

קיבוץ יד מרדכי
דף מזכירות מס' 1366
11.3.2016

.....עריכה והבאה לדפוס: שאולי סנקר.....



שיחות קיבוץ

תתקיים ביום א', 13/3/16, בשעה 19:00, בחדר הישיבות

נושאים לדיון

1. **אישור המלצת צוות האיתור והמזכירות למינוי רחלי בן שלום לתפקיד מנהלת מש"א**

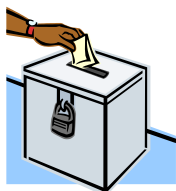
קורות חיים נשלחו לחברים במייל ובדואר

השיחה תשודר (חי) בערוץ הפנימי ובשידורים חוזרים, שיתקיימו בימים ב'-ו',
18/3/2016-14/3/2016 בשעות 9:00 / 13:00 / 18:00 / 21:00.

הנושא יובא להצבעה בקלפי שישי 18/3/16 וראשון 20/3/16

הציבור מוזמן!
בברכה, המזכירות.

הצבעה בקלפי



תתקיים בחדר האוכל ביום שישי וביום ראשון

שישי 18/3/16 בשעות: 11:30-13:30 ו- 18:30-20:30

וביום ראשון 20/3/16 בשעות: 11:30-13:30

נושאים להצבעה:

1. **הקיבוץ מאשר את המלצת צוות האיתור והמזכירות לבחור את רחלי בן שלום לתפקיד מנהלת מש"א ביד מרדכי כפי שהוצג בשיחת קיבוץ מתאריך 13.3.2016.**

בעד / נגד / נמנע

הציבור מוזמן! בברכה, המזכירות

דו"ח משיבת הנהלת קהילה 7.3.2016

נוכחים: גיורא אתר, מיכל ארדנינג, גיא טיומקין, שפרה שכטר, שי ציון, עומרי פרי, שאולי סנקר, דרור קפלון.

סדר יום

1. עדכונים

א. **עדכון מחיר גיהוץ בקומונה** – צוות הקומונה מבקש לעלות את מחיר הגיהוץ לפריט מ-5 ₪ ל-6 ₪. העדכון נדרש עקב השינוי בעלות הגיהוץ. **הפניה אושרה.**

ב. **העברת מתקני המשחקים עקב בניית אשכול גנים** - עלות ההעברה כולל הכשרת האזורים החדשים מוערכת בכ-80,000 ₪. חלק מהמתקנים יועברו מצפון לתלתון הצעיר במקום המתקנים הקיימים שאינם תקינים. המתקן הגדול יועבר לאזור שבין כלנית וערבה מצפון לדשא בריכת הדגים. העלות הגבוהה נובעת בחלקה מהעובדה כי ההעברה יכולה להתבצע אך ורק ע"י חברה מורשת על מנת לקבל אישור לשימוש ממכון התקנים. בכוונתנו להגיש בקשה להחזר ההוצאה מהמועצה. מאחר והעברת המתקנים לא הוכנסו למכרז אין ודאות כי בקשתנו תענה. ועדת תכנון אשרה את המיקום. **המהלך אושר.**

2. החלפת הטרקטור של הנוי - קידום השקעות

רקע: לאור העיקוב בהבאת תוכנית הקהילה לאישור אנו נאלצים לבצע קידום השקעות ומבקשים אישור להחלפת הג'ון דיר של הנוי, בטרקטור חדש מאותה חברה. עלות הרכישה כ-90,000 ₪. אם ההחלפה תתבצע עכשיו יהיה ניתן עדיין למכור את הטרקטור הישן ב-10,000 ₪. אם נתעכב נמשיך להוציא כסף על תיקונים יקרים ויש חשש שנשאר ללא טרקטור בקרוב. כמו כן לא נוכל למכור אותו במחיר האמור.

דיון: הועלתה הצעה לבחון רכישת הטרקטור של התיירות במידה וימצא מתאים לצרכי הנוי.

החלטה: במידה והטרקטור של התיירות יתאים לצרכי הנוי הטרקטור יועבר לשימוש הנוי לאחר קביעת מחיר העברה מוסכם בין הצדדים. במידה והטרקטור לא יתאים הנהלת הקהילה מאשרת את קידום ההשקעה ע"פ המלצת צוות הנוי. הערה: לאחר הישיבה נערכה בדיקה עם עידו והוסבר על ידו כי חלופה זו נבדקה בעבר אך הטרקטור גדול ולא מתאים לצרכי הנוי.

