

קבוץ יד-מרדכי
דף מזכירות מס' 1088
26.6.09
הדף מופץ בדואר ובדוא"ל

בדף הפעם: *לקראת שיחת קיבוץ *דו"ח משיבת המזכירות *דיווחים ועדכונים
.....עריכה והבאה לדפוס: אופיר לבנה.....



שיחת קיבוץ

תקיים ביום ראשון, 28.6.09, בשעה 20.30 בחדר האוכל

****נושאים לדיון:**

1. דיון בטיטת מסמך עקרונות הקליטה כפי שנוסחה ועוצבה על ידי צוות ההיגוי של פרויקט השינוך והצמיחה. טיוטת עקרונות הקליטה הופצה בדוא"ל 'חברים' ביום 12.6.09. המעוניינים בעותק פיזי / שליחה נוספת לדוא"ל, מוזמנים לפנות אל שלווית קראוס slavit@yadmor.co.il 052-3962475, 20615.

2. דיון בפתרון התכנוני לשתי הסתייגויות שאושרו לבחינה במסגרת אישור תוכנית האב של יד מרדכי (אוגוסט 08). חלופה תכנונית חדשה למתחם הנדון, המהווה הצעה לפתרון שתי ההסתייגויות כלפי תוכנית האב הופצה בדוא"ל חברים ביום 12.6.09. המעוניינים בעותק פיזי (צילום רגיל) / שליחה נוספת לדוא"ל מוזמנים לפנות אל שלווית קראוס slavit@yadmor.co.il 052-3962475, 20615.

3. מסירת דו"ח כספי שנתי של פעילות קרן העזרה ההדדית. למען הסר ספק, מדובר בדיווח כספי בלבד של פעילות הקרן, ללא ציון או דיון באלמנטים פרסונאליים.

- השיחה תשודר בשידור חי.
 - שידורים חוזרים בימים ב'-ש', 4.7.09-29.6.09, בשעות 14.00 + 18.00 + 21.30.
- * נושאי השיחה יובאו לאישור הקלפי בתאריכים 3-5/7/09

הציבור מוזמן!
בברכה, המזכירות.

לקראת שיחת קיבוץ

- הנושא הראשון בשיחת הקיבוץ יוקדש לדיון בטיטת מסמך עקרונות הקליטה.
- טיוטת המסמך הופצה בדוא"ל חברים ביום 12.6.09.
- לנוחיות החברים מובא להלן תקציר המסמך:

תקציר מסמך עקרונות הקליטה

לקראת דיון במסמך הקליטה השלם והמפורט שיובא לדיון בשיחת קיבוץ 28.6.09.

(*נוסח התקציר שלהלן לא עומד לדיון ולאישור בשיחת הקיבוץ*)

מטרה

חיזוק התחדשות והתרחבות הקיבוץ ומספר משפחות החברים המתגוררות בתוכו כיעד חשוב להמשך קיומו, תוך התבססות על מהלך שיוך הדירות בקיבוץ ותוך מתן דגש על הצערת הישוב ועל קליטת בני קיבוץ.

כללי

ביום 11.3.06 קיבל הקיבוץ כ- 250 מועמדים. תקופת המועמדות הסתיימה ועל הקיבוץ לקבל החלטות בדבר מעמדה של אוכלוסייה זו.

השינויים באורחות החיים בקיבוץ, לרבות מודל ההתפרנסות ותהליך שיוך הדירות, מחייבים שינוי גישה ביחס לתהליך הקליטה ולמערכת הזכויות והחובות של המצטרפים לחברות. שינוי זה כולל, בין השאר, יצירת זהות בין כל בית אב שמצטרף לקיבוץ ובין מגרש עליו בנויה או תיבנה דירת המגורים שלו, ואשר, בכפוף להשלמת תהליך שיוך הדירות בקיבוץ, עתיד להירשם על שמו של מצטרף.

מהלך שיוך הדירות בקיבוץ, אשר יאפשר בעתיד לרשום את דירות החברים על שמם, מהווה מנוף לקליטת מצטרפים.

ביד מרדכי קיימים מגרשים מבונים ושאינם מבונים בתחום המיועד למגורים בקיבוץ. בכפוף להשלמת תהליך התכנון של הקיבוץ ולאישור האסיפה הכללית, ניתן יהיה להציע למצטרפים חדשים אשר יחליטו להתגורר דרך קבע בקיבוץ.

אוכלוסיית היעד

המסלול יוצע בשלב ראשון לבני קיבוץ יד מרדכי אשר יעמדו בקריטריונים ובתנאים שיקבעו על ידי הקיבוץ, לרבות יחידים ובני זוג אשר אחד מהם בן קיבוץ.

בשלב שני, במועד בו יוחלט על ידי האסיפה הכללית ו/או בהתאם להוראות המסמך המפורט שמובא לאישור הקיבוץ, תיבחן האפשרות להציע את מסלול הקליטה גם למי שאינם בני הקיבוץ.

