

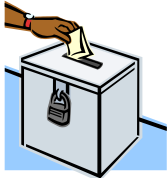
הספוצ קרדי (הד"ר ארוך מהרד"ל...)

הצגה בקלפי - אישור תקציבי
שנת 2014
דוח מישיבת הנהלת קהילה
צדכוני מזכירות
הרצאה בנושא אקט וירטוא
הודעה מוצדת תכנון, מתקנות
באהבה, עדות צי הרבה וצד...

הערב באולם!
ספורט
למשפחה, החל
מהשעה 20:00

קיבוץ יד מרדכי דף מזכירות מס' 1279 21.2.14 הדף מופץ בזואר ובדוא"ל

.....עריכה והבאה לדפוס: שאולי סנקר.....



הצבעה בקלפי

תתקיים בחדר האוכל בסוף השבוע וביום ראשון

ביום שישי 21/2/14 בשעות: 11:30-13:30 ו- 18:30-20:30

וביום ראשון 23/2/14 בשעות: 11:30-13:30

נושאים להצבעה:

1. *הקיבוץ מאשר את תוכנית המשק לשנת 2014 כפי שהוצגה בשיחת הקיבוץ מיום 12/2/14.

בעד / נגד / נמנע

2. הקיבוץ מאשר את תקציב הקהילה לשנת 2014 כפי שהוצג בשיחת הקיבוץ מיום 12/2/14.

בעד / נגד / נמנע

3. הקיבוץ מאשר את החלטת המזכירות מיום 30.12.2013 להעלאת המס המוניציפלי ב 74 ש והורדת מס הקהילה באותו הסכום.

בעד / נגד / נמנע

הציבור מוזמן! בברכה, המזכירות

*על סעיף זה לא יצביעו החברים החדשים.

**ברכות לחברים החדשים שמשתתפים בהצבעה בקלפי בפעם הראשונה!
ברכות לקיבוץ על הרחבת מעגל השותפים לקבלת ההחלטות!**

בברכה, המזכירות



דו"ח שיחת קיבוץ

שיחת הקיבוץ שתוכננה להתקיים השבוע (19.2) בוטלה בעצה אחת עם משפחת ניר. אנו נמשיך להיות בקשר במטרה להגיע יחד להסכמות.

מסר שאולי סנקר

לחברים שלום,

ברצוני לפרט על כמה נושאים ותהליכים המתרחשים היום במקביל לעשייה השוטפת בקיבוץ. אבקש לציין כי אנו מודעים לכך שהשנה, גם עקב הרצון לקדם את תהליך השיוך, יש ועוד תהיה הצטברות של נושאים עקרוניים ורגישים הקשורים או משיקים לשיוך. אנו עושים כל מאמץ לפשט ככל הניתן את הדברים ולהיות קשובים להערות ולהארות העולות מהחברים.

חובות חברים

אנו ממשיכים בישום החלטת הקיבוץ בנושא במטרה לסיים את התהליך עד לתאריך שהוגדר במזכירות 30.4.2014. ההתקדמות בקצב ובאיכות משביעה רצון וישנם חברים רבים שכבר הגיעו לסיכום ואף הושבו כספים רבים בפועל על ידי החברים. התהליך כולו מתבצע בבקרה של צוות חובות חברים שהוסמך לנושא. **גלעד אילן** ממשרד רו"ח b.d.o ממשיך במפגשים השוטפים עם החברים בעזרתה של **זהבה קרלינסקי** העוסקת בתיאום הפגישות. בהזדמנות זו אנו מבקשים את שיתוף הפעולה והגמישות של החברים בתיאום הפגישות.

על פי ההחלטה ישנם חברים הזכאים לסכום כסף המוגדר כ"חלף השתלמות". מאחר וברוב המקרים תהליך התחשבות זה הינו פשוט הסיכום עם החברים **יתבצע בשיחה טלפונית** ולאחריה יקבלו בדואר מסמך לחתימתם. את המסמך החתום יש להשיב במעטפה עד לתאריך הנקוב בו לשלוח בהנהלת החשבונות. מטעם b.d.o תבצע את הפניה רו"ח **דורית זילברמן**.

