

קיבוץ יד מרדכי
דף מזכירות מס' 1328
17.04.2015

דו"ח משיבת הנהלת קהילה 6.4.2015

נוכחים: גיורא אתר, שי ציון, מיכל ארדנינג, מוטי ברנדס, אלון דגן, דרור קפלון.

סדר יום

1. **הקמת אתר אינטרנט חדש – קהילה נט- בנוכחות, אורי לבנה, גי ארדנינג, טל טנדלר – נציג קהילה נט**
רקע: האתר כיום מנוהל דרך חברת "מגוון" משמש בעיקר לקבלת מידע טלפונים תקנונים וכו'. וכאתר ייצוגי של הקיבוץ. חסרים בו כלים אקטיביים שיאפשרו התפתחות של קהילה וירטואלית קיבוצית. לאתר אין אופציה סולארית.
טל הציג את חברת קהילה נט. החברה נותנת שירות ל 170 קהילות. כ 70.000 חברים מחוברים אליה. האתר מציע כלים אקטיביים לניהול קהילה. ותקשורת קהילתית בין החברים. הפונקציות שיש באתר כוללות בין היתר: גלריות תמונות, פורומים, לוח מודעות, מייל קהילתי, סמס קהילתי, קביעת תורים לקבלת שירות, הזמנת שירות, הרשמה לטיולים, ניהול צוות חירום, ניהול מכלול קליטה, הצבעות לקלפי, ביצוע סקרים ועוד כלים רבים. האתר מאפשר ממשק לקיבוצים שכנים שיש להם אתר דומה, לצורך פרסום אירועי תרבות ומכירת טובין, פרסום עסקי וכדומה.
כמו כן האתר מאפשר גלישה דרך הסלולאר וכל מכשיר דיגיטאלי אחר. עלות השירות הכולל את כל הפונקציות המתוארות לעיל כ 1,300 ₪ לחודש. עלות המעבר 8,000 ₪. העלות של האתר הקיים כ- 600 ₪ לחודש. מקוצר זמן ואילוסי סדר היום, הדיון שהחל, לא הגיע לכלל מיצוי ולכן ימשך בישיבה הבאה במטרה להגיע לסיכום וקבלת החלטות.

2. **סיכום תקציב קהילה ל-2014** - בהשתתפות הדרית שיפרין (מצגת ודוח מפורט שהוצגו בישיבה ישלחו במייל).

הדרית הציגה בפני חברי ההנהלה את סיכום 2014 באמצעות מצגת מאירת עניים. הדוח כלל דגשים עקריים ובהמשך ניתוח מפורט של הפעילויות השונות כולל התפלגות תשלומי המס הפרוגרסיבי במספר חתכים. הדגשים עקריים לדוח (מופיעים גם במצגת) היו:

- **בסה"כ** -עודף קטן מול התוכנית- כ-170,000 ₪.
- **השקעות** –חריגה של 800 אלף ₪ מעבר לתוכנית בפעילויות הבאות: שיקום נוי, בית בריאות, בריכה, ענף המזון.
- **השכרת הדירות** -עליה של 400 אלף ₪ בתרומת הענף. שיפור של כ-20%. הפעילות מהווה את העוגן המרכזי של תקציב קהילה. ההשג המרשים נובע בעיקרו מאיכלוס מלא של הדירות ע"י מנהלת הפעילות.
- **חינוך חברתי והגיל הרך** - חריגה בתקציב עקב החזר תשלומי הורים בצוק איתן. מצפים לקבלת החזרים במהלך 2015.
- **ביטחון ותרבות** - עליה בהוצאות עקב המבצע בקיץ.
- **הכולבו** - סיים בגרעון.
- **תאורת חצר** - עודף עקב השתתפות חד פעמית של המועצה בסך של כ- 100,000 ש"ח. (הוכנס לתוכנית 2015).
- **בית בריאות** - הקטנת היתרה עקב תשלום חד פעמי בשל עבודות המיגון שבוצעו בשנים קודמות.
- **נוי** - ירידה של כעשה אחוז בהוצאות.
- **ענף הרכב** -הגרעון כוסה באמצעות מכירת רכבים.
- **מפעלי מזון** – היתרה מעל התכנון. יתכן כי נקבל פיצוי כתוצאה מצוק איתן במהלך 2015.
- **ענף הבגד** -שיפור יפה מול שנה קודמת.

3. **קידום השקעות שלא בתכנית ההשקעות**

- א. **רכישת מכולות לפסולת גושית- 50,000 ₪** - במטרה לשפר את נראות מרכזי פינוי האשפה, ומאחר והמועצה לא מצליחה לפנות את הפסולת הגושית פעם בשבוע כפי שהתחייבה, אושרה רכישה של 9 מכולות לפינוי פסולת גושית. בכל מרכז פינוי אשפה תוצב מכולה כזו אליה תזרק הפסולת הגושית. במידה והפינוי יתעקב, יהיה באפשרותנו לפנות את המכולות לאתר פינוי מרכזי ולהחזירן ריקות למרכזי הפינוי השכונתיים. אנו מקווים כי השקעה זו בנוסף לעיצוב מחדש של פינות האשפה אותו אנו מתכננים בהמשך, ישפרו את חזות הישוב באופן משמעותי. פנינו למועצה כי תשתתף במימון, ולו גם חלקי, של המהלך. ההנהלה אשרה את ביצוע ההשקה.
- ב. **החלפת גג אזבסט במכבסה- 85,000 ₪** - כפי שכבר דוח בסיכום קודם, מצב גג האזבסט במכבסה, לא מאפשר המשך הפעלתה ללא החלפתו. הגג מזיל ולאור מצבו לא ניתן לעלות ולתקנו מאחר ומדובר בפעולה מסכנת חיים. המכבסה משרתת היום כ-100 בתי אב בקיבוץ כולל את הפעילויות העסקיות של הקהילה ובית הבריאות בראשם. כמו כן בשנה האחרונה הפעילות עברה מהפסד מתמשך לרווחיות יפה, נראה כי גם אם נסתכל על המכבסה רק בפן העסקי ניתן לראות כי ההשקעה תכוסה תוך כשלוש שנים. בהזדמנות זו ובהסכמת מנהלת בית הבריאות החלטנו על עליה במחיר הכביסה לבית הבריאות על מנת לאפשר התנהלות כלכלית ורציונאלית של ענף הבגד. הנהלת הקהילה אשרה פה אחד את קידום ההשקעה.
- ג. **התקנת מצלמות במרכול- 5,000 ₪** - לאור התרבות הגנבות במקום מוצע להתקין מצלמות במבנה. בדיון שהתקיים מרבית החברים חשבו כי נכון לבצע את ההשקעה, יחד עם זאת הוחלט כי הנושא יובא בפניו של קובי רוזנברג, שנבחר להחליף את שרה, ובשיתוף עמו יוחלט אם לבצע, מתי ובאיזה אופן.

סיכום דרורי