

קיבוץ יד מרדכי  
דף מזכירות מס' 1369  
15.4.2016

.....עריכה והבאה לדפוס: שאולי סנקר.....

**שיחות קיבוץ**



**תקיים ביום ג', 19/4/16, בשעה 20:30, בפיטנגו בר  
(יתכן ויוקדם לשעה 20:00)**

**נושאים לדיון**

1. **הצעת היורשים לפדיון היורשים.**
2. **הצעה לקביעת לוז מחייב לשיוך הדירות.**

**ההצעות מצורפות למייל דף המזכירות  
השיחה תשודר (חי) בערוץ הפנימי ובשידורים חוזרים, שיתקיימו בימים ה'ו',  
28/4/2016-21/4/2016 בשעות 9:00 / 13:00 / 18:00 / 21:00.**

**ההצבעה תתקיים לאחר חג הפסח ותבוא הודעה על מועד מדויק**

**הציבור מוזמן!  
ברכה, המזכירות.**

**דו"ח משיבת המזכירות שהתקיימה בתאריך 11.4.2016**

**נכחו בישיבה: אורלי סיגלמן, שמעון כורם, סיגל גדיש, גולן טל, רונן לבנה, גיורא אתר, שאולי סנקר.**

**נושא א': תיקון תקנון הקיבוץ.**

בהמשך לישיבות המזכירות וההערות והשאלות שהועלו על ידי חברי המזכירות באשר לנוסח התקנון המוצע התקיימה ישיבה בנוכחות עו"ד עומר כהן. בישיבה נסקרו הסעיפים הרלוונטיים וניתן הסבר לגבי הרציונל מאחורי כל שינוי ועמדת רשם האגודות בנושאים השונים. המזכירות סיימה לסקור ביחד עם עו"ד כהן את כלל הסעיפים ונותרו מספר מועט של סוגיות בהן נדרש ברור ו/או החלטה. לאחר אישור הנוסח הסופי על ידי המזכירות יחל דיון ציבורי בסעיפים השונים.

**דו"ח משיבת הנהלה כלכלית מתאריך 30.3.2016**

**נכחו בישיבה: שחר מידן, שי ציון, עמיר לוז, צבי מירב, צביה סגל, עמוס צוק, דרורי קפלון, שאולי סנקר ומרקי לוי.**

**נושא א' – עדכון על עסקת הצומת  
עמוס עדכן את הנהלה על מצב העניינים, בעקבות פגישה שהוא קיים, לפני מספר ימים עם היזם (עופר) בשיתוף עו"ד של הצדדים. עיקר הנקודות הן:  
א. היזם מעוניין בקיום העסקה.**

- ב. היזם רוצה להיות מעורב מול המנהל, כדי לוודא שאין סחבת. עו"ד של היזם מציעה לגשת לנוהל ערר על השומה.
- ג. מוכנים להעמיד ליד מרדכי את ה- 3.7 מ' נה (הטל השבחה), כדי לקדם את העסקה ולאפשר העברת המניות ליזם.
- ד. עמוס הבהיר שהקיבוץ לא יחזיר שכר דירה ששולם "אחורה". היזם הסכים והצהיר שהדרישה היא "קדימה", ז"א לאפשר לו ליהנות משכ"ד עוד שנה-שנתיים, בעצם הארכת החוזה עם חמואל.

#### **סיכום:**

יש לקיים דיון על המשך העסקה, בתנאים שנוצרו, בנוכחות עו"ד אלון וילנר. במקביל נמתין לבירורים שנעשים מול המנהל והועדה המקומית והיועץ המשפטי שלה.

רשם: מרקי לוי – יו"ר.

## **דו"ח משיבת הנהלה כלכלית מתאריך 6.4.2016**

**נכחו בישיבה:** שחר מידן, שמעון כורם, שי ציון, עמיר לוז, צבי מירב, צביה סגל, עמוס צוק, דרורי קפלון, שאולי סנקר ומרקי לוי.

#### **נושא א' – סבב נוסף במ"מ עם ביו-בסט בבלגיה**

התקיים דיון הכנה למפגש הצוות עם ביו - בסט בבלגיה (18.4). הרכב הצוות עמוס צוק, שחר מידן, עו"ד טל שפרנט. ההנהלה דנה בסוגיות השונות העומדות על הפרק במשא ומתן.

#### **נושא ב' – מתן מענק לעובדי המכורת החקלאית**

בקשה של עמוס לתת מענק בסך של עד 3,000 ₪ (לעובד) לעובדי המכורת החקלאית, בעת אירוע המעבר למעונם החדש וגם לאור התוצאות היפות, מבחינה כלכלית, בשנתיים האחרונות. התקיים דיון, כי חברים חושבים שיש בכך החלטה שטרם החלטנו למתן תמריץ לעובדים, בעיקר שיש הבטחה של יו"ר ההנהלה הכלכלית לטפל בעניין זה ולהביא לאישור הקיבוץ. חשוב לציין שכולם בהנהלה מצדדים במתן תמריץ והמטרה היא להאיץ את הטיפול בנושא. מרקי התחייב שעם חזרתו מחו"ל (אחרי יום העצמאות) לקדם נושא זה, ז"א להציג קריטריונים ועקרונות לתמריץ לעובדי הקיבוץ (עסק וקהילה) ולהביאם לאישור הקיבוץ. הוחלט ברוב קולות לאשר את בקשתו של עמוס.

רשם: מרקי לוי

## **עדכון בנושא שיחת קיבוץ**

כפי שפורסם בדף מזכירות לפני כמה שבועות הוגשו שתי הצעות החלטה חתומות, ע"י מעל ל 10% מהחברים, לדיון בשיחת קיבוץ בהתאם לתקנון. ההצעות (מצורפות למייל דף המזכירות) עוסקות בשני נושאים: הצעת הירשים לפדיון יורשים והצעה ללוחות זמנים מחייבים. בשבועות האחרונים התבצעו מאמצים רבים על מנת להגיע להסכמה באשר לכמה סוגיות בהן קיימות מחלוקות מהותיות. לצערנו לאחר כמה שיחות לא הושגה הסכמה באשר לנוסח ההצעות וללוחות הזמנים. בהתאם לדרישת נציגי החותמים מיום רביעי זומנה שיחת קיבוץ לשבוע הבא על פי הנוסח המקורי עליו הוחתמו החברים. עמדת צוות ההיגוי תובא בפני החברים בשיחת הקיבוץ וסביר להניח גם באמצעי המדיה השונים.

שבת שלום  
שאולי בשם הצוות

**שבת שלום לכל בית יד מרדכי!**