

קבוץ יד-מרדכי
דף מזכירות מס' 1077
20.3.09
הדף מופץ בזואר ובדוא"ל

בדף הפעם: *משולחנו של מנהל הקהילה *טיול ט"ו בשבט *דיווחים ועדכונים
.....עריכה והבאה לדפוס: אופיר לבנה.....



משולחנו של מנהל הקהילה
1. עדכון כללי בנושא הממ"דים

הממשלה אישרה תקציב של 600 מיליון ₪ לצורך מיגון ישובי עוטף עזה (לישובים בטווח של 4.5 ק"מ מהרצועה). פרויקט הבניה אמור להימשך על פני 3 שנים (כל שנה 200 מיליון ₪). פיקוד העורף ומשרד הביטחון החליטו והנחו כי סדר הקדימות יהיה על בסיס טבלת נפילות של נשק תלול מסלול. בהתאם לכך הוחלט כי יד מרדכי תמוגן בשנה השלישית, כלומר בשנת 2011.

בשבוע שעבר קיימנו פגישה עם ראש המועצה ועם אחראי מיגון 'עוטף עזה', מתוך כוונה ליצור שיתוף פעולה ולהכין את הקיבוץ למהלך זה בזמן.

מהפגישה עלו הפרטים הבאים:

עלות בניית ממ"ד תקני בגודל 9 מ"ר נטו, על פי מפרט פיקוד העורף, מתקצבת ב- 86,000 ש"ח ליחידה כולל מע"מ. הסכום כולל תכנון, פקוח, חוזים, ביצוע, שיקום. מאחר ובקיבוצים הפרויקט מסובך יותר וכולל הזזת תשתיות, עודכן המחיר ל- 105,000 ש"ח כולל מע"מ.

אופציות לביצוע:

א. כיום מאושרת רק דרך אחת לביצוע הפרויקט: מסלול ממשלתי (מנוהל על ידי המועצה האזורית). הפרויקט מבוצע על ידי 2 קבלנים ועל פי תוכנית, ובאחריותם שיקום התשתיות שנהרסו והחזרת המצב לקדמותו.

ב. אפשרות שניה לביצוע, שעדיין לא קיבלה את אישור הממשלה, **תאפשר לקיבוץ להיכנס לפרויקט מוקדם יותר אך במימון עצמי, תוך קבלת ערבות ממשלתית על הכסף שאמור להגיע ב- 2011.** החיסרון באופציה זו הוא שהקיבוץ צריך לספוג חריגות בעלות הפרויקט, שעלולות להיגרם מבעיות שיצוצו תוך כדי ביצועו בפועל.

כדי לבחון ברצינות קידום ביצוע הפרויקט במימון עצמי אנו פועלים למציאת חברה קבלנית שתהיה מוכנה לקחת על עצמה את מימון הפרויקט. במקביל מתקיים קשר רציף עם נציגי פרויקט המיגון בעוטף עזה, שבפעולה משותפת איתם ועם המועצה האזורית, אנו מנסים לקבל אישור ממשלתי לבניה מוקדמת במימון עצמי.

בינתיים, אנו ממשיכים את עבודת תכנון הצבת הממ"דים עם צוות אדריכלי הבית ואדריכלי הפרויקט שמונו על ידי רשויות המדינה. נמשיך לעדכן בהמשך על פי ההתפתחויות, בתקווה לבשורות טובות.

2. עדכון בנושא מס מוניציפאלי וחיובי פנימייה

בהתאם לאישור תקציב הקהילה לשנת 2009:

1. החל מתקציביי חודש פברואר יעודכן המס המוניציפאלי ויעמוד על סך שלך 234 ש"ח. (ירד מ- 340 ₪ ל- 234 ₪).
2. החל מחודש פברואר יעודכן המחיר להשתתפות בפנימיית שקמה ויעמוד על סך של 330 ₪ (ירידה של 110 ₪, כתוצאה מהשתתפות הקהילה).

