

קבוץ יד-מרדכי
דף מזכירות מס' 1116
12.3.10
הדף מופץ בדואר ובדוא"ל

בדף הפעם: *דו"ח משיבת המזכירות *לקראת שתי שיחות קיבוץ *דיווחים ועדכונים
.....עריכה והבאה לדפוס: אופיר לבנה.....

דו"ח משיבת המזכירות מתאריך 8.3.10

נכחו בישיבה: רעיה פסי, עפרה הלפרין, גיורא אתר, איתן ציון, גי ארדנינג, אורלי סיגלמן, גלעד בארי, יריב קלרמן, אופיר לבנה.

1. הצגת תקציב קהילה לשנת 2010

השתתפו בדיון: מוטי ברנדס, מאירי פרל, הדריה שיפריין (תמחירנית).
תקציב קהילה לשנת 2010 הוצג על ידי **יריב קלרמן**. בתום עיון ודיון בסעיפיו השונים אימצה המזכירות את התקציב המוצע לשנה זו. מס קהילה יעמוד על 508 ₪ לחבר (ללא שינוי). המס המוניציפאלי יעמוד על 234 ₪ לחבר (ללא שינוי).

- **תקציב קהילה יוצג לפרטים בשיחת קיבוץ קרובה ויובא לאישור החברים בקלפי.**
 - **דברי רקע והסבר כללי לתקציב, ופרוטו המלא, יישלחו לחברים באי מייל במהלך השבוע הבא.**
- חברים המעוניינים לקבל עותק פיזי של קובץ התקציב בתא הדואר שלהם מוזמנים לפנות ל**שרון פסי** 052-2287303, 20579.

2. פרידה ממאירי פרל, מנהל הכספים היוצא

המזכירות ביקשה להודות ל**מאירי פרל** על שנות עבודתו הרבות והטובות בקיבוץ. לפני כעשר שנים החל מאירי את דרכו ביד מרדכי כחשב הקיבוץ, בהמשך סיים בהצלחה כמנהל הכספים של הקיבוץ בארבע השנים האחרונות. המזכירות ציינה את המקצועיות, הנכונות והלויאליות של מאירי בכל שנות עבודתו ביד מרדכי, וכן את ההשתלבות המבורכת של משפחת פרל בקהילת הקיבוץ.

המזכירות מברכת ומאחלת בהצלחה:

למאירי בתפקידו החדש כמנהל הכספים של קיבוץ רביבים, **ולמוטי** בתפקידו החדש כמנהל הכספים של יד מרדכי!
(במועד נוסף יקיימו עובדי ענף הנהלת החשבונות ומרכזי ענפים פרידה חגיגית ואינטימית ממאירי).

בהמשך לישיבת המזכירות הנוכחית ולקראת פרסום הדף הנוכחי ביקש מאירי לומר כמה מילות פרידה לבית יד מרדכי:

חברים, תושבים, מנהלים ועובדים יקרים – בית יד מרדכי
"עשר שנים חלפו עברו על מאירי ביד מרדכי.....", זה המשפט שמתנגן לי בראש בחודשיים האחרונים. זהו, סיימתי עוד פרק מעניין, מרתק, מאתגר וגם מתיש במובנים רבים. התחלתי כחשב הקיבוץ וסיימתי את התקופה כמנהל כספים. תוך כדי עבודה ליוויתי בצורה אינטנסיבית את כל המהלכים שהקיבוץ עבר בעשור האחרון, גם במישור העסקי וגם במישורים החברתיים. עבדתי עם: שלושה מרכזי משק, שני גזברים, ארבעה מזכירים ושני מנהלי קהילה. כל נשכח את כל מרכזי ומנהלי התאגידים, הענפים, הפעילויות, בעלי התפקידים השונים, וכמובן החברים והתושבים. היה מעניין, לא פעם עלו הטונים, כי לכולנו איכפת, אז מתמודדים על העמדה האישית, אבל בראיה לאחור היה כדאי. עד לפני כמה חודשים חשבתי שהכיוון האישי שלי הוא להמשיך לסייע במשיכת העגלה במעלה הגבעה ביד מרדכי, אבל אז - השתנו הנסיבות והשתנו התכניות.

