

## קיבוץ יד מרדכי ד.ג. חוף אשקלון 79145

### פרוטוקול הנהלה כלכלית 07/01/10

משתתפים: דודי דורון, שי ציון, צביה סגל, מאירי פרל, צבי מירב, יריב קלרמן, שמעון כורם, ישראל מידן, מוטי ברנדס, שפרה שכטר, גדי רינת וגלעד בארי.  
חסרים: אופיר לבנה .

#### נושאים לדיון:

1. בחירת מנהל כספים.
2. פרויקט סולארי על גגות הקיבוץ.
3. שונות.

#### דיון:

1. בחירת מנהל כספים - גלעד דיווח על דרך עבודת הועדה, התנהל דיון בהנהלה בסופו ממליצה ההנהלה על מוטי כמנהל כספים של יד מרדכי.
2. פרויקט סולארי על גגות הקיבוץ - מאחר ומכסת ההתקנים הקטנים עד תפוקה של 50 קילו וואט נסגרה, נפתחו המערכות הבינוניות עד 5 מגה וואט. לצורך כך ניתן להתקין מתקנים רבים על גגות עסקי הקיבוץ כמו רפת, לול, בית האריזה, חד"א, אולם ספורט, ממלכה וכד'. על מנת לבצע עסקה מסוג זה הדרישות של רשות החשמל עולות וזאת בכדי להשאיר בשטח חברות גדולות בעלות יכולות פיננסיות. התקשרנו עם חברת S.G.S אשר החלה את בדיקת הגגות בקיבוץ ותגיש הצעה, שעיקרה מחיר השכרה בסך כ- 200,000 ₪ לשנה לכל מגה וואט מותקן, הערכה שנגיע לכ- 3 מגה וואט. סכום ההשכרה השנתי יהוון ל- 5 שנים וישולם בשנה הראשונה. לתחילת התהליך, החברה נדרשת:
  - a. הסכם שכירות עם הקיבוץ.
  - b. סקר של חברת החשמל ליכולת קליטת הזרם היוצא.
  - c. הוכחת יכולת – 20% הון עצמי. (השקעה נדרשת לכל 1 מגה וואט כ- 18 מיליון ₪).
  - d. ערבות בנקאית מופקדת בגובה 5% בחברת חשמל.
  - e. היתר עבודה.

החלטה - ההנהלה מקדמת בברכה את הפרויקט עם החברה, בתנאי, והיה ומחירי השוק להשכרה יהיו גבוהים יותר (הצעות מחיר ריאליות) החברה תתיישר למחיר הגבוה.