תקופת המועמדות

בתקופת המועמדות יאפשר הקיבוץ למועמדים להיות בעצמאות כלכלית ובכלל זה הם לא יעבירו את הכנסתם מעבודה לקיבוץ והקיבוץ לא ידאג לצרכיהם.

בתקופת המועמדות לא יהיו מחויבים המועמדים להתגורר בקיבוץ.

תקופת המועמדות לא תקנה למועמדים זכויות מכל סוג שהוא אשר להם זכאים חברי קיבוץ.

בתקופת המועמדות לא תהיה למועמדים זכות למגורים בקיבוץ, אלא אם יאפשר להם הקיבוץ להתגורר באופן זמני בדירת מגורים פנויה בקיבוץ ובכפוף לחתימת הסכם הרשאה בין המועמד לקיבוץ ותשלום דמי הרשאה בגין דירת המגורים.

מעמדם של המצטרפים

לאור מורכבות הנושא, מציע הצוות במסמך שתי חלופות, כאשר הבחירה באחת מהחלופות או בשתייהן תתקבל בדיון נוסף באסיפה הכללית לאחר בדיקה כלכלית/חברתית של כל אחת מהן.

אפשרות א' – קליטה לחברות רגילה

המצטרפים ייקלטו כחברים חדשים, אשר יהיו שווים זכויות וחובות לחברים הקיימים, לרבות השתתפות במנגנוני רשת הביטחון והעזרה ההדדית.

החברים החדשים יחויבו בתשלום דמי הצטרפות לקיבוץ. החלטות בדבר שיעור דמי הצטרפות ובדבר מתן הנחות בדמי הצטרפות לבני קיבוץ, יתקבלו באופן נפרד באסיפה הכללית.

זכויות החברים החדשים ביחס לנכסי הקיבוץ היצרניים ו/או פירותיהם יהיו בהתאם להחלטות הקיבוץ בעתיד לעניין זה.

החברים החדשים יישאו בכל העלויות הנגזרות מתהליך הקליטה, לרבות עלויות בית הקבע שלהם. במידה ויבנו החברים החדשים בית חדש בקיבוץ ובתקופת הבנייה הם לא יתגוררו בקיבוץ, יהיו החברים במעמד של חופשה מיוחדת אשר במהלכה יהיו בעצמאות כלכלית.

אפשרות ב' - החברים החדשים יהיו במעמד של חבר בעצמאות כלכלית

חבר חדש בעצמאות כלכלית יהיה חבר באגודה השיתופית חקלאית קיבוץ יד מרדכי.

הקיבוץ רשאי לדרוש מחבר חדש בעצמאות כלכלית תשלום דמי הצטרפות.

חבר חדש בעצמאות כלכלית יהיה חבר באגודה מוניציפאלית אשר בה יהיו חברים חברי קיבוץ ותושבי הקבע בישוב, אם תקום.

חבר חדש בעצמאות כלכלית לא יצבור ותק לצורך קבלת זכויות כלשהן מהקיבוץ, אלא אם נקבע אחרת.

על החבר בעצמאות כלכלית לא יחולו הסדרי העבודה וההתפרנסות של הקיבוץ.

הסדרי הסיוע של הקיבוץ לחבריו ("רשת בטחון", "קרן עזרה הדדית" וכד') לא יחולו על חבר בעצמאות כלכלית, למעט זכאות חלקית והשתתפות חלקית במנגנון הערבות ההדדית כפי שייקבע על ידי הקיבוץ.

חבר בעצמאות כלכלית יהיה זכאי להשתתף אך ורק בהצבעות המתייחסות לנושאים אשר משפיעים באופן ישיר על זכויותיו ו/או חובותיו בקיבוץ.
חבר בעצמאות כלכלית יישא בתשלום מלא בגין כל השירותים המוניציפאליים ביישוב.
חבר חדש בעצמאות כלכלית יהיה זכאי לזכויות בדירת מגורים (בקרע) בהתאם להחלטות הקיבוץ ולהחלטת מינהל מקרקעי ישראל.
חבר חדש בעצמאות כלכלית יישא בעלויות הקמת דירת המגורים שלו בקיבוץ, לרבות פיתוח המגרש עליו בנויה או תיבנה הדירה, בהתאם להסדרים שייקבעו בינו ובין הקיבוץ.

מעבר ממעמד למעמד

חבר קיבוץ שאינו במעמד של חבר בעצמאות כלכלית לא יוכל לעבור למעמד של חבר בעצמאות כלכלית. חבר בעצמאות כלכלית יוכל לעבור למעמד של חבר רגיל בכפוף להחלטת האסיפה הכללית ולחתימה על הסכמים נדרשים.
חבר קיבוץ שיעזוב את הקיבוץ יהיה רשאי לעבור תהליך קבלה מחודש לקיבוץ לאחר חמש שנים ממועד העזיבה, וזאת לכל אחד מהחלופות שלעיל, לרבות שינויים בהם מעת לעת.

