

קיבוץ יד מרדכי
דף מזכירות מס' 1337
3.7.2015

.....עריכה והבאה לדפוס: שאולי סנקר.....



שיחות קיבוץ

תתקיים ביום ד', 8/7/15, בשעה 20:00, בפיטנגו בר

נושאים לדיון

1. אישור התב"ע (תכנון שימושי הקרקע) של הקיבוץ – בשיחה ייקחו חלק אדריכל גיל גורדון – מנהל הפרויקט, אדריכל אסף קשטן – אדריכל התב"ע.

בשיחה יוצג תהליך גיבוש התב"ע, ההתרחבות העתידית של הקיבוץ, מערך הדרכים ועוד.

השיחה תשודר (חי) בערוץ הפנימי ובשידורים חוזרים, שיתקיימו בימים ה-ו',
16/7/2015-9/7/2015 בשעות 9:00 / 13:00 / 18:00 / 21:00.

הנושאים יובאו להצבעת קלפי בימים שישי 24/7/15 וראשון 26/7/15

הציבור מוזמן!
בברכה, המזכירות.

דו"ח משיבת הנהלת קהילה 29.6.2015

נוכחים: גיורא אתר, שי ציון, מוטי ברנדס, אלון דגן, דרור קפלון.

סדר יום

1. עדכונים – מבצעים מרכזל - בהמשך לשאלות של חברים ברצוני להבהיר כי המבצעים במרכול נעשים כחלק ממדניות השיווק והמכירות של המרכול על מנת למשוך יותר קונים לחנות במטרה להגדיל את היקף המכירות של הפעילות. מטבע הדברים לא ניתן להוריד את המחירים כל הזמן אך בראיה מערכתית כדאי לעשות זאת מאחר והמהלך מגדיל את התרומה הכוללת של הענף. יש להדגיש כי מטרת הפעילות היא למקסם את רווחת המשתמשים (ולא הרווח) בכפוף לאיזון כספי של המערכת לאחר החזר השקעות.
2. שינוי הסדר החזרי הביטוח – בעקבות ערעור של משפחה שהגיע לשולחן ההנהלה, נתבקשנו לשנות את הסדר החזרי הביטוח הנוכחי בו קיימת הפרדה בין הכספים המתקבלים מחברת הביטוח לעלות תיקון הנזק שמתבצע באחריות הקיבוץ. טענת הפונים היתה כי בעבר היו מספר תקדימים בו הועבר מלוא הסכום שהתקבל מהביטוח למשפחות ולכן לטענתם הם מופלים לרעה. הדיון בפניה נמשך שלוש ישיבות כולל התייעצות עם יועץ הביטוח שלנו ועורכי דינו. בסיכומו של הדיון החליטה ההנהלה לשנות את ההסדר הקיים כמפורט להלן:

