

קיבוץ יד מרדכי
דף מזכירות מס' 1306
3.10.2014
הדף מופץ בזואר ובדוא"ל

.....עריכה והבאה לדפוס: שאולי סנקר.....

שיחת קיבוץ בנושא שיוך דירות

**תקיים ביום א', 5/10/14, בשעה 20:00, בחדר האוכל של הקיבוץ
בשיחה יקחו חלק עו"ד רותם ליכטנשטיין ושי גרוסמן המלווים את תהליך השיוך**

השיחה היא הראשונה מבין שתי שיחות שיעסקו בשיוך הדירות. שיחה זו תוקדש
לסקירה והסבר בנושא שיוך הדירות באופן כללי ומיקומו של יד מרדכי בתהליך.
השיחה היא הכנה לקראת הדיון במקבץ ההחלטות הקרוב בתחום השיוך שיעסוק
באישור ותק החברים לשיוך, החלטה משלימה לנוהל אכלוס ופדיון יורשים.

חברים – שריינו לעצמכם את מועד הדיון –

שיחה זו חשובה לתזכורת באשר להחלטות הקיבוץ ומושגי יסוד בתחום השיוך

*** השיחה הבאה תקיים לאחר חג סוכות – הודעה על מועד מדויק תבוא בהמשך**

* השיחה תשודר (חי) בערוץ הפנימי ובשידורים חוזרים, שיתקיימו בימים ב' ו',
6-10/10/14, בשעות 9:00 / 13:00 / 18:00 / 21:00.

בברכה, המזכירות וצוות ההיגוי לשיוך וצמיחה.



דו"ח משיבת הנהלת הקהילה מיום 22/9/2014

משתתפים: שי ציון, מיכל ארדנינג, גיורא אתר, מוטי ברנדס, אלון דגן, איתן ציון, שאולי סנקר.

נושא א': סיכום חצי שנתי בקהילה

השתתפה בדיון: הדנית שיפרין

א. כללי

הקהילה נמצאת בעודף תמחירי של 440,000 ש"ח לעומת גרעון שהיה צפוי בתוכנית. המגמה החיובית הזו
לא הולכת להמשך והאומדן לחצי השנה הקרובה נראה יותר בעייתי. השינוי הגדול שהתבצע השנה הוא
שנוי בהתחשבות מול המועצה האזורית והוא החל לאחר אישור תוכנית הקהילה.

ב. מס פרוגרסיבי

רשתות הביטחון של החינוך והבריאות הועברו אל המס הפרוגרסיבי. יש קולות הקוראים להעביר נושאים
נוספים אל המס הזה. המס מסיים בעודף של 560,000 ש"ח (לפי התוכנית).

ג. מס הקהילה

הכנסות מס הקהילה הוקטנו כתוצאה מהחלטה שלנו לגבי הרכב המיסים, כמו כן יש שינוי בהתנהלות המועצה ואנו נמצאים בגרעון של 108,000 ש"ח בהכנסות.

הוצאות מס קהילה

באופן כללי ההוצאות קצת פחות מהתוכנית. סעיפים בולטים בהוצאות מס קהילה:

- בריאות ורווחה - בעודף על התוכנית (שרק נהיה בריאים..).
- תחום חינוך - בעודף על התוכנית בשלב הזה, אך יש הוצאות גדולות בקיץ.
- חדר האוכל - עלייה בהוצאות אנרגיה.
- ניהול קהילה - עלייה בהוצאות עקב בניית משרדים (בשיתוף עם המשק).
- השקעות קהילה - גרעון קטן לעומת התוכנית. צפויה עלייה בהשקעות בחצי השנה הבאה.
- תקציב שיקום הנוי הוגדל ב-90,000 ש"ח על חשבון השקעות אחרות בקהילה.

ד. מס מוניציפלי

הכנסות: 820,000 ש"ח. גרעון של 70,000 ₪ לעומת התוכנית. ההסבר העיקרי שנוי בהתנהלות המועצה וכן היישום התוכנית רק מחודש מרס 2014. הוצאות: 255,000 ₪, נמוכות בכ- 114,000 ש"ח מההוצאות מתוכננות.

