

הערב באולם!
ספורט למשפחה,
החל משעה
19.45,
הורים מתבקשים
ללוות ילדיהם

קיבוץ יד-מרדכי
דף מזכירות מס' 1145
26.11.10
הדף מופץ בזואר ובדוא"ל

בדף הפעם: *שיחת קיבוץ *עדכון מזכירות *משולחנו של מנהל הקהילה *דיווחים ועדכונים
.....עריכה והבאה לדפוס: אופיר לבנה.....

שיחת קיבוץ



תקיים ביום שלישי, 30.11.10,

בשעה 20:30 בחדר האוכל

****נושאים לדיון:**

1. שיקום תשתיות השקיית הנוי בגמר פרויקט הממ"דים. דיון בחלופות שהוצגו בדו"ח מזכירות בדף מזכירות מס' 1044, 23.11.10.

השאלה המרכזית שעומדת על הפרק:

האם לשקם את הנוי ותשתיות ההשקיה לפי גישת ההשקיה הציבורית המקובלת כיום במרבית שטחי שכונות המגורים?
או לחילופין להיערך כבר כעת לחלוקת שטחי המגורים למגרשים ולשקם את הנוי ותשתיות ההשקיה לפי הפרצליה המתהווה?

2. אישור פרויקט שדרוג הבית הסייעודי ומיגונו. הנושא אושר במזכירות ופורט בדף מזכירות מס' 1135, 13.8.10.

תמצית הנושא:

עלות הפרויקט: הפרויקט מוערך בעלות כוללת של כ- 5 מיליון ₪.

מקורות המימון:

קיבוץ יד מרדכי – 1 מ"ח (כולל תכנון מפורט)
משרד הרווחה באמצעות:

- ביטוח לאומי וקרן סיעוד – 1.18 מ"ח.
- ועדת התביעות – 0.400 מ"ח.
- משרד השיכון – 0.850 מ"ח.
- משרד הגמלאים – 0.350 מ"ח.

סה"כ: 3,780 מ"ח.

להשלמת הפרויקט חסרים 1.220 מ"ח. קיימת התחייבות של סגן שר הביטחון, מר מתן וילנאי, לגיוס הסכום המשלים לעלות הכוללת.

התנאי למימון של הגופים הנ"ל הינו שהקיבוץ ישתתף גם הוא בעלויות מימון הפרויקט. מדובר בתנאי טריוויאלי כאשר התמיכה ניתנת לגוף עסקי ורווחי.

- הקיבוץ נדרש להשקעה של 1 מיליון ₪ (השתתפות הקיבוץ במימון הפרויקט).
- החזר ההשקעה מתוכנן ל- 5 שנים מתוך רווחי הבית הסייעודי.
- על פי התחזית, גם בשנות ההשקעה והחזרתה יישאר הבית הסייעודי ביתר שנתית ממוצעת חיובית, כאשר בתום החזר ההלוואה צפוי כמובן שיפור ביתר הרווח.

הפרויקט יבוצע על ידי החברה הכלכלית של המועצה.

3. אישור החלפת ר"ח לקיבוץ. הנושא אושר במזכירות ופורט בדף מזכירות מס' 1143, 12.11.10. במסגרת תהליכים ושינויים מבניים, במבנה העסקים ובאורחות החיים של החברים, עולה צורך להרחיב את מניפת שירותי ראיית חשבון של הקיבוץ ותאגידו. בתום דיונים עם שלושה משרדי ר"ח מובילים בתנועה הקיבוצית מומלץ על ידי ועדת כספים, ההנהלה הכלכלית והמזכירות למנות את משרד ר"ח ברית פיקוח כר"ח של הקיבוץ ותאגידו. יתרונות משרד ברית פיקוח באים לידי ביטוי במניפה רחבה של יועצים בתחום ראיית החשבון והמס, בניסיון רב שנים בעבודה מול קיבוצים, ובהיותם גוף המייצג את התנועה הקיבוצית מול מוסדות המדינה. העלות השנתית של שירותי ראיית החשבון עבור הקיבוץ לא תשתנה כתוצאה מהחלפת משרד ר"ח.

