

**קבוץ יד-מרדכי**  
**דף מזכירות מס' 850**

9/3/04

**בדף הפעם:** \*משיחת הקיבוץ \* משיבת המזכירות \* בניה פרטית \* מה רוצים במפגש \*  
בית נועם \* שונות (+)

**משיחת הקיבוץ שנערכה ב - 1/3/04**

נכחו בשיחה - עד 20 חברים, הנחה - דני ש, צלם ושידר - משה ה.  
**נושאים בשיחה:** שקיפות ספר המשרות. **עודד ב.** יו"ר הוועדה שהכינה את הנוהל הציג את הנושא. הנוהל פורסם בדף מזכירות ויובא להכרעת הקלפי.  
**סוזי ר.** מעונינת לכהן כיו"ר שיחת קיבוץ. עלתה בקשה להסתפק בפירסום ולא להביא את הענין להצבעה.  
**מחיר הק"מ לחבר.** השיחה החליטה להביא להכרעת הקלפי את השאלה האם להביא לקלפי את הצעתו של ישראל מ.  
**אילון פ.** מתנגד להעלאת מחירים ב'מרכול' ב 5% כדי לאזן את תקציבו. הנושא יוכרע בקלפי.  
**השיחה שודרה בערוץ הקיבוץ.**

**& דר"ח משיבת המזכירות מה- 5/3/04**

נכחו בישיבה: מיכל ארדנינג, גיורא אתר, מוטי ברנדס, שמעון כורם, משה סוקר, ורד ענבר, יאיר שוורץ, יוסי שחר, דני שני.

**1) אישור פרוטוקול (2) בניה פרטית שלא ע"פ הנוהל (3) סוזי רגב**

ליו"רות השיחה (4) מאבק בתאונות דרכים

1) **אישור הפרוטוקול-** המזכירות אישרה את הפרוטוקול משיבתה ב- 27/2/04  
2) **בניה פרטית שלא ע"פ הנוהל** - כניסת חברים למהלכים של בניה פרטית עלתה בישיבת המזכירות. התברר שיש חברים שאצה להם הדרך ואינם מוכנים עוד להמתין עד שיטופלו הפרטים האחרונים של הנוהל והם החלו לבנות ביוזמתם שלא על פי מה שהחלטנו. בדיון במזכירות הייתה תמימות דעים מוחלטת באשר לגינוי התופעה ובאשר למה שעלול לקרות לסדרי הבניה שלנו אם עוד מספר משפחות ילכו בדרכם. לגבי התגובה - נחלקו הדעות בין אלה שהיו מוכנים לראות בשתי המשפחות חריגים שלא יחזרו על עצמם לבין המבקשים להורות מיד על עצירת הבניה. בהצבעה במזכירות, ברוב נגד מיעוט, נדחתה ההצעה לעצור את הבניה לאלתר. המזכירות מצטרפת להודעת הוועדה לתכנון ובינוי בדף זה בקריאה להקפדה על הנוהלים שאנו קבענו לעצמינו במטרה לאפשר בנייה חוקית ומסודרת לטובתם של כל חברי ותושבי יד מרדכי.

3) **סוזי רגב ליו"רות השיחה-** המזכירות מסכימה עם הבקשה שעלתה בשיחה לפתור את סוזי מהצבעת קלפי בעניין זה. לשם הבהרה, ע"פ תקנון הקיבוץ צריך לבחור את יו"ר השיחה בהצבעה בקלפי. נוהל זה לא נשמר אצלנו והמזכירות קיבלה את הגישה שאין סיבה להחילו דווקא על סוזי. **אישור: פרסום + 14** (+)

4) **מאבק בתאונות דרכים-** נוהל המאבק בתאונות דרכים עלה לדיון ראשון. כזכור הגיע מספר תאונות הדרכים ביד מרדכי בשנה שחלפה למספרים גבוהים מאד ולמרבה המזל עם פגיעות גופניות קלות יחסית. בפני המזכירות הוצג ריכוז של רעיונות למאבק בתאונות שרובם הועלה בישיבה משותפת, לפני שבועות מספר, עם צוות הרכב. כאמור - דיון ראשוני והוא ימשך בישיבה קרובה.

