

קיבוץ יד מרדכי  
דף מזכירות מס' 1220  
31.8.12

## פרויקט שיוך וצמיחה – עדכון שוטף

### קליטה

#### 1. תוכנית פיתוח למתחמי המגורים לקליטה

##### א. תוכנית הפיתוח

תוכנית פיתוח ראשונית למתחמי המגורים של פרויקט הקליטה הוצגה בעבר לציבור. מאז עברה התוכנית מספר עיבודים, אושרה בוועדת תכנון של הקיבוץ, והיא תוצג שוב לעיון החברים ביום ראשון 2/9/12, למשך שבועיים, על לוח המודעות בחדר האוכל. לשאלות וביאורים ניתן לפנות לאופיר.

##### ב. מכרז קבלנים לביצוע פיתוח המגרשים ותשתיות הפרויקט

בשבועות אלה מתקיים מכרז לביצוע פיתוח המגרשים ותשתיות הפרויקט, לאחריו תתבהר זהות הקבלן הזוכה. לאחר המכרז יגובשו שלבי הביצוע מכלל תוכנית הפיתוח וכן מועד תחילת העבודות. המקור למימון עבודות הפיתוח והבניה מצוי בקופת הנאמנות של הפרויקט, אליה הפקידו זה מכבר משפחות הנקלטים סכומי הכסף לצורך זה. מקור נוסף הינו מענקים הצפויים להתקבל ממשד השיכון, שכבר העביר אסמכתאות רשמיות בנושא.

#### 2. תוכניות אדריכליות של בתי המגורים

משפחות הנקלטים נמצאות בשלב האחרון של גיבוש התוכניות האדריכליות של בתי המגורים. התוכניות מבוססות על 3 דגמים בסיסיים שהקבוצה בחרה. עם סיום שלב זה יוגשו התוכניות לוועדה המקומית 'שקמים' לצורך קבלת היתרי בניה. בהתאם לעקרונות הפרויקט ולהסכמי הקליטה, ההצבעה בקלפי לאישור חברותם של משפחות נקלטים תתקיים לפני מועד תחילת בניית בתי המגורים (עבודות הפיתוח יחלו טרם ההצבעה).

#### 3. תהליכים חברתיים בפרויקט הקליטה

א. ערב אימפרוביזציה בנושא קליטה – יתקיים בחדר האוכל ביום שישי הבא 7/9/12 בשעה 21:00. במהלך המופע יעלו השחקנים מספר תמונות העוסקות בהיבטי הקליטה השונים, תוך שילוב הקהל בתוך המופע כבונה מפגשים וכשחקן פעיל. בסיום הערב יערך פאנל קצר ומסכם בהנחיית השחקנים, בו יוכלו המשתתפים והקהל לשתף בתחושותיהם ובנקודות מבטם על תהליך הקליטה.  
צפויה חוויה מיוחדת, רצינית ומצחיקה כאחד, מומלץ לבוא!...

##### ב. פעולות הכרות בין המשפחות הנקלטות לבין הקיבוץ – בהמשך לדיוני המזכירות

בנושא, מתגבשות כעת פעילויות נוספות לצורך העמקת ההכרות והקשר בין המשפחות הנקלטות לבין הקיבוץ. הנושא מטופל על ידי ועדת קליטה ונציגים מצוות ההיגוי. פרטים בנושא יפורסמו בהמשך.

### שיוך דירות

צוות ההיגוי של שיוך הדירות פועל לאחרונה בדגש על קידום תהליך שיוך הדירות. על בסיס טיטות ההסדרים המפורטים, טיטות הפרצלציה וטיטות שמאות הדירות, שהכנתן הסתיימה באופן כמעט מלא, החל הצוות לעסוק בבניית טבלת האיזונים.

באמצעות טבלת האיזונים ניתן יהיה לקבוע מהי הזכות או החובה של כל בית אב במסגרת שיוך הדירות, תוך התחשבות בין השאר בוותק החבר (נכון ליום השינוי) ובשווי הנכס שיועבר לחבר.

עבודת הצוות כרוכה בבחינת שאלות ודילמות, שההתמודדות עימן מורכבת כמעט בכל רמה:  
ציבורית - חברתית, כלכלית, ארגונית ומשפטית.  
מטרת הצוות לגבש מתווה ראשוני בנושא ולהציגו לציבור בהמשך.  
חברים המתעניינים בנושא יכולים לפנות לכל אחד מחברי הצוות: **מרים דרור, הגר וינר, משה סוקר, ישראל מידן, עמי וולקוביץ, גדי רינת, קוצי וויל, גלעד בארי, שמעון כורם, שוקי רייזל, יריב קלרמן ואופיר לבנה.**

**שבת שלום, אופיר לבנה**