שבת שלום, יריב קלרמן

עדכון מצוות ממליץ על משרות 'מזכיר' ו- 'מנהל קהילה'

הצוות קיים שתי ישיבות, בהן עסקנו בהגדרת התפקידים, משכור המשרות שהוגש על ידי חברת "אדם שרון", והיקף המשרות.

בישיבה השנייה נפגש הצוות עם **אופיר וירב** המסיימים תקופת כהונה בתפקידים. לצורך גיבוש עמדה על היקפי המשרה, התמקדנו בהבנת היעדים והמשימות הניצבות על פתחנו, ויוטלו על כתפי המועמדים שייבחרו. הצוות הגיע למסקנה שלפחות בחלק הראשון של תקופת הכהונה, נכון יהיה לבחור מזכיר ומנהל קהילה בהיקף משרה מלא. במחצית הכהונה, תבחן מחדש השאלה אם עדיין קיימת הצדקה להיקף משרות מלא.

אנחנו ערים להתלבטות הקיימת בקרב חלק מהחברים לגבי היקפי המשרות. הנושא יעלה לעדכון ודין בישיבת המזכירות הקרובה.

מסר: גלעד בארי

עדכון בנושא שמירה ושער

1. **פתיחת השער החשמלי ליד בית האריזה** – חברים המעוניינים שיתאפשר להם לפתוח את השער האחורי על ידי חיוג מהטלפון הנייד שלהם מתבקשים לפנות למיקי קציר. כל מי שיוכנס למערכת יוכל לפתוח את השער האחורי במשך 24 שעות ביממה. תזכורת ובקשה מטעמים בטיחותיים: יש לבצע את פתיחת השער רק כאשר נמצאים לידו.

2. **שחרור מתורנות שמירה** – בהמשך לנוהל השמירה החדש שאושר במזכירות בחודש שעבר אנו מבקשים להבהיר שהרשב"צ לא הוסמך לשחרר מחובת התורנות. שחרורים על רקע בריאות יכובדו אך ורק אם אושרו על ידי הצוות הרפואי של הקיבוץ (בעניין זה אנו פנו לניצה רינת). חובת תורנות השמירה היא עד גיל 67.

מסר על ידי מיכה רגב ועמי וולקוביץ

עדכון בנושא חדרי ביטחון / ממ"דים

בעקבות הצגת תוכנית הצבת הממ"דים לחברים לפני כחודשיים, הועברו אלינו כ- 50 פניות של חברים שהביעו אי שביעות רצון ממיקום הצבת הממ"ד. למרות שאין כל הבטחה על מועד הביצוע נדרשנו על ידי משרד השיכון לסיים בהקדם את תוכנית ההצבה. על תוכנית ההצבה אמון צוות המורכב מאדריכלי רשויות המדינה (מועצה אזורית ומשרד השיכון), אדריכלי הבית (משרד א.ב. תכנון) ונציגי הקיבוץ. כל בקשות החברים נבדקו בקפידה ונעשה כל מאמץ לרצות את כולם אבל... מסיבות הקשורות בחלוקה למגרשים, זכויות דרך, מדרכות וקווי בנין הצלחנו להיענות רק לחלק מהפניות. בימים הקרובים יישלחו מכתבים לחברים שלא ניתן היה להיענות לפנייתם. החברים יוזמנו לפגישה כדי לקבוע פגישה ולבחון מחדש מיקום הממ"ד.

בשם ו. תכנון ובינוי – שוקי רייזל

אביב הגיע פסח בא

על לוח המודעות בחדר האוכל נתלו דפי הרשמה לליל הסדר בקיבוץ.