## מצוות תכנון ובינוי נמסר:

על פי החלטת המזכירות הוכנה תכנית המגדירה את קווי הבניין לכל דירות הקבע בקבוץ. עבודת התכנון נמסרה ל"א.ב. תכנון". תכנית ראשונה, לעיין ולהערות, הוצגה לצוות ולנציגי הקהילה.

הגדרת קווי הבניין הם תנאי הכרחי המאפשר למעוניינים, להתחיל בתהליך התכנון, באופן מסודר ומוגדר (כיוון הבניה החדשה, פגיעה מינימלית בתשתיות, התחשבות בשכנים, בדרכי הגישה ועוד...). זהו שלב הכרחי לפני הגשת התכניות לוועדה המקומית, לשם קבלת היתרי בניה המהווים התנאי החוקי לתחילת הבניה.

סוכם עם המהנדס העובד עם הקבוץ- חיים מוייל, על מחיר התקשרות לתכנון הדירות, הגשתן לאישורים ולהיתרי בניה של הרשויות ופקוח על הבניה. למעוניינים לבנות נקיים פגישה בה יוסבר בפרטים כל שנדרש להתחלת הבניה. יובהר מה הן העלויות הקשורות בהיתרים ומה הקשר שצריך להיות בין וועדת התכנון לבין הדייר הבונה. יודגש שכל התוכניות חייבות להגיע לוועדה לפני הגשתן להשגת אישורים מגופים חיצוניים. תקנון הבניה הפרטית מנחה אותנו באופן מחייב, ע"פ החלטת הקבוץ. התקנון הועבר לאתר האינטרנט.

בתקנון הגדרה מנחה ומחייבת את איכויות הבניה ע"מ למנוע הפיכת הקיבוץ ל"סלמס".

הובהר והודגש הצורך בתאום בין ועדת תכנון ובניה פרטית לבין צוות שיוך נכסים. תקדימים שנעשו בשטח, אינם מהווים "סמן ימני" או ויתור על נוהל הכרחי ונכון עליו החליט הקבוץ.

חשוב לציין - הועדה רואה את תפקידה לעזור, בכל דרך מקצועית, לקדם את הבניה הפרטית, ע"פ החלטות הקבוץ תוך עמידה במילוי חוקי המדינה.

המעוניינים להיכנס לשלבי התכנון וההגשה להיתרי בניה -

יפנו לשאול. או לשוקי.

נמסר ע"י שוקי

\*\*\*\*\*

## האם זה מה שאנחנו רוצים במפגש ???

מכתב זה נועד לשתף את הציבור במחשבותיהם של חלק גדול (רוב) העובדים במפגש חברים ושכירים גם יחד.

בעקבות התפטרותו של טל מתפקיד מנהל המפגש והמהלכים שקדמו לכך, אנחנו מרגישים "עירומים". בכל התקופה האחרונה שהייתה קשה להתמודדות בשל המצב הביטחוני כלכלי, עשינו מאמץ רב לעמוד בציפיות של מנהלינו במפגש ובקיבוץ.

החלטות הקיבוץ היו להפריד את העסק מהקהילה תוך כדי המעטת שיקולים חברתיים. כך נוכל להשיג תוצאות כלכליות טובות יותר.

מכיוון שאנחנו עובדים שנים רבות עם החברים שהביאו למצב הנוכחי, אנחנו מתקשים להאמין שיהיה שינוי בדרך התנהגותם בעתיד.

בעיה נוספת שבלטה במשבר האחרון היא ההתעלמות הכמעט מוחלטת של הנהלת הקיבוץ מכך שבמפגש יש רוב משמעותי של השכירים על חברי קיבוץ - (כנראה שלא יכולנו או רצינו כחברי קיבוץ לעשות מה שהשכירים עושים). השכירים לא קיבלו שום מקום באבחון שנעשה ולכן היה קל להתרשם שקבוצת החברים היא המכרעת, למרות שרובם האחר של העובדים האמינו בניהול שהיה קיים - בלי קשר לשם שמילא אותו. אנחנו בתחושה שללא טיפול שורש בבעיות התפיסה את השכירים במפגש והניהול העסקי לא נגיע למקום טוב יותר - ההיפך. המשך התנהלות כמו פעם עלולה להביא לירידה גדולה ברווח והעברת המפגש לידיים חיצוניות.