תהליך הקבלה לחברות

הנקלטים יעברו מבחני התאמה על פי החלטות הקיבוץ.
כתנאי לקבלתם לחברות יידרשו החברים החדשים לחתום על מסמכי הצטרפות המסדירים את מערכת החובות והזכויות בינם לבין הקיבוץ.
הטיפול בנושא הקליטה יהיה באחריות ועדת קליטה.

הקצאת מגרשים לצורך הקליטה

הקיבוץ יקצה מגרשים מבונים (בהתאם למלאי הקיים) ומגרשים לא מבונים במתחמי מגורים חדשים, שיאושרו לצורך כך על ידי הקיבוץ.
המסמך מפרט מנגנוני הקצאת מגרשים במצבים של עודף ביקוש מצד בני הקיבוץ.
המסמך מפרט את תהליך הרישום והגרלת המגרשים.

הזכויות בדירות המגורים

הקיבוץ ישאף לכך שבמועד בו יירשמו דירות המגורים על שם כלל חברי הקיבוץ, אם וככל שיירשמו, יירשמו מגרשי המגורים עליהם בנויות או ייבנו דירות החברים החדשים על שמם.
עד למועד רישום זכויות החברים החדשים בדירות המגורים, יהיו זכויותיהם ביחס לדירות המגורים זהות לזכויות כלל חברי הקיבוץ לעניין זה, כפי שייקבע בהחלטות הקיבוץ מעת לעת ובכפוף להוראות הדין והמסמך המפורט בנדון.

מבנה עלויות הקליטה ובניית דירת המגורים

העלויות יכללו את המרכיבים הבאים, כולם או חלקם: דמי הצטרפות. עלויות המבנה, הפיתוח והתשתיות הציבוריות. תשלום עבור שדרוג תשתיות כלליות של הישוב. עלויות מהלך הקליטה. מיסים והיטלים הנגזרים ממהלך הקליטה והבנייה.

נספחים למסמך:

- א. חבר חדש - זכויות וחובות
- ב. חבר בעצמאות כלכלית - זכויות וחובות
- ג. ועדת קבלה:
הרכב וסדרי עבודה
קריטריונים לקליטה.

- מומלץ לעיין במסמך המפורט של עקרונות הקליטה, שנשלח באי מייל חברים בתאריך 12.6.09.
- המסמך המפורט יובא לדיון בשיחת הקיבוץ בתאריך 28.6.09.

עורך: אופיר לבנה

ד"ר משיבת המזכירות מתאריך 15.6.09

נכחו בישיבה: רעיה פסי, מאיר שגיא, עפרה הלפרין, רחל אשחר, הילל שיפמן, אורלי סיגלמן, גלעד בארי, איתן ציון, יריב קלרמן, אופיר לבנה.

1. פניה של איתן מורדיש בנושא תביעת אהוד רייס השתתף בדיון: איתן מורדיש.

א. עיקרי פנייתו של איתן בנושא תביעתו של אהוד רייס:

- טוען שבין יד מרדכי לבין אהוד קיים הסכם על פיו מסר אהוד לקיבוץ את קרן ההשתלמות שלו בשנת 99, על בסיס הבטחה כתובה של מזכיר וגזבר, שכל החברים בקיבוץ שיש להם רווחים הנובעים מהפרשות שנעשו משכר עבודה (קרן השתלמות/גמל וכ"ב) יעבירו אותם לקיבוץ גם כן. הוסיף שלדעת משפטנים יש לשים דגש על כוונת הצדדים דאז וזאת במקום לחפש פרשנויות איך לא לקיים את ההסכם משום שלא נערך כמו חוזה בליווי עורכי דין, ובתמצית שיש לכבד את הסיכום עם אהוד.
- הדגיש שאינו מייצג כלל את אהוד בעניין זה וגם לא פונה מטעמו. מדגיש שפנייתו נובעת מהתפיסה שלא נכון שבין חברי קיבוץ יעמוד עו"ד. לדעתו על הקיבוץ להבין בעצמו, וללא סיוע משפטי, שיש כאן עוולה כלפי אהוד, ואחרי 10 שנים שבהן לא קיים ההסכם איתו, יש להשיב לאהוד את הכסף שמסר לקיבוץ ולהתייחס לאהוד כמו שמתייחסים לשאר החברים.
- הוסיף שלאחר שאהוד הבין שהקיבוץ לא גובה מחברים אחרים, כפי שהתחייב, פנה אהוד למזכירות מספר פעמים בדרישה שהקיבוץ יקיים את ההסכם או שישב לו את קרן ההשתלמות שמסר, ולכן כיום, לאחר כל השנים, לא מגיע לאהוד להתענות יותר.
- לטענת איתן קיבוץ יד מרדכי מתאפיין בחוסר צדק במשך שנים רבות כלפי אלמנות מלחמת השחרור והורים שכולים, וביחס לא שוויוני לנכים.
- לטענתו לא נוצר נוהל כלפי ירושות וכספים אחרים, ולפיכך חברים שלא נולדו בקיבוץ השתמשו כמו כולם בכספים שנכנסו לקיבוץ על ידי אחרים, אך גם זכו באופן פרטי בכספי ירושות משפחתם.
- איתן טען שחברי המזכירות הם הראשונים שצריכים לדאוג ליישר קו עם החלטות הקיבוץ שנקבעו ב-1999 וקוימו על ידי אהוד.
- איתן טען שהקיבוץ חייב "לצאת מעורר" למען עצירת המשפט. (בהמשך ציון על ידי יריב ואופיר שאיתן פנה לחברים בקיבוץ למען יקיימו דיאלוג עם אהוד - במטרה לנסות ולהגיע להסכמה ולמנוע את המשפט).