3. תקציב פורים ילדים

הנושא עלה עקב טענה כי תקצוב פורים הילדים לא מספק. מאחר ונאוה לא יכלה להגיע לישיבה, היא העבירה את התייחסותה לנושא זה בכתב. בדיון שהתפתח הייתה תמימות דעים כי ההנהלה לא צריכה להיכנס ולהכריע בסוגיה זו. יחד עם זאת ההנהלה מבקשת כי ועדת תרבות תגבש תקציב ותוכנית עבודה ותציגה להנהלה ולציבור. ההנהלה סבורה כי בבניית התוכנית יש לשקף את מגוון צרכי האוכלוסייה בקיבוץ. על מנת שכך יהיה רצוי היה כי הרכב ועדת התרבות יכלול חברים מכל השכבות והגילאים. סוכם להזמין את נאוה לאחת משיבות הנהלת הקהילה הקרובות להצגת תוכנית העבודה של הועדה.

סיכום דרור

משולחנו של מרכז המשק

שלום לחברים,

הימים ימי "ערב פסח" ולפניו פורים, רוח שרבית בחוץ והאביב בפתח. אנסה במשפטים פשוטים לדווח ולתאר המצב במשק. סיימנו את שנת 2015 בתוצאה כספית פחות טובה ביחס לשנה שעברה, אך במצב תזרימי טוב וזאת לאחר שביצענו השנה (ועדיין משלימים) 3 השקעות גדולות:

1. חשמל סולארי בהיקף של כ- 4 מ"ש"ח.
2. הגדלת רפת בסככת חולבות, 4 מ"ש"ח, (חלקנו הוא חצי מהסכום).
3. מבנה חדש ומודרני למכוורת החקלאית, כ- 4.5 מ"ש"ח.

עיקר הירידה ברווחית המשק נובעת מענפי הצומח שסבלו מירידת מחירים בשווקים הרלוונטיים. בכמה ענפים היו לנו תוצאות טובות במיוחד:

המכוורת החקלאית מביאה כבר שנה שנייה ברציפות תוצאה טובה מאוד, גם גידול בהכנסות, גם קיטון בהוצאות.

שטראוס- יד מרדכי הינה חברת השיווק המשותפת ליד מרדכי ולשטראוס. השנה החולפת הייתה השנה הטובה ביותר מאז החל שיתוף הפעולה עם שטראוס, עובדי החברה קיבלו תעודת הוקרה על הצלחתם וזכו במקום הראשון בתוך התאגיד כולו, בכל הנוגע לביצועים ועמידה בתחזיות. גם הדיבידנד שעובר לקיבוץ גדל בשנה שעברה וצפוי לגדול עוד בשנה הקרובה.

ברפת, התוצאות העסקיות טובות, רמת הרווחיות נשלטת ע"י המדינה שמכתיבה את מחיר החלב. מאחר והרפת השקיעה הרבה כסף בהקמת סככה חדשה ובורות תחמיץ ולכן מופנים סכומי כסף משמעותיים להחזר הלוואות, הרפת מקטינה את העברות הרווחים השוטפים לשני הבעלים (ברור חיל ויד מרדכי).

בתיירות והמוזיאון ביצענו חילופי גברי והעברנו הניהול לידי של גיא טיומקין. הוקמה גם הנהלה ציבורית ויש הרבה התחלות חדשות של פעילות חדשה, השנה הצבנו לנו כיעד להתחיל להרוויח מפעילות התיירות והמוזיאון. החזיקו אצבעות.

שירותי האבקה כזכור לחברים שנת 2015 הסתיימה עם תוצאות לא טובות שביטאו משבר גדול בחקלאות בערבה ובענף חממות לגידול עגבניות. לאור התוצאות הללו התקיימה אסיפת קיבוץ, הוקם צוות חירום מטעם ההנהלה לטיפול במשבר והתחיל מ"מ עם גורם חיצוני שמעוניין להשקיע בפעילויות כגון זו שלנו. במקביל הרחבנו הפעילות של שירותי האבקה ולקחנו שטח גדול נוסף שנתיב העשרה, כדי לעמוד בהיקף ההזמנות ליצוא שגדלו.

