מנת להוציא את ידית התדלוק ממיכל הדלק. בפעולה זאת פרצה האש כתוצאה מחשמל סטטי.
- רוב הנפגעים נעלו נעלים עם סוליות גומי.
- האש נובעת מאדי הבנזין כשהם מגיעים למגע עם מטען של חשמל סטטי.
- נרשמו 29 מקרי התפרצות שרפה כאשר מתדלק חזר לשבת ברכב ולאחר מכן נגע בידית התדלוק. התוצאה: נזק גדול לרכב, לתחנת הדלק ולמתדלק.
- נרשמו 17 מקרי התפרצות שרפה שהתחילו לפני / תוך כדי / מיד עם הסרת מכסה מיכל הדלק, ולפני תחילת התדלוק.

לסיכום, הרי ארבעה כללים לתדלוק בטוח:

1. דממו מנוע.
2. אל תעשנו.
3. אל תשתמשו בטלפון סלולארי בעת התדלוק. (השאירו אותו ברכב או כבו אותו).
4. אל תכנסו בחזרה לרכב בזמן התדלוק, אלא רק בסופו, כאשר אקדח הדלק הושב למקומו. (אם מתעקשים בכל זאת להיכנס לרכב בזמן המילוי, וודאו נגיעה במתכת כאשר סוגרים את הדלת, כך תתפרקו ממטען חשמל סטטי בגוף, לפני הוצאת ידית התדלוק.

המידע הועבר לידיעת הציבור באדיבותו של איתמר דגני

לחברים ולבנים בעצמאות כלכלית

לאחרונה העביר לנו הביטוח הלאומי, לחשבון הבנק של הקיבוץ, החזרים שונים, השייכים ככל הנראה לחברים ולבנים בעצמאות כלכלית. בשלב זה איננו יודעים למי לשייכם. במידה וקיבלתם הודעה מביטוח לאומי על החזר כלשהו, אנא יידעו אותי או את שלווית קראוס, כדי שנוכל לזכותכם בהתאם.

נמסר על ידי טובה פרידמן, הנה"ח

תודה ובקשה - מצוות התיירות

- אנו רוצים להודות ולציין את יוזמתו המבורכת של גדעון סגל בהפיכת המורדות שמאחורי הנהלת החשבונות לגינה מרשימה המשתלבת בנוי הטיילת.
 - אנו פונים ומבקשים שוב ושוב מהדיירים שגרים מעל לטיילת (מהשחזור למוזיאון) להימנע מהשלכת פסולת גינה ומפגעים אחרים למרגלות המערביים שמעבר לטיילת. אנו עושים מאמצים שהאזור יהיה מטופח. אנו מבקשים לדאוג גם לפינוי פסולת שנוצרת עקב בניה פרטית לאורך הטיילת. את תוספת פסולת הגן ניתן למנוע על ידי שימוש ברמסות של הנוי.
- תודה, שוקי רייזל וצוות התיירות.

הזמנה לסיור שטח

ולדיון בהסתייגויות שאושרו לבחינה במסגרת אישור תוכנית האב (קלפי 17.8.08):

- בחינת הדרך בין השכונות נווה משק לנווה זית.
 - בחינת תכנון מתחם המגורים הלא מבונה, מזרחית לשכונת נווה זית.
- ביום ג' 16.9.08, בשעה 16.00** ניפגש לסיור שטח עם אדריכלי תוכנית האב, ולאחר מכן נמשיך לפגישה ודיון בחדר הישיבות עד השעה 18.00.
- מטרת הסיור והפגישה לבחון דרכי התמודדות ופתרונות לשני הנושאים הנ"ל.
- ניפגש על הדרך שבין שתי השכונות נווה משק ונווה זית בשעה 16.00.**
- הציבור מוזמן!**

נמסר על ידי אופיר לבנה



**אסתא רבא נוסקה מרדכי
אסימ האאיט שמי ויצק מרדכי
ואהוריט האאוריט נירית ודורון
מזל טוב אהולדת הניוה הנכדה והבת - שחר!
מזל טוב לכל המשפחה האדולה!
מאחלים החברים ביד מרדכי**



**אסל ניר
עם איוסק אצעה"א!
ברכות חמות
והצלחה
מרובה!
מזל בית יד מרדכי**



**אתמר קראוס
ברכות חמות
והצלחה מרובה!
עם התחלת
השירות האלומי!
מזל בית יד מרדכי**

שבת שלום לכל בית יד מרדכי