ב. עיקרי הדיון במזכירות

1. ראשית ולפני הכול הודגש במזכירות שאהוד פעל כיאות ועל פי החלטות הקיבוץ כשמסר בשנת 1999 את כספי קרן ההשתלמות שצבר בגין עבודתו מחוץ לקיבוץ, ועל כך ראוי להערכה רבה. כמו כן הובעה הערכה לאיתן מורדיש ולחברים נוספים, שמנסים להניע דיאלוג מגשר נוסף בין אהוד לבין הקיבוץ.
2. קיבוץ יד מרדכי הגדיר בהחלטת שינוי אורחות החיים מהם הכספים השייכים לקיבוץ עד מועד השינוי בפועל.
3. בסיוע משרד רו"ח חיצוני, החל הקיבוץ בתהליך מסודר של הגדרת סכומי הכסף שהחברים התבקשו להעביר לקיבוץ בתקופות השונות. כמו כן אישר הקיבוץ טכניקות קיזוז בגין חובות של בתי אב לקיבוץ. טכניקות אלה מופעלות במפגשים המתקיימים בימים אלה עם חברים חייבים ונצפית מגמה חיובית באשר לתהליך קיזוז הכספים בהסכמה. כמו כן, קיימות שתי קבוצות של חברים שמסרו לקיבוץ כספי קרנות השתלמות (שנצברו על שמם עד מועד שינוי אורחות החיים), מי בעבר, ומי כיום כתוצאה מיישום התהליך החדש.
4. תהליך הסדרת החובות שמקודם על ידי המזכירות והקיבוץ מהווה מענה ראשוני לנושא תביעתו של אהוד, ולטענתו של איתן לחוסר צדק בנושא חובת מסירת כספים לקיבוץ.
5. פעולות המזכירות בימים אלה, לגביית כספים מחברים, נעשות לאחר שנים רבות בהן לא מצא אהוד מענה לפנייתו. המזכירות ערה לכאבו של אהוד ולתסכולו מהתמשכות הטיפול בפנייתו, ויחד עם זאת ובכנות רבה מזמינה אותו לחזור למסלול של הדברות וניסיון לקבלת הסכמות משותפות ללא התערבות בית המשפט.
6. הוצע לגבש צוות של חברים במזכירות שינסה להידבר עם אהוד על פי רוח הדברים כאן.

2. חובות חברים – הרחבת פעילות הבדיקה כלפי כלל החברים

א. רקע לדיון

במסגרת בחינת זכאויות של בתי-אב למענק בגין הורים מול חובות בתי-אב מתמקדת כיום עבודת משרד רו"ח BDO (המשרד הבודק) בבתי האב הזכאים בשוטף למענק בגין הורים. עבודת המשרד הבודק כוללת פגישות אישיות עם בתי האב הרלוונטיים בהן משוקף לחברים אומדן חוב בית האב שלהם לקיבוץ, בעיקר כתוצאה מנכסים שנצברו לבית האב בגין עבודת חוץ (גמל, קרנות השתלמות וכיו"ב) עד מועד שינוי אורחות החיים.

ב. החלטה

בישיבתה הנוכחית אישרה המזכירות הרחבת פעילות המשרד הבודק כלפי כלל בתי האב של חברי יד מרדכי. **מטרת הרחבת הפעילות:**

- א. להשלים את טבלת אומדן חוב חברי יד מרדכי לקיבוץ, כחלק אינטגרלי מפעילות הקיבוץ לפעול להחזרת נכסים שהוגדרו כשייכים לקיבוץ עד מועד שינוי אורחות החיים בפועל.
- ב. להיערך לקראת שלב עריכת טבלאות איזונים בתהליך שיוך הדירות.

3. דיון בערעור של בתיא מן כלפי סעיף בהחלטת מזכירות בנושא "בטיחות בדרכים"

לבקשת בתיא הוצג הערעור על ידי אופיר

א. רקע לערעור של בתיא:

בתאריך 17.4.09, דף מזכירות 1080, פרסמה המזכירות החלטה בנושא "בטיחות בדרכים בתחום גדר הקיבוץ". ההחלטה כללה תוכנית עבודה מפורטת להגברת הבטיחות ברחבי הקיבוץ. עיקרי ההחלטה גובשו והוכנו על ידי צוות חברים ייעודי שהוסמך על ידי המזכירות להכין הצעה בנושא ולהביאה לאישור. בין השאר עסקה ההחלטה באישור הצבת אמצעים לשיפור הבטיחות כגון באמפרים, מחסומים, מראות, תמרורים, עמודי תאורה, וכן בפעולות להגברת הבטיחות ברחבי הקיבוץ: חניות מחוץ לאזורי המגורים, הרחבת שדות ראייה על ידי טיפול מתאים בגינות, ועוד.