4. אישור הצעת מסלול הקליטה גם למי שאינם בני קיבוץ. הנושא אושר במזכירות ופורט בדף מזכירות מס' 1138, 17.9.10.

בהמשך למסמך עקרונות הקליטה שאושר בקלפי ביום 5.7.09 התחייב הקיבוץ לקבל החלטת קלפי נפרדת שמטרתה לאשר הצעת מסלול הקליטה והבניה במתחמי המגורים החדשים גם למי שאינם בני קיבוץ. ההחלטה נדרשת כעת הן ברמה העקרונית והפורמאלית והן בכדי לאפשר לפרויקט שלב א' לצאת לדרך: קליטת כ- 26 בתי אב (מהם כ- 10 שאינם בני קיבוץ) לשני המגורים סביב המכוורת החקלאית ומול נווה זית.

לגבי סעיף זה צוין במזכירות כי מאז ומתמיד הקליטה לקיבוץ הייתה גם של בני קיבוץ ומשפחותיהם וגם של מי שאינם בני קיבוץ. יחד עם זאת נכון לאשר ולקבל כיום את ההחלטה העקרונית הנ"ל על מנת לייצר ציבוריות ולגיטימיות לסיטואציה בה אנו מאפשרים, הן לבני הקיבוץ והן למי שאינם בני קיבוץ, להשתלב בפרויקט הקליטה ולבנות את ביתם שישוייך להם בעתיד על אדמות הקיבוץ המוכרות.

*** שידורים חוזרים בימים 1-11/12/10, בשעות 14.30 + 18.00 + 21.30.**
*** נושאי השיחה יובאו לאישור הקלפי כ- 10 ימים לאחר השיחה, בתאריכים 10-12/12/2010.**

הציבור מוזמן! בברכה, המזכירות.

עדכון מזכירות

1. פנסיה

הצוות הייעודי שהוסמך על ידי המזכירות לגבש טיוטת מסמך להסדרת נושא הפנסיה מחדש סיים להכין הצעה בנושא.

בשבוע הבא יציג הצוות את טיוטת ההצעה בדיון משותף של המזכירות וההנהלה הכלכלית. סיכום הדיון המיועד ופרטי ההצעה יובאו לעיון החברים ולדיון ציבורי.

2. גיבוש מבנה ארגוני מעודכן לקיבוץ

בהמשך להחלטת מזכירות יחל בחודש הבא תהליך גיבוש מבנה ארגוני מעודכן לקיבוץ.

מטרת התהליך

▪ ניתוח תהליכים שהקיבוץ עבר ועובר, וגיבוש הצעה למבנה ארגוני שיתאים לצרכי יד מרדכי לשנים הקרובות.

מסגרת התהליך

▪ **מעגל רחב** – פורום הכולל הנהלות בקיבוץ (מזכירות, הנהלה כלכלית, צוות ההיגוי של פרויקט הצמיחה השיוך, צוות משא). יפעל במסגרת מפגשי סדנא מונחים של 3-4 שעות ויעסוק בעיקר בשאלות ובסוגיות האסטרטגיות והעקרוניות של הנושא.

▪ **מעגל מצומצם** – צוות בעלי התפקידים המרכזיים + 2-3 נציגים מהפורום הרחב. יעסוק בעבודת השטח ובהכנות למפגשי המעגל הרחב.

תוצרי התהליך, אבני הדרך ולוחות הזמנים - יוגדרו במפגש הראשון על ידי הפורום הרחב.

קבלת החלטות

▪ סיום התהליך יכלול גיבוש הצעת החלטה בנושא המבנה הארגוני של הקיבוץ. ההצעה תגובש ותאושר בפורום הרחב ותובא לדיון בשיחת הקיבוץ ולאישור החברים בקלפי.