הוצאות – שינויים בולטים:

- נוי - נמצא בהוצאה נמוכה של 66,000 מתחת לתוכנית. צפויה צריכת מים מוגברת בחודשי הקיץ שיעלו את ההוצאות.
- בטחון - נמצא בחריגה של 90,000 ש"ח (עדיין לא נמכר הרכב הישן, הוצאות גבוהות עקב המלחמה)
- תברואה וביוב - נמצאת ב-200,000 ש"ח מתחת התחזית עקב שנוי בהתנהלות המועצה בנושא פנוי האשפה.
- בריכה- נמצא ב-90,000 ש"ח מתחת התוכנית, אבל יהיו הוצאות כבדות בהשקעות בחודשים הקרובים כך שבסופו של דבר תהיה חריגה גדולה בנושא הבריכה (על סמך החלטת השיחה על שפוף הבריכה).
- תרבות ופנאי - נמצא בגרעון גדול, אופייני לעונה. יש לתקן ולחזור לתקציב המקורי.
- בית עלמין - יש ירידה בהוצאות. עדין לא התקיימה השקעה גדולה בבית העלמין.

ה. ענפי הקהילה:

- השכרת דירות - הכנסות 1,050,000 ש"ח! 111,000 ש"ח מעל לתוכנית.
- הגיל הרך - מעל התוכנית החצי שנתי. המצב משתנה מהותית בחודשים הבאים.
- צי רכב קהילה - נמצא בגרעון. היה מתוכנן מכירת רכב. יש לבדוק דו"ח שימוש ברכב וכן את כדאיות השכירות מול קניה ו/או ליסינג.
- הסעות - בעודף על-פני התוכנית ב-45,000 ש"ח.
- מרכול - נראה בעודף ע"פ התוכנית. יש להמשיך ולעקוב אחר המלאים ולהקפיד על ספירת מלאי איכותית כל רבעון. מוצע על מנת לעקוב בצורה טובה יותר, לבצע סגירת קופה בסוף כל משמרת וכן אפשרות של התקנת מצלמות למניעת גניבות.
- מפעלי מזון - הגדילו בצורה ניכרת את היקף הפעילות שלהם ונמצאים מעל היעד בהכנסות. נדרשו להשקעות נוספות שלא הופיעו בתכנית המקורית. ההשקעות הן בהיקף של 80,000 ש"ח שבוצעו בשטח בגבוי מנהל עסקים ומנהל הקהילה עקב אילוצי המצב. נרשמה הערה על התנהלות שאינה לגמרי תקינה שההשקעות האלו לא הגיעו לאישור הנהלת הקהילה.

ו. תזרים הקהילה

התזרים עדיין חיובי, אבל חודשי הקיץ הם בעיתיים ויש להיות עם היד על הדופק.

רשם איתן ציון

עדכון בנושא פיתוח הכביש ההיקפי וחניית בתי הספר הדרומית

במסגרת שדרוג התשתיות בקיבוץ אנו מקדמים כמה תכניות אפשריות מול החטיבה להתיישבות. השבוע דנה ועדת תכנון בתוכנית הכביש ההיקפי המוביל מבית הבריאות דרך בית הבאר ועד לחניית המוזיאון. התוכנית כוללת את שיקום הכביש בניית חניות ותאורה. בנוסף, אנו נדרשים לתת מענה לבעיית חניית בתי הספר הדרומית שם ישנו ריכוז של רכבים ובעיית בטיחות בדרכים בחציית ילדי יד מרדכי לכיוון בתי הספר. בישיבה עם המועצה עודכנו כי על מנת לתת מענה לבעיה מקדמת המועצה את שדרוג החנייה הצפונית של בית הספר כדי שתיתן מענה טוב יותר לחניית באי בתי הספר. אנו בוחנים אפשרות להוסיף מחסומים שיהיו סגורים בשעות העמוסות כך שרק מעבר חברים יתאפשר בשעות אלו אך תוכנית זו נדרשת לאישור יועץ תחבורה.

