

קיבוץ יד מרדכי
דף מזכירות מס' 1352
4.12.2015

עדכון מצוות סימון מגרשים

1. אנו נמצאים בשלבי סיום חלוקה וסימון מגרשים. עלינו להבהיר שהמגרשים מיועדים לשיוך עתידי ורק מיום השיוך בפועל יותר לדיירים לבצע שינויים מהותיים במגרש, תחת החלטות הקיבוץ בנדון ולפי תקנות ועדת תכנון.
2. גודל שטח כל מגרש, המופיע בכרטיס-מגרש, הוא תוצאה של מדידה ממוחשבת על גבי התשריט ואינה בהכרח מדויקת. תתכן סטייה של אחוזים בודדים מהמציאות. בכרטיס-מגרש מצויות מידות המאפשרות לסמן בקירוב את מיקום גבולות המגרש.
3. מדידת גודל כל מגרש בשטח תתבצע רק לצרכי תצ"ר (תשריט לצרכי רישום), במידה ויוחלט על כך, או על פי בקשת החבר ועל חשבונו. אין חשיבות לדיוק של אחוזים בודדים, כל עוד המגרש הוא תקני, בין 350-450 מ"ר.
4. במסגרת שיקום גינות, לאחר בניית ממ"דים, סלילת מדרכות וחפירות להנחת תשתיות, הונחו צוקיות, סלעים ומרכיבים נוספים לפני שהיה ברשותנו סימון מדויק של כל מגרש ומגרש. אי-לכך, מרכיבי גינות אלה אינם מהווים גבול המגרש בינו למגרש שכן או כגבול בינו לסביבתו, אלא, כאמור, המידות הרשומות בכרטיס-מגרש שאותן יהיה צורך לאמת בשטח.
5. "טופס אישור מגרש" שחברים מתבקשים לחתום, הוא לצורך חיבור בין בית-אב לבין מגרש מסוים. חתימה על טופס זה מאפשרת קביעה ברורה שאותו מגרש ישויך לאותו בית-אב. הטופס לא קובע גודל המגרש ולא גבולותיו הסופיים.