- חברים המעוניינים להשתתף בסדר הקיבוצי מתבקשים להירשם במהרה.
- בנים המתגוררים בקיבוץ יירשמו על ידי ההורים המשתתפים כאורחיהם בסדר הקיבוצי.
- חברים שנוסעים, או עורכים סדר בבית, מתבקשים להירשם כמי **שלא** ישתתפו בסדר הפסח בחדר האוכל. **חברים שלא יירשמו** יישמר להם מקום בחדר האוכל **ויחויבו בתקציבם** גם אם לא יגיעו
- לכן מהרו להירשם.**

מסר על ידי רותי רייכל וזהבה קלרמן, בשם צוות פסח





סיכום הפסקת חשמל

ביום שישי, 13.3.09, בוצעה הפסקת חשמל לצורך עבודות אחזקה של רשת החשמל במתח הגבוה. עבודות האחזקה צריכות להיעשות כל שנה, על מנת לטפל בשנאים, לבדוק חיזוק החיבורים ובידוד מערכות החשמל, ולבצע ניקיון המבדדים. בזמן הטיפול נמצאו ליקויים שונים אשר טופלו במקום. בכך אנו מקווים שמנענו נזק עתידי אשר עלול היה להשבית את מערכת החשמל למשך שעות רבות עד להזמנת קבלן לאיתור התקלה ולתיקונה, ובכך גם נמנעו נזקים עקיפים העלולים היו להיגרם עקב אי הספקת חשמל למערכות רבות.

על מנת לא לפגוע במהלך הלימודים בבית ספר שקמה ולא להשבית עבודה במפעלים ובמקומות עבודה אחרים, בוצע הטיפול ביום שישי. כך התאפשרה גם אספקת חשמל מהגנראטורים, ככל האפשר, לרוב הלקוחות.

בתכנון התקנת שני גנראטורים גדולים והעברת גנראטור קיים למרכזיה סמוך לאשקוביות, כך שאספקת החשמל בשעת חירום תתאפשר לרוב הלקוחות.

נמסר על ידי יואל שטיין

צוותי פורים – תודות

לצוותי "פורים חברים" ו"פורים ילדים"

ברכות על עוד שנה יפה של חגיגות מהנות ועליזות של חג הפורים:

❖ תודות חמות למרכזים הוותיקים, המנוסים והמצחיקים!! טולי (אלוויס) פסי ומישל (שפרה) דגני על הפקה מרשימה ביותר של 'פורים חברים'.

תודות וברכות חמות לחברי הצוות:

לטל מן, המנצח על התפאורה, ולבנים היקרים: אורי בארי, גלי בן-חיים, יוני כהן, לביא כרמי, עמוס גורביץ, עמוס ניב, פז רייזל, שחר הלפרין, שרון לבנון, תובל הלפרין ותומר כרמי – על התפאורה וארגון חדר האוכל.



לאלעד פסואה, נטע סגל ועידית ציון - על הפרסום והאווירה.

לגיל שחם ויהל שיפמן - על השירות האדיב בבר.

לאלון דגן - על מקאמה חגיגית.

לעדנה דגן – על האוכל והכיבוד.

לעידו דביר – על התאורה.

לאבישי לבנה – על תהלוכת הפתיחה.

❖ תודות חמות למרכזים הוותיקים, המנוסים והמסורים, מיכל דבורה וישראל סטולר, על ריכוז והפקת 'פורים ילדים'.

תודות וברכות חמות לרבים וטובים שתרמו להצלחת האירוע:

לנסיה רגב, דדי קלרמן, אניה יצחק ואיתי דגני – על תרומה נכבדת לאירועי החג כחברים בצוות פורים.

לדינה סטולר – על תחזוק רב שנים של מחסן התחפושות ועל חלוקת תחפושות לילדים.

ללארי סיגלמן - על פתיחת החגיגות באולם הספורט.

למיקי קציר – על ליווי מוזיקלי לתהלוכת התחפושות של הילדים.

לאשרת קלרמן וישראל סטולר – על ההנחה.

למוסדניקים: לבנה רגב, שחף שחר, גילי כורם, נדב אלדן, אריאל מן, שגיא שכטר ותומר ענבר – על העזרה הרבה!

למאיה - המורה למוזיקה – על הופעת ילדי הגיל הרך.