במבט קצר לאחור אני מרגיש, שמבחינתי האישית השינוי שנדרש ממני היה חיובי ומאד מיטיב איתי. פתחתי דף חדש, בארגון חדש, מאתגר ומעניין, בתפקיד מאתגר. אז לאחר הניעור הראשוני אני מצד אחד עדין לא מעכל שהתקופה הארוכה והאינטנסיבית כל כך הסתיימה לפתע כך. מצד שני אני כבר מלא אדרנלין לקראת ההתמודדות עם המשימה החדשה. חשוב לציין שהשינוי בעבודה לא גרם לי לשינויים במישורים אחרים. משפחתי ואני עברנו להתגורר ביד מרדכי כבר לפני שנה וחצי לאחר הכרות ארוכה עם המקום ותושביו, וזאת ההזדמנות להבהיר שאנו מרוצים מאד מההחלטה שלנו. טוב לנו כאן, וזהו הבית.

לסיום, אני רוצה להודות לצוות שעבד איתי שנים ארוכות והלך איתי בדרך הקשה והתובענית, לכל המנהלים והעובדים ששיתפו איתי פעולה לאורך השנים, גם לכם תודה מקרב לבי! שיהיה בהצלחה בכל המישורים. ואחרונים חביבים, חברי ותושבי יד מרדכי, להתראות על המדרכות! חג חירות שמח ואביבי לכולכם, מאירי

3. פעילות למען תושבי המועצה האזורית

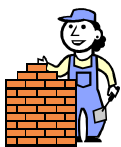
לקראת חג הפסח אישרה המזכירות סיוע לתושבים נזקקים במועצה האזורית. במסגרת זו יספק הקיבוץ מנות חמות לימי החג למשפחות נזקקות במועצה לפי רשימה שתועבר על ידי מחלקת הרווחה של המועצה. עלות התמיכה והשתתפות הקיבוץ בפרויקט המבורך של המועצה הינה כ- 5000 ₪.

4. הזמנת פועלי בניין הממ"דים לסדר הקיבוצי

בעקבות יוזמה של חברים בקיבוץ אישרה המזכירות הזמנתם של פועלי בניין הממ"דים בקיבוץ לסדר הפסח הקיבוצי שיערך בערב החג בחדר האוכל. הקבלן ופועלי הבניין קיבלו את ההצעה בשמחה ובכבוד. בהצלחה לצוות פסח לקראת ארגון וקיום הסדר המסורתי.

עד כאן משיבות המזכירות

עדכון בנושא שדרוג הבית במקביל לפרויקט בניית הממ"דים



לאור פניות של חברים לשיפוץ ביתם במקביל לבניית הממ"ד, מסתמן כי קבלן הממ"דים יהיה מוכן לבצע שיפוצים ותוספות בבתי החברים. **תנאים לביצוע:** החבר יגיש תוכניות לוועדת תכנון של הקיבוץ לאישורה ולאישור הוועדה המקומית 'שיקמים' (קבלת היתר בניה). שוקי רייזל (אישור תוכניות) ואליהו שחם (מול הקבלן) ירכזו את פניות החברים בנושא.

נמסר על ידי יריב קלרמן



אביב הגיע פסח בא

על לוח המודעות בחדר האוכל נתלו דפי הרשמה לליל הסדר בקיבוץ.

- **חברים שמקבלים אורחים לחג** מתבקשים להירשם ברשימות התלויות על לוח המודעות בחדר האוכל.
- **חברים שלא ישתתפו בסדר הקיבוצי** בחדר האוכל מתבקשים להירשם ברשימות התלויות על לוח המודעות בחדר האוכל.
- **בנים המתגוררים בקיבוץ, המתכננים להשתתף בסדר הקיבוצי בחדר האוכל,** יירשמו על ידי ההורים המשתתפים כאורחיהם בסדר הקיבוצי.

הרשימות יורדו מלוח המודעות בתאריך 20.3.10

נמסר על ידי רותי רייכל וזהבה קלרמן, בשם צוות פסח

שילוט ברחבי הקיבוץ

ביצוע עבודת השילוט מתקרבת לסיומה.
נותרו מספר תיקונים והשלמות.
חברים שיש להם פניות בנושא – אנא פנו אליי בהקדם!