לאחרונה קיבלנו פניה מהשותפים הבלגים, שעל אף הקשיים מעוניינים לממש את זכותם להגדיל את חלקם בפעילות ולהוות רוב משמעותי (74%). בימים אלה מתנהל מ"מ עם הבלגים, חברת BIO-BEST. ומשמעות המהלך הינה כאמור הגדלת חלקם בשותפות, הגדלת מעורבותם בניהול ובשיווק המוצרים שלנו במיוחד בחו"ל, החזר חלק מההלוואות שהעמיד יד מרדכי לטובת המפעל והתחייבות עם התניות מסוימות בהן יוחזרו לקיבוץ כל ההלוואות, תפחת ערבותו לפעילות המפעל ואולי אף נזכה לראות רווחים והצלחה כלכלית. ברוח הדברים שנאמרו בשיחת קיבוץ, איננו מזרימים כסף נוסף למפעל ובטווח הקצר הוא אינו משפיע על רווחיות ותזרים הקיבוץ.

הקמת מכוורת חדשה – המבנה הולך ומוקם, בתוך כחודש אנחנו מתכוונים להעביר אליו את המכוורת הפועלת כיום באתר הישן. אנחנו מקווים ומאמינים שהמבנה המודרני ישפר תהליכי עבודה ויאפשר הגעה לתוצאות מקצועיות טובות עוד יותר.

במוזיאון ארץ ישראל שבתל אביב מוצגת בימים אלה תערוכה שנקראת "דבש מלכים". בתערוכה ממצאים מחפירות תל רחוב שליד בית שאן, מוצג מרכזי הינו מכוורת קדומה, היחידה שנמצאה בארץ מלפני 3000 שנה. מכוורת יד מרדכי ויד מרדכי-שטראוס משולבות בתערוכה, גם בפרסומים וגם בפעילויות שתהיינה בחופשת פסח. מי שמוביל אותנו לתוך עולם הארכיאולוגיה הוא יאיר שוורץ, שיזם את הקשר עם המוזיאון ויזם הפקת דבש בכורות מחרס, כמו פעם. החברים התושבים והילדים מוזמנים לבקר בתערוכה, הובטחה לנו גם הנחה מיוחדת.

מערכת הביוב של הקיבוץ אמורה לעבור שדרוג. וזה פרויקט רב ממדים. בשלב ראשון יטופל (כבר ביצענו חלק בעקבות עבודות הלילה של הכביש הצפוני) הקו הראשי בצפון הקיבוץ לרבות הביוב של בית הספר והובלתו באזור המוסך עד חציית הכביש למט"ש. במקביל אנחנו מתכננים הקמת מכון סניקה לביוב באזור המכורות החדשה ובית האריזה. מכון זה ישרת גם את שכונת הנחל שתקום בעתיד, עוד עבודה רבה נכונה לנו בתוך שטח המחנה. כל התכנית עברה "שיפוט" במנהלת הביוב, אני מניח שביצוע ייפרש על כמה שנים.

עסקת הצומת מתעכבת והפעם בגלל שומת מס גבוהה ולא הגיונית שהטילה עלינו הועדה המקומית (היטל השבחה). אנחנו בטוחים שיש כאן טעות גדולה והיועצים המשפטיים שלנו הגישו ערעור שנדון ממש כעת בוועדה. נקווה שגרסתנו תתקבל ונוכל סוף סוף להיפגש עם הכסף שמגיע לנו ולהתחיל לראות התקדמות של ממש בפיתוח הצומת.

כבר למעלה משנה שחברת "מבט יועצים" מכינה עבורנו ניתוח פיננסי כולל (אסטרטגיה פיננסית) שיאפשר לנו לתכנן נכון את המהלכים הפיננסיים של יד מרדכי: היקף החוב הרצוי, כמה נכון להשקיע, כמה כסף יכול המשק להעביר כל שנה לקהילה ועוד. הנתונים חשובים כדי שכל סקטור יוכל לתכנן את מעשיו, על בסיס הנחות עבודה מקובלות. הבחינה הזו נמשכת זמן רב מידי, אני תקווה שבקרוב נסיים את הלימוד והבדיקה ונהיה בעלי כלי ניתוח גמיש ונח לעבודה.

בברכת אביב שמח – עמוס צוק

שבת שלום לכל בית יד מרדכי!