תודה לכל המופיעים והרקדנים, ולכל מי שסייע ותרם לאירועי החג המוצלח!

יישר כוח לכולכם!

ולהתראות בשנה הבאה!

טיול ט"ו בשבט

תזכורת לחברים:

ביום שבת, 28.3.09, נערוך את טיול ט"ו בשבט המסורת, השנה באזור פארק אפק.

מסלול הטיול מתאים לכל גיל.

המעוניינים להצטרף, מהרו להירשם על לוח המודעות בחדר האוכל. הרשימות יורדו ביום שלישי, 24.3.09.

מחיר לחברים, לתושבים ולילדים: 25 שקל לאדם.

מחיר לאורחים: 50 שקל לאדם.

בתוכנית: מסלול מהנה, קפה וכיבוד לבוקר, "על האש" בצהרים, שירה ספונטנית והרבה מצב רוח טוב.

אנא הצטיידו בבגדים נוחים, מים ונשנושים.

יציאה מרמפה בשעה 08:00, חזרה משוערת 15:00.

תודה, משה הקל בשם צוות הטיול



פרויקט שיוך וצמיחה – עדכון שוטף

1. שיוך דירות:

- כהמשך לאישור עקרונות השיוך שקיבלנו בקלפי בדצמבר 08, ממשיך צוות ההיגוי בהכנת מסמך מפורט העוסק בהסדר שיוך הדירות. המסמך על נספחיו יהווה את הסדר שיוך הדירות בין החברים לבין הקיבוץ.
- על פי "עקרונות השיוך" שהתקבלו בקלפי במרץ 06 ובדצמבר 08: הקיבוץ ידון בהצעה הכוללת התייחסות לחברים אשר הוריהם נפטרו לפני מועד היום הקובע לשיוך דירות, וזאת כתנאי לאישור ההסדרים המפורטים של שיוך הדירות והנכסים. הדיון בנושא יחל בקרוב, בתחילה בצוותי השיוך ובהמשך בשיתוף הציבור.

2. קליטה וצמיחה

- כחלק מהכנת מסמך העקרונות לקליטה לקיבוץ החל צוות השיוך והצמיחה, יחד עם חברי מזכירות, לקיים דיון אסטרטגי בן 3 פגישות בנושא קליטה: מטרת הדיון למידה וגיבוש עמדות בדילמות המרכזיות שעומדות בבסיס תהליך הקליטה, לצורך יצירת תשתית לקבלת החלטות בנושא.

פרטי הדיון הראשון בנושא:

נכחו: עמיקם אוסם – מנהל מחלקת הקליטה והצמיחה של התנועה הקיבוצית, קוצי ויל, שלווית קראוס, רחל אשחר, שוקי רייזל, עמי וולקוביץ, מרים דרור, משה סוקר, הגר וינר, אילון פרידמן, רעיה פסי, גדי רינת, ישראל מידן, אורלי סיגלמן, שמעון כורם, ער"ד רז איזון, גלעד בארי, דודי דורון, יריב קלרמן, אופיר לבנה.

עיקר הפגישה הוקדשה להקשבה לעמיקם אוסם מהמחלקה לקליטה וצמיחה של התנועה הקיבוצית, שביסס דבריו על ניסיון מצטבר של עבודה מול קיבוצי התנועה:

■ אינטרסים בקליטה:

הקיבוץ: מעוניין לקלוט חברים כדי להימנע מתת אכלוס ומפיחות מעמדו הסטטוטורי על אדמותיו. אגודה שיתופית חקלאית שמספר חבריה הולך ומצטמצם מסתכנת בהפחתת הזיקה לקרקע החקלאית המופקדת בידיה.

הקהילה: מעוניינת לקלוט חברים, כדי להתחזק חברתית וכלכלית. קיימת דילמה האם לקלוט רק לחברות מלאה (יוצר זהות בין האוכלוסייה הותיקה לחדשה) או לאפשר גם קליטה לחברות בעצמאות כלכלית.