תודה, שוקי רייזל

ביקור שר התיירות במוזיאון

בסוף החודש שעבר אירחו צוות התיירות-מוזיאון והנהלת הקיבוץ את שר התיירות, סטס מיסז'נקוב. הביקור החל במוזיאון 'משואה לתקומה' בהדרכת **ורד בר סמך**, וכלל גם הצצה ראשונית אל תוכניות הפיתוח שהוצגו על ידי המעצב **דוד גפני**: שחזור גטו וורשה (הנמצא בשלבי סיום), הבית של מרדכי אנילביץ, הקן השומרי ומסלול צנרת הביוב ששימש את הלוחמים במרד. בהמשך ביקר השר בחלקה הצבאית שעל גבעת המוזיאון המשקיפה אל נוף האנדרטה מדרום. הביקור הסתיים באולם הכנסים, שם התכנסו ראשי המועצות האזוריות של עוטף עזה ועמותות התיירות מהאזור לישיבת עבודה משותפת עם השר מיסז'ניקוב. בפני השר הוצגו מרכיבי התיירות הרבים בקיבוץ וכן תוכניות הפיתוח של הענף, תוך דגש כי לתיירות החצר של יד מרדכי פוטנציאל להוות נקודת תירות-כפרית משמעותית בדרום (תיירות נכנסת ותיירות פנים). הדרישה המרכזית מהשר הייתה להכיר בנו ככפר תירות במטרה להיות זכאים לתקציבי פיתוח משמעותיים לענף, זאת בנוסף להכללת הקיבוץ בפרויקט הלאומי לשימור אתרים עליו הוחלט לאחרונה בישיבת הממשלה בתל חי.

נמסר על ידי אופיר לבנה

תזכורת מהתנועה הקיבוצית

ערוץ תקשורת ישיר בין התנועה לחברה

אנו ממשיכים באיסוף כתובות האי-מייל של חברי קיבוצים, המעוניינים לקבל מידע על מה שקורה מעבר למה שקוראים בעיתונים או בדיווחים... לצורך זה אנו ממשיכים לרכז את כל כתובות הדוא"ל שבאמצעותן ניתן להגיע אל חברינו ברחבי הארץ... חברים המעוניינים בקבלת מידע ישיר לתיבת הדוא"ל הפרטית שלהם מתבקשים לכתוב לי למייל amikam@tkz.co.il ולציין את שמם המלא ואת כתובת האי מייל הרלוונטית להם. בברכה, עמיקם אסם - תכנון ומידע – התנועה הקיבוצית

לקראת שיחות קיבוץ

לקראת סוף החודש נקיים שתי שיחות קיבוץ וקלפי מרכזת אחת:

1. **ביום א', 21.3.10**, נקיים שיחת קיבוץ בנושאים המתמקדים בפרויקט השיוך והצמיחה.

2. **ביום ג', 23.3.10**, נקיים שיחת קיבוץ נוספת בה נציג את

התקציבים השוטפים של הקהילה והמשק לשנת 2010.

*****הצבעה בקלפי בנושאים הנ"ל תתקיים בימים שישי-שבת-ראשון,**

בתאריכים 26-28/3/2010***

א. נושאי צמיחה ושיוך שיוצגו ויובאו לדיון בשיחת הקיבוץ הראשונה, 21.3.10:

צוות ההיגוי של פרויקט הצמיחה והשיוך מתכנן לקיים **כנס בנים / נקלטים** במהלך התקופה הקרובה, במטרה לחשוף בפני הבנים והנקלטים את עקרונות הקליטה ליד מרדכי. **הכנס יכלול העברת אינפורמציה אפקטיבית כגון:** נתונים לגבי עלות פיתוח השטח והמגרש, עלות הבית, פתרונות משכנתא, מודל הבניה, סל השירותים, מערכת המיסוי, סטאטוס הקליטה, מתחמי הקליטה הרלוונטיים, אופי וסוג ההנחיות האדריכליות, דמי רישום, דמי הצטרפות, זיקה לנכסים וכיו"ב. **בישיבותינו האחרונות קיבל הצוות החלטה ליזום את כנס הבנים בנושא הקליטה רק בגמר גיבוש סל החלטות והשלמת "המוצר" שיוצג בפני הנקלטים.**

לשם כך יועלו לעיון ולדיון בשיחת הקיבוץ הקרובה 5 נושאים רלוונטיים:

1. מעמד הנקלטים החדשים לקיבוץ – במסגרת ההשלמות הנדרשות למסמך עקרונות הקליטה, (אושר בקלפי 5.7.09), ובהמלצת המזכירות וצוות ההיגוי, יובא לאישור הקיבוץ נושא מעמדם של הנקלטים החדשים לקיבוץ. על פי המוצע, הקליטה לחברות ביד מרדכי תהיה למעמד "חברות חדשה".
2. ייסוד ועדת קבלה ונהלי עבודתה. ועדת הקבלה תהווה את הגוף שיעסוק בתהליכי קבלת מועמדים חדשים לחברות בקיבוץ, תעסוק בנושאים כגון: תהליכי מיון ראשוניים למועמדים לחברות, ביצוע מבדקים חיצוניים בדבר התאמת המועמדים לחיי הקהילה בישוב, ביצוע ראיונות, טיפול במערכת ההסכמים וההתחייבויות המסדירים את מערכת היחסים בין המועמדים ובין הקיבוץ, ועוד.
3. אישור קליטת חברים חדשים למתחמים ריקים בתחום הקו הכחול הקיים, המיועדים למגורים לפי תוכנית האב של הקיבוץ, לפי מודל הבניה המרוכזת, ובכפוף: (א) לנוהל אכלוס שאושר בקלפי במרץ 09, (ב) לתוכניות מפורטות שיוצגו לציבור. בהתאם לתוכנית האב של הקיבוץ עומדים על הפרק בשלב זה שלושה מתחמי בניה בתוך הקו הכחול (גדר הקיבוץ). שני הראשונים הם במעמד סטטוטורי המיועד למגורים, השלישי נמצא בשלבים מתקדמים של שינוי ייעוד, מקרקע המיועדת למבנה ציבור לקרקע המיועדת למגורים:
א. מתחם אחד באזור המכוורת החקלאית (מדרומה ומצפונה) – כ- 15 מגרשים.
ב. מתחם שני מול שכונת נווה זית – 8 מגרשים.
ג. מתחם שלישי בחורשת הנחל (תאילנדים) – כ- 40 מגרשים.
4. אישור קובץ הנחיות אדריכליות של הקיבוץ (הוכן במשותף על ידי ועדת תכנון וצוות ההיגוי). הקובץ מכיל הנחיות אדריכליות והוראות בניה במישורים עקרוניים ומעשיים. מטרתו להוות מסגרת תכנונית-אדריכלית הן לבניית בתי המגורים החדשים שייבנו על ידי הנקלטים והן לשיפוצים והרחבות של דירות החברים בישוב הוותיק.
5. הסמכת צוות ההיגוי:
- להתקשר עם חברת ניהול מקצועית בתחום התכנון והבניה לצורך מימוש מודל הבניה המרוכזת.
- לקבוע את סדר המתחמים לבניה ולוחות הזמנים לביצוע הבניה בכל מתחם.

חומר ייעודי המפרט את הנושאים הנ"ל יועבר לעיון החברים ביום ראשון הקרוב, 14.3.10, באמצעות דוא"ל חברים:

1. הגדרת מעמד 'חבר חדש' – קובץ המפרט לפרטים את מעמד הנקלטים החדשים לקיבוץ.
2. מסמך הקמת ועדת קבלה – קריטריונים ונהלי עבודה ליצירת תהליך קבלת חברים חדשים ליד מרדכי.
3. שלוש תוכניות בינוי עקרוניות המציגות את הבניה המיועדת של הנקלטים לפי מגרשים בשלושה מתחמים בתוך הקו הכחול: (א) מסביב למתחם המכוורת החקלאית, (ב) מול שכונת נווה זית, (ג) בחורשת הנחל (תאילנדים).
4. קובץ הנחיות אדריכליות (הוכן במשותף על ידי ועדת תכנון וצוות ההיגוי) – יהווה את המסגרת התכנונית-אדריכלית לבניית בתי מגורים חדשים ולשיפוצ/הרחבת בתים קיימים בקיבוץ.

ב. נושאים שוטפים שיוצגו ויובאו לדיון בשיחת הקיבוץ השניה, 23.3.10:

התקציבים השוטפים של הקהילה והמשק לשנת 2010.

פירוטי התוכניות יישלחו לחברים באי מייל במהלך השבוע הבא. חברים המעוניינים לקבל עותק פיזי של קובץ התקציב בתא הדואר שלהם מוזמנים לפנות לשרון פסי 052-2287303, 20579.

נמסר על ידי אופיר לבנה

שבת שלום לכל בית יד מרדכי!