ב. מהות הערעור

בתיא ביקשה לערער ולבחון מחדש סעיף בהחלטה על פיו חניית רכבים תתבצע במגרשי החניה ומחוץ לאזורי המגורים. לדעת **בתיא** הרחקת חניות אל מחוץ למתחמי המגורים תפגע בחלק מהחברים שבתיה האב שלהם מרוחקים מהדרכים ההיקפיות וממגרשי החניה של הקיבוץ. לדעת **בתיא** פגיעה כזו הינה פגיעה באיכות החיים של החברים.

ג. עיקרי הדיון במזכירות

1. ערעורה של **בתיא** הוצג על ידה בצוות בטיחות בדרכים וכן נדון גם בצוות תוכנית האב של הקיבוץ. בדיונים שקוימו בשני הצוותים, כהכנה להצגת הדיון במזכירות, סוכם שהערעור מעלה צורך ענייני לבחון את התפיסה התכנונית של יד מרדכי בנושא החניות, על פיה חניות יבוצעו מחוץ לאזורי המגורים ביישוב הוותיק (במתחמי מגורים חדשים יבחנו חניות צמודות לבית).
2. בדברי ההסבר לתוכנית האב של הקיבוץ נקבע כי חניות ביישוב הוותיק יבוצעו בדרכים ההיקפיות של הקיבוץ ובמגרשי החניה, שחלקם יוגדל וחלקם ייבנה בעתיד. עיקרון זה מגובה בחישוב מספר חניות ביחס לבתי אב (2.5 חניות לכל בית אב) ולפיכך אין חסר במקומות חניה גם בהתחשב בגידול הדמוגרפי.
3. מחד עלו טענות שאין שום מקום לתמוך בערעור של בתיא היות ומדובר במפגע בטיחותי ממדרגה ראשונה. לא ניתן לתמוך בחניות בתוך מתחמי המגורים המסכנות הולכי רגל, אופניים, קלנועיות ועוד. לכך הצטרפה טענה נוספת שחניות בתוך מתחמי המגורים, בעיקר במקומות לא מוסדרים, פוגעת באסתטיקה הכפרית והירוקה של הקיבוץ.
4. מאידך ולצד התנגדות לסיכון בטיחותי, עלתה טענה שיש לבחון אישור חניות מוסדרות ובטיחותיות בתוך מתחמי המגורים הקיימים, ובאמצעות כך לתת מענה לחברים שחשים פגיעה באיכות החיים כתוצאה מהרחקת החניות מחוץ למתחמי המגורים. טענה זו עלתה גם במסגרת הדיונים בהסתייגויות חברים כלפי תוכנית האב.

ד. סיכום

1. המזכירות ממשיכה לדבוק בהחלטתה המקורית בנושא בטיחות בדרכים. המחסומים שהוצבו לאחרונה בדרכים הפנימיות יחלו לפעול עם סיום חיבורם למקורות חשמל. חניית רכבים: במגרשי החניה ומחוץ לאזורי המגורים.

2. בהמשך ליישום סעיף 1 בסיכום זה ייבחן אישור חניות מוסדרות ובטיחותיות בתוך מתחמי המגורים הקיימים. בחינה זו תתבצע באחריות צוות תוכנית האב של הקיבוץ, שייוועץ לצורך כך עם הצוות המקצועי של תוכנית האב: מתכנן ויועץ תנועה.

-----עד כאן משיבות המזכירות-----



משולחנו של מרכז משק

1. חצי שנה הראשונה של 2009 מאחורינו. הערכות הכלכלנים אכן מתממשות בחלקן (יתכן שכולם קבלו תשדורות משרי אריסון...), הכלכלה העולמית עדיין במשבר, המשק הישראלי גם הוא במיתון עמוק, בנק ישראל מגיב, אך הממשלה יותר מצהירה ופחות מבצעת. השפעות המיתון על המשק: מספר העסקים הנסגרים הולך וגדל, צניחה של כ- 9% בשכר הממוצע במשק מסביר את הירידה בכוח הקניה, הענפים המרכזיים שנפגעים מהמשבר: פיננסים, הייטק, תיירות ונדל"ן (הבנייה). קיימת מגמת עלייה של חברות בסיכון, מה שמסביר את העלייה בעסקים המפגרים בתשלומים. אצלנו במשק נסיים את החצי הראשון של השנה ע"פ התחזית, אף על פי שבחלק מהתאגידים עדיין מוקדם לדעת בגלל אופי הפעילות. מורגש קושי בגבייה.