התהליך ילווה ויונחה על ידי **ניתאי קרן**, יועץ ארגוני המתמחה בייעוץ ארגוני לקיבוצים וארגונים בתנועה הקיבוצית.

שבת שלום, אופיר לבנה



משולחנו של מנהל הקהילה

מבנים יבילים

מתחם המבנים היבילים נמצא בשלבי פיתוח אחרונים: יישור השטח, בניית פרגולות וגינון. אנו ממתינים לחיבור המבנים לרשת החשמל בקיבוץ, זאת כחלק מפרויקט שדרוג תשתיות החשמל.

כביש גישה לגיל הרך

הפרויקט עדיין לא הסתיים, העברנו רשימת בעיות וריג'קטים למנהל הפרויקט מטעם משרד החקלאות וממתינים לטיפול בהם בהקדם.

תשתיות חשמל

הפרויקט מתקדם יפה, הקבלן עובד בצורה יסודית ומקפיד על מזעור נזקים לסביבה. במקומות רבים נראה כי הקבלן חופר במדשאות, אך למעשה הוא חופר בשטחים ציבוריים (תחום שטח דרך עתידי).

לוחות החשמל עדין מתעכבים אצל היצרן ואנו ממתינים להגעתם. עם הגעתם נתחיל בחיבורם במתחם המבנים היבילים.

חפירות החשמל מנוצלות על ידנו להטמנת שרוול תת קרקעי אשר יוכל לשמש בעתיד את הקיבוץ להעברת קווי תקשורת לגבולות תחומי הפרצלציה. בכך נחסוך בעתיד חפירה ופגיעה בשטח.

מדרכות

המדרכה בשכונת סולל בונה תתוקן ותורחב לרוחב 2.5 מטר. בשכונת הפסל אנו ממתינים לתיקון קו ברזים על מנת לבטל תשתית ישנה, לאחר מכן נשקם את המדרכה. בשכונת נווה זית המדרכה תשוקם לאחר סיום פרויקט תשתיות מים. לבקשת החברים בנווה משק המדרכות יישארו בשכונה כפי שהן, פרט לתיקונים שיבוצעו במדרכות בהן נסרו את הבטון. תיקון זה יעשה לאחר פרויקט תשתיות המים.

בשכונת סנוביון אנו צריכים לסיים הקמת קיר תמך המפריד בין מזרח השכונה לשכונת הפסל, להסדיר תאורה, ורק לאחר מכן נשקם את המדרכות.

מתחם אשקוביות

התחלנו בשיפוץ 4 אשקוביות מתוך 8 ואיחודן ל-2 דירות למשפחות צעירות. בשבועות הקרובים נחבר אליהן תשתיות חשמל, תקשורת, מים וביוב ולאחר מכן נסדיר את מדרכות ושיקום הנוף.

ממדים שלב א'

הפרויקט נמצא בשלבים אחרונים של פינושים (ניקוזי מים, ניקיונות, בעיות אחרונות בתוך ומחוץ לממדים).

ממדים שלב ב'

הפרויקט מתקדם בקצב טוב.

תקציב קהילה לשנת 2011

בשבועיים האחרונים התחיל תהליך בניית התקציב בשיתוף מרכזי ענפים ופעילויות. אנו מקווים להביא לאישור התקציב מוקדם ככל הניתן ולא בחודש מרץ כנהוג בשנים האחרונות.

גנבות בשטח הקיבוץ

עם תחילת שלב ב' בפרויקט הממדים נרשמו הרבה גנבות בקיבוץ. חברים מתבקשים להגביר ערנות. חברים המזהים אנשים שמסתובבים באזורים שסיימו בהם עבודה, נא בדרו מיהם ולאן פניהם וכן רשמו מספרי כלי רכב שברשותם.