ע"י שחרור העסקים מעול השיקולים החברתיים התוך קיבוציים ושימת דגש על שיקולים עסקיים תוך הגדרה ברורה לגבולות שביניהם נוכל באמת לקיים עסק. להפתעתנו גילינו שההפרדה לא מתקיימת ובפועל לא נעשה שום הבדל בין העסקים לקהילה על התנהלות הדברים. המסר שאנחנו מקבלים מבולבל, ולא ברור לנו איך ניתן למנוע בעתיד מצב שבו קבוצת חברי קיבוץ שעובדים אתנו, ישפיעו שוב על החלטות המנהלים ויגרמו לנו להישאר חשופים בצריח כמו שכבר קרה בעבר. שאול פסואה

## ד ר ו ש / ה ל מ פ ג ש

### מנהל/ת מסעדה

#### תאור התפקיד :

ניהול כולל של המטבח, המסעדה ודלפקי ההגשה בכל ימי ושעות הפעילות. אחריות לתפעול השוטף ולניהול העובדים. עבודה מול ספקים. שעות עבודה גמישות בהתאם לפעילות.

#### דרישות התפקיד :

ניסיון קודם בניהול בתפקיד דומה. ידע והבנה בהכנת תפריט, בישול והגשה. יחסי אנוש מעולים ומכוונות לשירות. יכולת מוכחת בהנעת עובדים. נכונות ומוטיבציה להשקיע.

לפרטים נוספים אנא פנו ליערה – מש"א

## לקיבוץ יד מרדכי

### דרושה אחראית

### בריקה

- ביצוע תחזוקה שוטפת של הבריקה
- טיפול שוטף בנוי בבריקה
- אחריות כוללת בעונה לשעות פתיחה ולאיוש מצילים
- היקף משרה – כחצי יום בשבוע בשעות גמישות

המעוניינים במשרה מתבקשים לפנות אל יערה – מש"א

## מצל טוב למהלך מאירי ומספחתה בהולדת הנין - גם נכד לוורד

### פגום לכולם

**בית נצט** - המצון של יריב דרור צורק אירוע שנתי בתאריך 22.03.04 בהיכל התרבות. ריטה תופיץ בצרבה לה. מטרת האירוע גיוס כספים החסרים להפעלה השוטפת של בית נצט.

בית נצט הינו מרכז לנכים, בוגרים צעירים עם פיזור שכלי ונכות פיזית קשה, המרותקים לכסא גלגלים ולקוקים לסיוע משמעותי בכל תפקודי החיים. חניכי בית נצט הינם אנשים עם רצונות רגשות וחלומות כמו כל אדם אחר, למרות מוגבלויותיהם הקשות.

המרכז הוקם לפני 18 שנה על מנת לשפר את איכות החיים של אנשים מיוחדים אלה. זאת מתוך שאיפה לאפשר להם להיות בני אדם מאושרים ככל האפשר. המקום מאפשר לחניכים להשתלב במרכז יום, בנופסון סוף שבוע ובמצרקי דיור בקהילה.

בית נצט הינו מקום יחיד ומיוחד, הנחשב כמוביל בארץ בתחומו ומוכר בעולם. נכותם הקשה והמורכבת של החניכים והדרישות המקצועיות הגבוהות אותם הציב בית נצט כיצד ואותם הוא מיישם הלכה למעשה, מחייבים צוות מקצועי גדול ומיומן וציווד שיקומי מיוחד. אי לכך נדרש המקום להוצאות עצומות. אני יכולה להציג שכל מינה נכונה. ההשקעה בכל חניק עצומה על אף המורכבות והסוגות, ונצטית מתוך ראיית היכולות הקיימות ולא החסרות. יריב מאוד אוהב את בית נצט, ואנחנו שמחים שהצלחנו להביא לשם. כאמור, ריטה תופיץ בצרבה, ומשרד "הליקון ספרס מופעים" נרתם לצרבה. ציריית ת"א, במחווה יוצאת דופן תרמה את היכל התרבות.

כרטיסים במחיר 150, 250 - 500 ₪ ניתן להשיג דרכי או ישירות בבית נצט טלפון 03-5351344. ככל ההכנסות מצרבה לה מוקדשות לקידום רווחת חניכי בית נצט.

מרים ואלעד

אנחנו מודים על תשומת הלב

**\* יום טוב של פורים לכל בית יד מרדכי \***

הביא לדפוס יוסי שחר