2. הדוחות הכספיים (מאזנים) של הקיבוץ ותאגידיו לשנת 2008 - יוצגו בהנהלה הכלכלית בתאריך 15.07.09 בחדר הישיבות של הקיבוץ בשעה 18.30, חברים המעוניינים להשתתף מוזמנים. לאחר אישור הדוחות בהנהלה כלכלית יובאו לאישור סופי בשיחת הקיבוץ.

3. לבעלי חוש הריח אשר התלוננו על הריחות הלא נעימים שעלו מבריכות החמצון אני תקווה שהריחות מאחורינו. אנו עומדים לקראת סיום פרויקט המט"ש (מתקן טיהור שפכים), המאגר נאטם בפוליאטילן למנוע לחיול למי התהום, עבודות הבטון במתקן הטיהור לקראת סיום וקו הסניקה מכרמיה לקראת אישורים אחרונים לחציית כביש מס' 4. צפי סיום העבודות: סוף יולי 09. הסכם המסדיר את מערכות היחסים בינינו לבין כרמיה עדיין לא נחתם, אך גם את המשוכה הזו נעבור. ההסכם יאושר סופית בהנהלה הכלכלית.

4. משקל "גשר" חדש הותקן בכביש ההיקפי ליד הרפת (בפינה בדרום המערבית של הרפת). המשקל מומן ע"י חברת קורניש, השותפים שלנו בלולים, שהחליטו למקם את המשקל למעקב מדויק יותר, כחלק מפרויקט ארצי שלהם למיקום משקלים בכל השותפויות שלהם. לבקשתנו, נענתה חברת קורניש למקם את המשקל מחוץ ללולים, וזאת בכדי לתת לשאר הענפים שלנו ליהנות ממשקל חדש ומדויק.

5. פיצויים בגין עופרת יצוקה - הנושא מרכזי אצל מאירי פרל. הגשנו תביעות מכל ענפי המשק והקהילה. מס רכוש קבע קריטריונים לפיצויים לכל סוג של ענף. "מסלול ירוק": מס רכוש לא מבצע בדיקת נזק ומשלם פיצוי לפי הקריטריונים. את מרבית התביעות הגשנו במסלול זה למעט הפרדס והמטע, בגין נזקים בהם החלטנו להיכנס ל-"מסלול האדום" (המצריך בדיקה של מס הכנסה) כיוון שהתביעה שהוכנה על ידי השמאי בזמן המלחמה גבוהה משמעותית מהפיצוי במסלול הירוק.

שבת שלום לכולם, דודי דורון



משולחנו של מנהל הקהילה

1. ביטוח קטסטרופות של בנים - עדכון

עקב תקלת גביה מקומית לא חויבו חלק מהבנים בגין השתתפות בביטוח קטסטרופות. לפיכך יחויבו ההורים בתקציב הבא בהפרשים שנוצרו לאחור. שרון פסי תשלח לכל משפחה מסמך המפרט את הפער הכספי שנוצר.

חברים המעוניינים לצרף את ילדיהם / נכדיהם לביטוח (מומלץ מאוד) מוזמנים לפנות לניצה רינת שמרכזת את הטיפול בנושא.

2. פרעושים

לפני כשלושה שבועות זוהתה בעיית פרעושים בקיבוץ. **מוקדי הבעיות:** גן דקל, מקלט בית תינוקות, בנוסף מספר חברים ותושבים התלוננו על כך שהבעיה הגיעה לסף ביתם.

חברת ההדברה של המועצה ריססה את הגן בחומר אשר מחסל זוחלים ופרעושי כלבים, אך מסתבר שאינו מתאים להדברה מלאה של פרעושי חתולים.

בכוונתנו לטפל בבעיה באמצעות הפחתת כמות החתולים המשוטטים בשטח הקיבוץ. כמו כן תוחלף חברת הדברה, אשר תרסס את מוקדי הפרעושים בשיטות ובחומרים אחרים, המאושרים על ידי המשרד לאיכות הסביבה. הרעלים בעלי רעילות נמוכה מאוד לבני אדם.

בברכה ושבט שלום, יריב קלרמן

דעה

צמיחה דמוגרפית בקליטת בנים לחברות – מאת ישראל מידן

תקנון הקליטה, שיובא בקרוב לאישור השיחה והקלפי, נותן ביטוי של רצון לשינוי לגבי קליטת הבנים לאחר שנים של קליטת בנים במסורה.

זאת לא ההזדמנות לניתוח הסיבות לפגיעה הקשה בתהליך הצמיחה הדמוגרפית של הקיבוץ.

שני נושאים היו במחלוקת בתוך הצוות שהכין את תקנון הקליטה:

1. קבלה לחברות רגילה ומעמד חדש: חברות בעצמאות כלכלית.
2. אי הסכמה של הוועדה להצעה: לאפשר לנקלטים לחברות בקיבוץ להתגורר בדיור שאיננו מגורי קבע ואינו מיועד לשיוך בעתיד. מול ההצעה (המופיעה בתקנון) : שקליטה לחברות ומגורי קבע הם תנאי הכרחי לקבלה לחברות.