אני מודע לקושי הכרוך בסיום התהליך. יחד עם זאת עת נגיע לקו הסיום נוכל לסיים שנים של עיסוק בנושא ולהישיר מבטנו לאתגרים בעתיד.

הרצאה בנושא צוואה וירושה

שינוי מודל ההשתכרות העניק לחברים את האפשרות לצבור רכוש. ביחד עם השבת כספים לחברים שחלקם לצערנו כבר נפטר במסגרת חובות חברים ותהליך השיוך שעתיד להתרחש, נוצר מצב בו חברים יורשים מהוריהם שנפטרו או יורשו בעתיד את רכושם לילדיהם. על מנת לתת ידע וכלים להתמודד עם הנושא זימנו הרצאה זו. על אף שהיא לכאורה מקדימה את זמנה בהיבט השיוך, בכל הקשור לחיי היום יום ולחובות חברים היא כבר רלוונטית. אנו ממליצים לחברים להגיע וללמוד את הנושא כבר עתה על אף שלעיתים כולנו מעדיפים לדחות את העיסוק בנושא הצוואה. לאלו שרוצים או שכבר נדרשים לכך, תינתן בסיום ההרצאה הצעת מחיר ממשרד שלמה כהן (משרד עו"ד אתו עובד הקיבוץ) אך כל חבר יכול כמובן להתקשר עם כל עו"ד שיבחר. תודה **לאיתן מורדיש** על הפניית תשומת הלב לצורך כבר עתה בהרצאה זו.

תהליך השיוך

במהלך חודש מרץ יתקיים מפגש חברים במטרה להציג ולהסביר את התהליך ואת מצבו של הקיבוץ בו. הודעה תבוא לקראת המפגש.

הרחבת בית העלמין

בחודשים האחרונים אנו עוסקים בגיבוש התוכנית להרחבת בית העלמין. לצערנו, שטח בית העלמין הנוכחי כמעט והתמלא. אנו עושים מאמצים רבים לסיים את ההרחבה בהקדם על מנת שלא נגיע למצב בו לא יישאר מקום לקבורה בבית העלמין. עד כה התבצע סיור מקדים עם אדריכלי הקיבוץ ועם ועדת תכנון בשטח בית העלמין כדי לבחון חלופות להרחבה. סוכם כי הרחבת בית העלמין בפועל תתבצע לכיוון דרום (בין בית העלמין לדרך העפר העוברת מדרום). עוד סוכם כי התכנון יתייחס גם לשלבים העתידיים של הרחבת בית העלמין בכל השטח המיועד לכך בתב"ע – הדבר יאפשר הרחבה עתידית בצורה קלה וזולה יותר (בפועל כאמור תתבצע הרחבה רק לכיוון אחד). **אדריכל דור קריב** תכנן מספר סקיצות בהן דנה ועדת תכנון במהלך מספר ישיבות והעירה הערותיה.

סקיצה של התוכנית תתלה החל מיום שישי (21.2.2014) ובמשך שלושה שבועות על לוח המודעות של הקיבוץ, ובנוסף תשלח במייל לחברי הקיבוץ. במידה ויש הערות או הארות ניתן לפנות לשאולי /אליהו. לאחר אישור הסקיצה נתחיל בתכנון מפורט ולאחריו ביצוע בפועל.

אנו נשוב ונעדכן בנושאים אלו ואחרים על פי הצורך.

בברכת שבת שלום
שאולי

ד"ר משיבת הנהלת הקהילה מיום 17/2/2014

משתתפים: שי ציון, מיכל ארדנינג, גיורא אתר, אלון דגן, שאולי סנקר, איתן ציון.

נושא א': סבסוד המנות בחדר האוכל

השתתפו בדיון: שפרה שכטר, ישראל מידן.

