

קיבוץ יד מרדכי
דף מזכירות מס' 1354
18.12.2015

סיכום דיון ציבורי בנושא שיוך דירות

השבוע התקיימו שני מפגשים בנושא כללי ההשכרה והמכירה לאחר יום השיוך ופדיון יורשים. בשני המפגשים יחד נכחו 57 חברים. הסוגיות שעלו בדיונים יחזרו לדיון בצוות ההיגוי לשיוך וצמיחה טרם הבאתם לשיחת קיבוץ (כמובן שככל ויהיו שינויים הם יועברו לחברים). לאור הדיונים בנושא יגזרו לוחות הזמנים להמשך הדיון והבאת הנושאים להחלטת החברים בקלפי. עיקרי הדברים שעלו במפגשים:

השכרה ומכירה: א. בקשה לקיים הצבעה על כל סעיף בנפרד. ב. הקמת מנגנון השכרה מקצועי. ג. להוסיף זמן נוסף לתקופת ההשכרה עד לחובת המכירה. ד. יש להכין בעתיד חוזה שכירות אחיד מחייב לאור החלופה שתבחר. ה. לא להביא שתי הצעות אלא לאחד בין החלופות בהצעת פשרה.

פדיון יורשים: א. להצביע על כל סעיף בנפרד. ב. לבחון חיוב במס פנימי לגבי שכר דירה לו זכאי החבר. ג. להגדיל או לבטל את ההגבלה לפדיון 10 מגרשים. ד. להקטין את סכום הפדיון ולפרוש אותו לאורך זמן ארוך יותר. ה. לא לקבוע לפי עקרון כל הקודם זוכה אלא בהגרלה.

אנו מבקשים להודות לחברים שהגיעו על ניהול הדיון באופן חברי ונעים (ומתובל בהומור מקומי) גם כאשר ישנם חילוקי דעות. תודה גם למשה סוקר על הובלת הדיון.

שאולי בשם צוות ההיגוי