לפני התמודדות עם שתי הסוגיות הללו אנסה לצייר את תמונת הצמיחה כפי שאני מזהה אותה. במסגרת תוכנית האב מוגדר הקיבוץ היום כישוב עם 170 יחידות דיור (יח"ד) קבע ועוד כ- 100 יח"ד זמניות.

התכנון מאפשר הגדלה עד 500 יח"ד (כיום האישור ל-450 יח"ד), כלומר מדובר בתוספת של כ- 330 יח"ד, במידה ונחליט על אכלוס מהיר לכלל יחידות הדיור, אזי ניצור מהלך שתוך כ- 20 שנה הישוב יהיה ישוב מזדקן ללא יכולת קליטה של הדורות הבאים.

לכן כאשר אני מאמץ את גישת פיתוח בר קיימא, המכיר בפיתוח אך שלא על חשבון הדורות הבאים. צמיחה של כ- 5% בשנה הוא מצב בריא, שיאפשר קליטה מושכלת של כעשר משפחות בשנה. או בחישוב לעשור תוספת של כ- 200 חברים.

ברשותנו 100 יח"ד זמניות, ולאחר הוספת הממד"ם חלקם הגדול יוכלו לקלוט את משפחות הבנים עד המעבר לדירות הקבע.

אנסה להתמודד עם שתי הסוגיות במחלוקת שנדרשת לגביהן הכרעה.

חברות בעצמאות כלכלית

כשהיינו במודל של הקיבוץ הישן, צעירים רבים לא רצו להיות שותפים ל"חיה הזאת הנקראת קיבוץ" ואכן בתהליך ארוך של כ- 6 שנים, חשבתי שהגענו ל"ארץ המובטחת" וחיזוק לכך קיבלתי כאשר לפני כ- 3 שנים נרשמו כ- 250 בנים ובנות זוגם למועמדות.

וכפי שאני מבין את השינוי באורחות החיים שלנו, בנינו לכלל החברים מודל של חברות בעצמאות כלכלית עם זיקה חזקה לערבות הדדית וחיבור טוב בין שלושה דורות החיים עמנו.

על פי ד"ר שלמה גרץ שערך מחקר על ההתנהלות הקהילתית בקיבוץ המופרט: "מי שבחרים לחזור לקיבוץ, תומכים בהעלאת רמת החיים, אך בו זמנית רואים בערבות ההדדית ערך עליון".

או לשיטתי הנקלטים מצטרפים לחברה שלמרות השינוי מאמינה שמסוגלת להיות חברה עם רמת סולידאריות גבוהה, שהביטוי לכך מתורגם במיסוי פנימי לא קטן להבטחת הערבות ההדדית בפועל.

קליטה של בנים במעמד שונה מחברות רגילה עושה לדעתי ניסיון להכניס את השכונה הקהילתית לתוך חצר הקיבוץ, לאחר שיש הסכמה די רחבה על כישלון הרעיון של השכונה הקהילתית לצדו של הקיבוץ.

מצב של חצי הריון יוצר ניגוד עניינים של חבר בעצמאות כלכלית, השואף לשלם כמה שפחות ולקבל כמה שיותר.

אני מאמין כי בתהליך הקליטה אנחנו מחפשים שותפים לקהילה המתחדשת שבחרים לחיות עמנו ולא רק לגור עמנו (זר לא יבין זאת).
 הקיבוצים שבחרו לאשר מעמד של חברות בעצמאות כלכלית עשו זאת לאחר שלא מצאו בנים המוכנים להצטרף לחברות רגילה.
 מאחר ואני מאמין שהקיבוץ שלנו יזכה לביקוש גבוה להצטרפות וזאת מהסיבה שהנקלטים עשויים לקבל תמורה טובה "בעד האגרה", לכן את הניסוי לחברות ב"ערבון מוגבל" אני מציע שנשאיר בשלב זה לאחריים.
 בנוסף אני מאמין כי בתהליך הקליטה ישתלבו גם משפחות צעירות (שאינם בנים) שדרך החיים שלנו תואמת את תפיסת העולם שלהם.

קליטה לחברות בדויר זמני

בקיבוץ של פעם - רעיון הקליטה היה לאפשר לבנים להיקלט כחברים מיד לאחר שירותם הצבאי והתקנון קבע את הקליטה עד לגילאי 35.
בתקנון החדש - הקבלה לחברות מותנית ברכישת דירת קבע.
 יצירת הקשר בין בינוי וקליטה אומר כי הנקלטים ידרשו בתהליך הקליטה לבנות את בית הקבע ולהסדיר את המשכנתא (נקלטים צעירים שלא הספיקו לייצר חיסכון כלשהו ידרשו למשכנתא גבוהה ביותר), ולכן המשמעות היא שהליך הקליטה לחברות צפוי לקרות רק עבור גילאים שמעל 35 שנה.