א. רקע:

במסגרת הכנת התקציב לשנת 2014 נתבקשנו לבדוק שנית את עלויות חדר האוכל. אחזקת המבנה של חדר האוכל מסתכמת ב - 208,000 שקל בהצעת התקציב לשנת 2014. סבסוד המנות של החברים מסתכם ב - 254,000 שקל בהצעת התקציב לשנת 2014. בנוסף אושרה הבקשה לשיפוץ הכניסה המערבית והמשך החלפת התאורה בסך של 52,000 שקל.

ב. עיקרי הדיון

1. חדר האוכל ומפעלי מזון הם יחידה אחת שצריכה להתנהל תמחירית בשני הערוצים, אבל בין תפקידי מפעלי מזון גם אחזקה ושמירה על חדר האוכל.
2. במטרה להגן על חדר האוכל יש למצוא מידה סבירה של סבסוד ועזרה, לא מוגזמת מדי, כדי שהמקום יוכל לשמש אותנו לשנים רבות קדימה.
3. מפעלי מזון צריכים לקחת על עצמם את סבסוד המנה ורק אחזקת המבנה צריכה ליפול על תקציב הקהילה.
4. לפני חצי שנה, נערך דיון על גובה המנה במפעלי מזון (לא על גובה הסבסוד של המנה) והמחיר הועלה ב-12%. לא ניתן להעלות את המחיר לחברים פעם נוספת בזמן כה קצר.
5. את הדיון לגבי גובה המנה וסבסוד המנה צריך לנהל פעם נוספת לקראת תקציב 2015.

ג. החלטה:

1. מחיר המנה – המחיר לחברים יישאר ברמה הקיימת היום של 25% סבסוד המנה.
2. שאיפה לעתיד – סבסוד המנה לחברים תיפול על מפעלי מזון. אחזקת המבנה תיפול על תקציב הקהילה.
3. החלטה מחודשת – גובה המנה וגודל סבסוד המנה ידון לקראת שנת התקציב הבאה.

נושא ב': ערעור של גדי רינת בנושא טיפול בגינות החברים

השתתפו בדיון: גדי רינת, עידו מן.

הנושא יסוכם ויובא בדף המזכירות הבא.

נושא ג': בריכת השחייה

השתתף בדיון: איציק לוי.

א. רקע:

הבריכה נמצאת על שולחן הנהלת הקהילה כבר זמן מה והתחיל טיפול לקראת העונה הבאה. בין הנושאים שטופלו:

1. סוכמה העונה הקודמת בצוות מצומצם ובהנהלת הקהילה בתאריך 20.11.13 ופורסמה לצבור (בין היתר נערך סיור במספר בריכות של קיבוצים ע"מ ללמוד את נושא הבריכות).
2. בסכום הישיבה נכתב: "תקינות הבריכה - אנו חסרים מעקה יד, הרצפה לא תקינה, חסרה גדר היקפית ועוד. המשמעות היא שעקב הבדיקות ההולכות ומחמירות עם השנים אנו עלולים להיתקל בבעיה של תקינות הבריכה, על כל המשתמע מכך."
3. הובא מומחה חיצוני שנתן הערכה כללית לגבי שפוף הבריכה הקיימת ובניית בריכה חדשה.
4. הערכת המומחה (השתמש בביטויים מעליבים לבריכה שלנו..) הייתה כי אין מנוס מללכת למהלך כולל של שפוף הבריכה או בניית בריכה חדשה.

5. הובאה חברה חיצונית לבדיקת מקור הדליפה ואבוד המים (בעקבות המלצת המומחה).
6. סומן תקציב לשיפוץ חלקי של הבריכה (בעיקר אטום נגד הדליפה).
7. כונס פרום בלתי רשמי להתדיינות על הבריכה.