הסדר החזרי ביטוח מעודכן

1. החל מאישור החלטה זו החבר יהיה זכאי לקבלת מלא החזרי הביטוח המתקבלים מחברת הביטוח למעט ניכוי הוצאות כמפורט בהמשך.
 2. מכל תשלום שיועבר למבוטח ינוכו 8%. (4% עמלת טיפול סוכן הביטוח, 2% כנגד עלות קבועה של טיפול סוכן הביטוח, 2% כנגד טיפול מחלקת ביטוח ופיקוח על ביצוע של אחראי אחזקת דירות).
 3. עלות הבדיקות המקדימות (איתור נזילות) יהיו ע"ח המבוטח. במידה ויתקבל החזר מהביטוח הוא יועבר למבוטח.
 4. כל עוד הדירות לא שויכו לחברים, הכספים יועברו למבוטח באופן הבא ובכפוף למילוי התנאים הבאים:
 - א. המקדמה מחברת הביטוח (השיפוי) תועבר לחבר במועד קבלתה בניכוי 8% כמפורט בסעיף 2. יתרת הסכום שתתקבל מחברת הביטוח כנגד הוצאת חשבונית ביצוע (ערך כינון), תועבר לחבר בכפוף לביצוע סעיפים 4 ב' ו-ג' ובניכוי 8% כמפורט בסעיף 2.
 - ב. מנהלת אחזקת דירות תוודא במהלך הביצוע כי אמנם מתבצעות הפעולות הנדרשות לתיקון הנזקים שנגרמו לבית.
 - ג. עותק של החשבוניות המפרטת את העבודות שבוצעו לתיקון הנזק שתועבר לחברת הביטוח תימסר לידי הנה"ח של הקיבוץ.
 5. למרות האמור בסעיף 4, האחריות על איכות ביצוע התיקונים תהיה על החבר בלבד והוא לא יוכל לבוא בכל טענה בנושא זה לקיבוץ.
3. **יעוד הספריה בקיבוץ** - בהשתתפות ישראל מידן ודבורה גורביץ. לבקשתו של ישראל נערך דיון בהנהלה טרם יציאה למרכז לניהול הסיפריה בכוונה להגדיר מה אנו מצפים ורוצים מסיפריה בקיבוץ לעת הזו.
- להלן עיקרי הדברים שעלו והיו מוסכמים על מרבית המשתתפים:**
- א. מצבה הנוכחי של הסיפריה ירוד ולא מכבד.
 - ב. מספר המשתמשים מצומצם ביותר דבר שאינו מצדיק המשך קיום מוסד זה במתכונתו הנוכחית אם בכלל.
 - ג. על מנת להביא את הסיפריה למצב ראוי שיהווה מוקד משיכה למשתמשים יש לבצע השקעות לא מבוטלות במקום, וכן להרחיב את היקף משרת הספרנית וכתוצאה מכך את עלות התפעול השוטפת. ספק רב אם יד מרדכי מוכנה להשקעה והוצאה שכזו.
 - ד. קיימות חלופות טובות וקרובות לספריה המקומית – ספריית בית הספר (נדרש לבדוק אפשרות שימוש קבועה למעונינים), ספריית המועצה בבית הדר, הסיפריה העירונית באשקלון. למקומות אלו יש הסעה מסודרת כל יום.
 - ה. חל שינוי גדול בהרגלי הקריאה ובטכנולוגיית הפצת הספרים. כבר תקופה ארוכה חברים רבים נוהגים לרכוש לעצמם את הספרים המעניינים אותם דרך האינטרנט או במבצעים ברשתות הספרים. כמו כן הטכנולוגיה מתקדמת בצעדי ענק ליום שבו יהיה ניתן לרכוש כל ספר בטבלט האישי וזאת בעלויות סבירות.
 - ו. חלק מהדוברים העלה את הקושי הריגשי הגדול המלווה אותם בדיון על אפשרות של וותור על קימו של מוסד תרבותי כה משמעותי בנוף הקיבוצי.
- לאור רגישותו של הנושא הוחלט שלא לסכם את הדיון בישיבה הנוכחית אלא לסכמו בישיבה הבאה. עד לקבלת החלטות בעניין זה סוכם שלא להתקדם עם המרכז לניהול הסיפריה. מאחר והנושא נוגע ל"אושיות" התרבות המקומית, סבורה ההנהלה כי במידה ותוצענה הצעות "מרחיקות לכת", הן תובאנה כהמלצה למזכירות וזו תדרש לאשרן, ואם תמצא לנכון, אף להביאן להכרעת השיחה והקלפי.

רשם דרורי קפלון

עדכון מצוות סימון מגרשים

חולקו כרטיסי-מגרש לדיירי שכונת נווה-זית. חברים בודדים מצאו תיקונים מזעריים בכרטיסי מגרשם ואנו מטפלים לעדכן את גבולות המגרשים האלה. במטרה לקדם את תהליך סימון המגרשים ביד-מרדכי, אנו נמשיך לחלק כרטיסי-מגרש לחברים, בהדרגה, לפי שכונות. כיון שבכל שכונה ישנם עדיין מגרשים אחדים שסימון גבולותיהם טרם הסתיים, לא כל החברים יקבלו כרטיסי-מגרשם. אנו ממשיכים לטפל בסימון גבולותיהם של אותם מגרשים בודדים ומצפים להבנה ושיתוף-פעולה מצד החברים הגרים באותם מגרשים.

משה סוקר בשם צוות סימון מגרשים

עדכון בנושא חובות חברים

לחברים שלום,

בהתאם להחלטת המזכירות כלל הכספים לטובת התשלום לחברים הזכאים במסגרת ההחלטה הועברו זה מכבר לפיקדון הייעודי לכך. אנו עוסקים בסוגיית הרישום החשבונאי של העברת הכספים לחברים בעזרת ר"ח של הקיבוץ ובשבוע הבא יועבר עדכון לגבי המועד המדויק של העברת הכספים. ישנו מספר קטן מאוד של חברים שפנו בשאלות לגבי המכתבים שהופצו – לרובם הועברה התייחסות וליתר תינתן בהמשך.

מסר שאולי בשם צוות חובות חברים

הארכת מכרז לנציגי ציבור בהנהלת הקהילה*

ועדת מינויים מזמינה את ציבור החברים להציע עצמם לכהן בין

5 נבחרי הציבור שיכהנו כחברים בהנהלת הקהילה.

חברים המעוניינים להציג מועמדותם לחברות בהנהלת הקהילה

ו/או להמליץ על חברים אחרים (באישורם), מוזמנים לפנות אלינו בהקדם!

המכרז הוארך וייסגר בתאריך 5/7/15

המועמדים יובאו לאישור שיחת קיבוץ והקלפי

בברכה,

דני שני, שולי שניידר ונסיה לבנה

ועדת מינויים

✚ המכרז הוארך בהתאם לנוהל עקב כך שמספר המועמדים אינו מספיק (עד כה 7 מועמדים): ארדנינג מיכל, אתר

גיורא, ברנדס מוטי, בר סמד ורד, טיומקין גיא, מידן ישראל, ציון שי.

✚ בהתאם להחלטת מזכירות לכל מגדר תהיה נציגות שלא תפחת מ 40%

שבת שלום לכל בית יד מרדכי!