כפי שנאמר בפתיחה, התברכנו בהרבה דירות זמניות שמועמדות להרחבה ומאפשרות למשפחות צעירות, המעוניינות להתקבל לחברות להתגורר בהן מספר שנים בדויר זמני. ברור לשני הצדדים שבסופו של יום להם ולנו יש אינטרס שיעברו לבית קבע.
 תהליך קליטה בקיבוץ הוא לא קל ומורכב. הצבת התנאי עלול להוות מכשול בפני הבנים ואינו תואם את רעיון הצמיחה הדמוגרפית, שלגביו יש להערכתנו הסכמות רחבות ביותר.

ישראל מידן

הפועל יד מרדכי - ענף השחמט – מועדון "חופים" חוף אשקלון

עדכון בנושא סיום הליגה 2009

מזל-טוב!!! סיימנו את הליגה במקום הראשון ועלינו לליגה ב'!

בסיבוב האחרון של הליגה, ניצחנו את "לוטין" אשקלון בתוצאה זהה של 3.5 X 0.5. ניצחו במשחק הראשון: יתיר דגן, אלי שוקרון ועידן הררי. סיים בתיקו: שלמה ארבל.
 ניצחו במשחק השני: יתיר, שלמה ועידן. אלי סיים בתיקו.

בסיום הליגה, צברנו 61 נקודות לעומת 60.5 של שער הנגב ו-60 של בני עי"ש. ללא ספק, זו הייתה ליגה מותחת, כשכל שלושת הקבוצות עמדו על סף ניצחון.



ההישג האישי של שחקנינו:

| | | |
|-------------|--------------|--------------|
| יתיר דגן | 13 נק' מ-15 | משחקים (87%) |
| אסף כורם | 9.5 נק' מ-12 | " (79%) |
| שלמה ארבל | 8.5 נק' מ-16 | " (53%) |
| אלי שוקרון | 4.5 נק' מ-9 | " (50%) |
| אשחר רגב | 5.5 נק' מ-6 | " (92%)! |
| עידן הררי | 3 נק' מ-3 | " (100%)! |
| עמוס גורביץ | 5.5 נק' מ-11 | " (50%) |
| בני עיון | 3 נק' מ-3 | " (100%)! |
| אביתר מן | 2 נק' מ-5 | " (40%) |

בזמן הקרוב יתקיים מפגש חגיגי לכבוד ההישג ותחילת התכנון לשנה הבאה.

בברכה, משה סוקר



ציון לשבח

מסרד החינוך החליט להצניק תצודת הצטיינות ארצית למחמת מדצי החברה (סוציולוגיה ופסיכולוגיה - 5 יחידות לימוד) בבית ספר שקמה. תצודת ההצטיינות תוצנק בזכות הישג מרשים ומכובד: תלמידי המחמה השיגו את הציונים הגבוהים ביותר בשנת הלימודים הקודמת (תשס"ח) במקצוע הפסיכולוגיה במדינה כולה!!

התלמידים מיד מרדכי, שסיימו את בית הספר בשנה שצברה, והשתתפו אז בלימודי המחמה הם:

ליו ארדנינג, נווה מן, קרן מורדיש, אוריין מלה, אסי מלה, אורן דאן. המורה היא צירית אפוסקר (הימלשטיין).

כל הכבוד!!

וישר כוח במסגרות הלימודים הבאות!



לחנכי קבוצת "קרמבו"

אדם שכטה, אורי ציון, איתי וולקוביץ, היזי שורץ, צאור מן, קמה מן, גיל שטיין, סתיו אל, דנה הקל, שרה גבריאלוביץ, שקד ראה, צידו דביר, היזה ישראלאי

ברכות חמות

לכבוד סיוט תקופת התחנכותכם בבית הספר ובפנימיית "שקמה", ולכבוד סיוט תקופת לימודים ארוכה ומפרכת, שהחלה אי שם בכיתה א' ומסתיימת בעת הזו עם הבחינות האחרונות.

אלו והצליחו במסגרות

ובאתגרים החדשים שלפניכם: י"ג קדי"צ, צבא, עצמאות כלכלית, לימודים וצוד.

בהצלחה לכולכם!

מכל בית יד מרדכי!!



לשרית הונוי
נר ברכות לבהיות
ומלל טוב כפול!!

לניסואי צנבל עם בח"ל אורן

וליהודת הנכד - ירדן!
בן לנצמי וסליא הונוי



מלל טוב לכל המשפחה האדולה!
מאחלים החברים ביד מרדכי

לשלומית ודני כרמי

ברכות לבהיות
ומלל טוב!

לניסואי ארז עם בח"ל חני

מלל טוב לכל המשפחה האדולה!
מאחלים החברים ביד מרדכי

לסביב האים אריק הוק ורותי הוק

וליהורית המאוסרים סיוון ושרית

מלל טוב ליהודת הנכד והבן - אוריין-משה!

מלל טוב לכל המשפחה האדולה!

מאחלים החברים ביד מרדכי

שבת שלום לכל בית יד מרדכי!