ג. עיקרי הדין

לאחר מספר התייעצויות הוחלט להזמין את נציגת משרד הבריאות לסיור בבריכה כדי לראות מה נצטרך לשפר לקראת העונה הבאה, האפשרות המחמירה שתופיע בהמשך גם נלקחה בחשבון. נציגת משרד הבריאות ביקרה ביוזמתה בבריכה שלנו לפני 8 שנים והתריעה על המצב הירוד של הבריכה ובעקבות כך שיפר איציק (שנכנס אז לעבודתו בבריכה) בצורה ניכרת מאד את הטפול במים. הנחת היסוד לצעד הייתה שאין אנו יכולים להפעיל את הבריכה במצב הנוכחי ללא גבוי מסוים של משרד הבריאות שזה תחום עיסוקו. לאורך כל הדרך נעזרתי רבות באיציק שתרם רבות מניסיונו והבנתו הרבה בתחום המיוחד הזה ואני מודה לו רבות על-כך.

בביקורת של נציגת משרד הבריאות שנערכה בתאריך 10.2.14, התברר כי הבריכה שלנו אינה תקנית בכל קנה-מידה ואינה ראויה לרחצה.

בין היתר כותבת נציגת משרד הבריאות:

- "להזכיר הבריכות שבנדון מוגדרות כבריכות ציבוריות ואינן פרטיות (ההדגשה במקור) וזאת בהתאם לתקנות התכנון והבניה".
- בריכת שחיה גדולה אינה כוללת את כל האמצעים הנדרשים לסחרור ואבטחת איכות מי בריכות רבות אמצעי פינוי מים עיליים (תעלות גלישה היקפיות עם כל אביזרים הנדרשים), מיכל איזון. מערכת לפיזור מים מסוננים דורשת בדיקה מקיפה.
- ריצוף סביב הבריכות לקוי ביותר, אינו כולל אמצעי ניקוז, אינו בטיחותי וטעון שדרוג.
- נמצא חוסר באמצעי אבטחה הנדרשים למניעת חדירה לא מבוקרת של חומרים כימיים למי בריכת השחיה".

בסוף דבריה כותבת הנציגה:

"לאור האמור לעיל ועל מנת למנוע פגיעה במתרחצים אין אנו מאשרים הפעלת בריכות שחיה בקבוצ".

ג. החלטה:

לאור המשמעות הקשה של תוצאות הביקור אנו בודקים עם עורכי הדין ואנשי הבטוח מה ניתן לעשות בנדון. אנו פועלים נגד הגזירה ונקבעה פגישה עם אנשי משרד הבריאות על מנת לבחון שנית את הנתונים ולשפר את שניתן לשפור בצורה כזו ע"מ שנוכל לפתוח את הבריכה לעונה הקרובה. במקביל יוקם צוות היגוי לבריכת השחיה ויבחנו חלופות להמשך ההתנהלות בנושא הבריכה.

רשם איתן ציון

הודעה מועדת תכנון – בניית פרגולות (מחסנים)

תזכורת לחברים ותושבים: אין לבנות פרגולות חדשות ללא היתרים מתאימים של ועדת תכנון של הקיבוץ וכמובן מהועדה המקומית לתכנון ובניה חוף אשקלון וזאת על מנת שלא יהיו בעיות פרצלציה. חברים אשר מתכננים את שיפוץ ביתם - נא לקחת בחשבון שבתוכניות תופיע פרגולה קיימת או חדשה. ועדת תכנון ומנהלי הקהילה בודקים אפשרויות להלבין את הפרגולות הישנות אשר חברים בנו.

בזמן האחרון נמצא פקח אשר מסתובב בשטח הקיבוץ ללא ליווי ואין אנו רוצים שחברים יקבלו קנסות וצווי הריסה.