תוכנית הכביש ההיקפי תתלה החל מהיום 3.10 למשך שבועיים בכניסה לחדר האוכל.

מסר שאולי

תודות לראש השנה

לצוות החג המצומצם והמדהים שהתגייס ותרם רבות להצלחת החג: רונית שוורץ, בלה שני, נעמי ציון, וצפריר ניר. אנו רוצים להודות לכל מי שתרם מחלקו. לצוות המטבח ולכל המתנדבים היקרים שנרתמו למשימה. לאדווה דרור על המודעה המקסימה ופינת היצירה. ליואל שטיין על התאורה. לעומר לבנה על ההגברה – אין כמוך! לצוות הצעירים היקרים: עמרי פרי, עידן הררי, שקד רגב, איתי וולקוביץ ותובל הלפרין ששינסו מותנים והקימו את הבמה וסידרו את השולחנות. לגולן טל על הנחיית הערב הנפלאה. לענת רייס על הכנת התמונות לפינת החג והמופע. לגי ומיכל ארדנינג ולנחמה מן על עזרתם במצגת החג שהכין צפריר ניר. לאופיר ושיר לבנה, בן שניידר ודדי קלרמן על סרטון ברכת שנה טובה. לאליהו שחם על סרטוני העבר של החגים. למשה הקל וסיוון ורניק על כתיבת הברכות. לשירה לבנה, בן מיקה ועופרי שניידר על העזרה במסיבה. וכמובן לנאוה גל על התמיכה, העזרה והדאגה הרבה.

בברכת שנה טובה לכולם
נסייה ושולי

תודה!

לשבת ולשאול מה יהיה ?
ממש לא מקדם הרבה.
בכדי להפוך רצון למציאות,
נחוצה רוח התנדבות .
ערב ראש השנה קם בזכות חברים ,
אנשים ממש, ממש טובים.
הם אמרו לעצמם – כנראה,
אם לא נעשה לא יהיה.
בזכותם אכלנו וגם חגגנו.
חבל שהתמהמהנו וקצת איחרנו,
ואולי זו הסיבה שמעטים היינו.
אבל אלה שבאו זכו .
לכן לא נשאר אלא רק להודות,
לכל אותם מתנדבים ומתנדבות
שהחליטו לעשות מעשה
ולאפשר לנו לחוג בערב יפה .
בברכה חנה ודוד שני

לתפקיד רכז/ת תחום חינוך ביד מרדכי מכרז פנימי וחיצוני

תאור התפקיד:

אחריות למערכת החינוך הבלתי פורמאלי ביד מרדכי לגילאי כיתות א' עד י"ב.

תחומי אחריות:

בניית תכנית עבודה לתלון, למוסד בית, לקייטנה. נציגות ועבודה מול בתי ספר חופים ושקמה (כולל פנימייה). עבודה מול ממשקי המועצה בתחום החינוך. תחומי שיעורי עזר, חוגים, תנועת נוער, השתלבות במסגרות חיצוניות. מציאת מדריכים, הכשרה והעסקה. בניית התקציב וניהולו, גיוס מקורות מימון, כולל גביה מתושבים וחיצוניים.

כישורים נדרשים:

השכלה אקדמית רלבנטית- יתרון
ניסיון קודם בעבודה חינוכית- חובה
תקשורת בין אישית טובה.
יכולת להוביל צוות חינוכי.
יכולת בניית תקציב וניהול כספי.

פרטים נוספים:

העבודה היא גלובלית בהיקף של עד 0.75% משרה.
שעות העבודה גמישות.
יתרון יינתן לחברי ותושבי יד מרדכי.
כפיפות למרכז ועדת חינוך מנהל קהילה.

קורות חיים יש להגיש ל מייל: masha@yadmor.co.il . יש להגיש מועמדות עד 15.10.14.

בברכה
אלון דגן מנהל מש"א

בריכת השחייה

לידיעת המתרחצים בריכת השחייה תהיה סגורה במשך יומיים:
ביום ו 3.10 (ערב יום כיפור).
בשבת 4.10 (יום כיפור).

גמר חתימה טובה
איתן

גמר חתימה טובה לכל בית יד מרדכי!