שבת שלום, יריב קלרמן



חנוכה תשע"א סדר אירועי החג

יום שישי 3.12.10 –

מגוון משחקי חשיבה מעניינים לאחר ארוחת הערב – מתאים לכל הגילאים מקטנים עד גדולים.

יום שבת 4.12.10 –

מצעד לפידים כמסורת השנים האחרונות. והפעם – תחרות הלפיד המרשים / המקורי / וזה שהחזיק מעמד....

יום שני 6.12.10 –

ארוחת ערב משופרת, טקס הדלקת נרות חנוכה, הפעלות לכל המשפחה.

**פרטים נוספים יימסרו בהמשך לקראת כל אירוע
להתראות, צוות החג**



חג הקיבוץ ה- 67 – תודות וברכות

**לצוות הוותיק, המסור והנאמן, שמפיק מדי שנה את חג הקיבוץ –
חנה שני, אלון דגן יוכבד מירב, ענת רייס, עמוס קלרמן, דני כרמי, עליזה ויס, גליה בלעיש, עידית בארי,
רחל אשחר, דינה סטולר ואסנת ענבר,**

תודה על הפקה נוספת של ערב חג קיבוץ חם ומלבב!

תודות וברכות נוספות

לדני כרמי ועמוס קלרמן – על התערוכה והתפאורה.
לאורי לבנה – על החידון והמצגת סביב תכני אתר האינטרנט החדש.
לדינה סטולר – על סידור הפרחים.
לדוד שני – על התמיכה הלוגיסטית.
לשפרה שכטר וצוות המטבח – על ארגון הכיבוד והאירוח.
לנאוה גל – על העידוד והתמיכה.
לנדב אלדן – על הקרנת המצגת.
לנערי המוסד – על סידור האולם.
לאסף אשתר וצוותו ולחברת ההגברה והתאורה – על הנחיה מקורית של ערב שירי ארץ ישראל בשילוב
הווי מחיי הקהילה ותכני אתר האינטרנט החדש.

תודה לכולכם!

ולהתראות שוב בשנה הבאה!!



תעודת הוקרה – חג הקיבוץ ה 67 !!!

בחרנו להעניק השנה תעודת הוקרה לחבר שהטביע חותם של עשייה על הקיבוץ בתחומי החינוך, התיירות והבנייה ביד מרדכי. בחרנו השנה להוקיר אותך שוקי ריזל.

אתה שוקי, היית האיש שעמד במשך השנים בכל צומת של שינוי וצמיחה קיבוצית ביד מרדכי. דאגת שהחזון הכלכלי, החינוכי והחברתי שהקיבוץ בחר בו ילבש שלמת בטון ומלט. איש של מעשים יותר מדיבורים, למרות שאתה דברן לא קטן.

נרתמת תמיד לכל משימה והטבעת בה חותם אישי. מהקמת חדר המורים הראשון, דרך הקמת המפגש והפיכתו לפנינה תיירותית וארכיטקטונית ייחודית שעלו ועולים אליו לרגל כדי לראות וללמוד. עמדת בצמתי תכנון וביצוע כמו מעבר המרכול למשכנו החדש, הרחבת הדירות לקראת המעבר ללינה המשפחתית ותכנון השילוט החדש בקיבוץ.

עשית הכול עם שאיפה לשלמות וירידה לפרטים הקטנים. בנית פתרונות יצירתיים שאין בהם פשרות אך תמיד היו מחוברים למציאות החברתית והכלכלית שבה אנו חיים, ואך טבעי היה שתיקח עליך בשנים האחרונות גם את ראשות הוועדה לתכנון של יד מרדכי.