מסר אליהו שחם בשם ו. תכנון

שדרוג צי הרכב

בימים אלה, אנחנו מחליפים / משדרגים חלק מצי הרכב. ההחלפה היא חלק מההסדר מול חברת ההשכרה. החלפת הרכבים כל תקופה, נותנת לנו הנהגים וציבור המשתמשים ליהנות מרכבים חדשים וחדשים, כמעט כל שנה. אבל..... ישנם כמה נקודות שצריך להדגיש: שילמנו אלפי שקלים, על נזקים שנגרמו לרכבים, חלק מהנזקים, עקב חוסר תשומת לב, חלק באחריות ישירה של הנהג וחלק סתם. לדוגמא: התנגשות בשערים נפתחים, עליה על אבני שפה של מדרכות, נשיקות למיניהן בחניונים, נסיעה בשטח כנגד איתני הטבע ועוד. ברצוני להדגיש ולהזכיר לכולם שרכבים אלה צריכים לנסוע רק על כביש, ולא בשטח. בנוסף, אין צורך להשתמש בספסל האחורי כמשטח לכל סוג של ארוחות למיניהן, ריפוד הכיסאות לא נועד לכל סוג של מגבת ו/או ממחטה לחה. לסיכום אני מבקש בשם "המון והרבה" תיהנו מהרכבים, תחזירו רכב נקי, מסודר, מתודלק, ללא חול ים, נשירת שערות של מיני חיות למיניהן, ושאריות אוכל. ברכבים החדשים יש כבר בלוטוס מובנה, למשתמשי הפלאפונים. נסיעה טובה ובטוחה!

מסר משה הקל

הרצאה בנושא: "ירושלם וצוואת הקיבוץ המתחדש"

הקניית זכויות הנכסי הקיבוץ ובמסגרת הליך שיוק הדירות (אט אט מדובר בהתחייבות אתידית להצנקה זכויות), יוצרת לחברי מסה של רכוש ונכסים המצדיקה בחינה מצמיקה של סוגיית ההורשה ובמידת הצורך, צריכת צוואה. בנוסף לכך, הנסיבות מסוימות זכאיות ירשי חברי הקיבוץ לרשת את זכויותיהם של החברים בקיבוץ, בכפוף להצעת צו ירושה או צו קיום צוואה.

לצורך מתן הסבר מקיף הצניינים אלו, תייעץ אלינו ב- 25.02.2014 צ"ד צדי סולומון-וייס ממשרד שלמה כהן ושות' לצדוק הרצאה אשר תעסוק בין היתר בנושאים הבאים:

מה המשמעות של ירושה / צנחון?

איך יחולק הצינחון?

ירושלם על פי דין

ירושלם על פי צוואה

צורות שונות של צוואה

פאמילי הצוואה וביטול צוואה

באיזה נסיבות מומלץ לצדוק צוואה

צו ירושה / צו קיום צוואה

הסתלקות יורש מחלקו בצוואה / בירושה

היבטים הקשורים להליכי שיוק דירות / נכסים בקיבוץ

ההרצאה תתקיימ באולם הכנסים

ביום שלישי 25.2.2014 בשעה 19:00

החברים מוזמנים

כיבוד קל יושל בתחילת ההרצאה.

מתרבות באהבה !

21/2/14 - שישי נשי עם לינור אברג'יל
מועדון - 21/2/14
28/2/14 - מועדון + סרט "רשימו" של משה דבורה , צולם על ידי רון מנה
7/3/14 - ערב פרדה מדבורה גורביץ - מופע "פרצופים" עם שרה שמיר
14/3/14 - מועדון
15/3/14 - טיול טו בשבט פרטים בלוח המודעות.
16/3/14 - ארוחת ערב + מופע לילדים בחדר האוכל
21/3/14 - מסיבת פורים
22/3/14 - פורים ילדים
28/3/14 - מועדון

ו. תרבות

טיול טו' בשבט

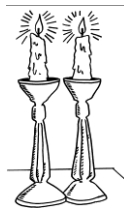
טיול טו בשבט המקורי מתוכנן
להיות ב 15.3.2014 - באזור
ברוך חיף רוחמה.

נא להכין את הרגליים והפה..

צוות הטיול מ.מ.מ.מ.מ.

פיטנא - קרי! תוכנית שבועית

יום שישי 21/2/14 - מועדון +
פאב
יום ב' 23/3/14 - סרט בשעה
10:00 "הצולף צחק".
יום ה' 27/2/14 - מכבי ת"א
יום ו' 28/2/14 - סרט "רשימו"
סרט של משה דבורה, צולף
צל ידי רון מנה. בשעה 21:00!



שבת שלום לכל בית יד מרדכי!