החבר הקולט: הורים לבנים פוטנציאליים לקליטה מעוניינים לקלוט את הבנים בכל דרך (קליטה לחברות מלאה או לחברות בעצמאות כלכלית או לתושבות). חברים שבניהם לא מעוניינים להיקלט: מחד מעוניינים בקליטה של אחרים ומאידך חוששים לעיתים מנגיסה בחלקם בנכסים.

הנקלט: חפץ באיכות החיים והסביבה שהקיבוץ מציע אך מעוניין במרחב אפשרויות הקליטה: חבר רגיל, חבר בעצמאות כלכלית, תושב.

נקודות נוספות שעלו בדיון:

א. פיתוח הקיבוץ (נכסים וקהילה) – לחברים יש אינטרס שלנקלטים, בנים ואחרים, יהיה עניין לפתח את הקיבוץ. כיצד בונים את העניין?

תשובה אפשרית היא שהופכים אותם לשותפים:

קיימת מגמה בין הקיבוצים הקולטים לקיבוץ המתחדש ליצור שותפות מסוימת של הנקלטים בנכסים. המודלים נעים בין רכישת מניות וולנטרית על ידי הנקלטים לבין יצירת חובה על הנקלטים לרכוש מניית השתתפות בנכסי הקיבוץ. יש קיבוצים שמוכנים להעניק לנקלטים חלק סמלי במניות ביום ההצטרפות, תוך התחייבות הנקלטים לרכוש חלק זה בעתיד מול פירות עתידיים.

ב. דמי הצטרפות – עומדים מול זכויות בנכסים יצרניים ולא יצרניים, שהקיבוץ יכול ולבחור להעניק אותן לנקלטים. מדובר בזכויות ששוות כסף. נשאלת גם השאלה האם להטיל או לא על המצטרפים את הוצאות הקליטה?

יש קיבוצים שדורשים דמי הצטרפות רק מנקלטים לחברות בעצמאות כלכלית. לעומתם נקלטים לחברות רגילה לא מחויבים בכך.

ג. קליטה הדרגתית – הקליטה לקיבוץ מתחדש המצוי בתהליכי שיוך מאופיינת בחיוב הנקלט לרכוש מגרש ולבנות את ביתו בזמן קצוב. בקליטה כזו קיימים גם סיכונים, כי שלב ההכרות ("המועמדות") אינו מעשי בדרך כלל. כפתרון לזמן הכרות הדדי מציעה כיום התנועה לקיבוצים לשקול קליטה הדרגתית לקיבוץ. תחילתה בתושבות למשך תקופה סבירה והמשכה בקליטה לחברות.

3. שיוך נכסים – צוות שיוך נכסים חוזר לעבודתו השוטפת עם חזרתה מחופשת לידה של מלוות התוכנית, עו"ד מיכל ינאי.

4. נושאים תכנוניים בתהליך:

- **פרצלציה מדויקת** - שלב המדידות לצורך ביצוע מדויק של הקצאת מגרשים (פרצלציה) נמצא בשלבי סיום. לאחריו יוחל בתכנון מדויק של מפת הפרצלציה של בתי החברים.
- **תב"ע וייעוד שטחים** – מקודמת מול רשויות התכנון ומנהל מקרקעי ישראל תוכנית בינוי שתאפשר בניה למגורים ממערב לקיבוץ (חורשת הנחל). כיום מוגדר השטח הרלוונטי כשטח למבני ציבור ויש לשנות ייעודו לשטח למבני מגורים.
- **נושאי תכנון נוספים יפורטו בהמשך.**

נמסר על ידי אופיר לבנה



**לרבקה ארזניא, למיכל ואי ארזניא,
ולחורים המאשרים ליכיל וחמי
מיל טוב להולדת הנכד והבן - ניתאי!
מיל טוב לכל המשפחה הגדולה!
מאחלים החברים היד מרדכי**



שבת שלום לכל בית יד מרדכי!