היית נווט ומוביל של הקמת ענף התיירות ושותף מרכזי בהליכי הקמת בית הדבש, המוזיאון של פעם והיכל הכנסים החדש שהפך מקום התכנסות לימי עיון, אירועים קהילתיים ומשפחתיים ומקור הכנסה וגאווה לקיבוץ כולו. הטבת להתמצא בכל נבכי הביורוקרטיה ולהבין בפתיחת דלתות של מוסדות השלטון למציאת מקורות כספיים לפרויקטים אותם בנית.

תמיד היית נחוש, עקשן וממוקד במשימה. דרשת מכולם את מה שאתה דורש מעצמך ולא חששת להיקלע לעימותים. חלק אומרים שאתה אדם קשה אבל כולם מסכימים שאתה איש מעשה.

פעם עזרת להגשים חלומות של קיבוץ והיום אתה מסייע לממש חלומות של פרטים ומשפחות. הפכת מדריך עם ניסיון וידע שנותן עצה טובה לכל משפץ ומרחיב דירה.

לסיום, רצינו לומר שבחך בפניך ובפני כל הקהל שהתכנס כאן הערב. לאחל לך עוד שנים ארוכות של תרומה לקהילה. ופשוט לומר תודה!!!

היה ברוך

בשם קהילת יד מרדכי

צוות חג הקיבוץ, נובמבר 2010

(הוקרא והוענק לשוקי בחג הקיבוץ, ערב שבת, 19.11.2010)

תודה

ברצוני להודות לחברי צוות חת הקיבוץ שבחרו בי כראוי לקבלת תעודת ההוקרה כחת הקיבוץ.
חשוב לי לציין שכל עשייה ומפעל כשהזכרו בתעודה, נעשו תמיד בשיתוף עם הצוותים איתם עבדתי במהלך השנים, הן בצנפים והן בוצרות.
ההוקרה מביעה את אהבתי.
שוב תודה,

שוקי רייזל

כביש גישה חדש לבית ספר שקמה חופים

- הסתיים שלב אישור תוכנית מתאר כביש הגישה החדש לבית ספר שקמה-חופים. תהליך התכנון כלל מפגשים משותפים של אדריכל התוכנית, אלכס רבין, והחברה המנהלת, 'דמון מהנדסים', עם נציגי הנהלת הקיבוץ, נציגי שקמה, מרכזי ענפים שתוואי הכביש עובר במתחם, נציגי וועדת תכנון ואנשי המקצוע של יד מרדכי בתחום התשתיות והנוי.
- עלות הפרויקט, כולל תכנון, ביצוע, פיקוח וניהול: כ- 4 מיליון ₪.
- מימון: מדינת ישראל.
- צפי תחילת ביצוע: דצמבר 2010 - ינואר 2011
- יתרונות ליד מרדכי:
 - הסדרת הגישה והתנועה למתחם העסקים / בתי המלאכה של יד מרדכי.
 - הסטת התנועה מהכביש הפנימי לכביש היקפי חדש.
 - הסדרת ניקוזי מים מאזור נגריה-חשמליה לכיוון מזרח עד גדר הקיבוץ, לרבות הסדרת ניקוזים באזור מגרש האתלטיקה.
 - הגברת הבטיחות ונוחות התנועה למתחם בתי הספר.
 - הסדרת תמרור ושילוט התנועה באזור.
 - תרומה לשדרוג תשתיות הדרך בקיבוץ.
- תוכנית הכביש מוצגת על לוח המודעות בחדר האוכל.

נמסר על ידי שוקי רייזל, יריב קלרמן ואופיר לבנה

מינה טובה



ברצוננו להודות לאלה ואורי על עבודת הפיקוח והאינסטלציה בבניית הבית.
ככל בקשה ומצנה מייך נצנינו ברוח נצימה ומקצועיות. קיבלנו עצות חשובות שבה לא היינו מביעים אליהם.
נוסף שאף ואורי גם עזרו לנו במיקוח הכספי מול הקבלן.
אנו מודים מהתוצאות ומודים להם על כך.

מאיר שאי ואביה טו

שבת שלום לכל בית יד מרדכי!