

**קבוץ יד-מרדכי**  
**דף מזכירות מס' 889**  
**28/12/04**

**בדף הפעם: \*ד"ח מישיבת המזכירות \* שונות**

**ד"ח מישיבת המזכירות מה- 24/12/04**

**נכחו בישיבה: מיכל ארדנינג, גיורא אתר, מוטי ברנדס, עמרם וינר, מאיר יצחק, שמעון כורם, יעקב מורדיש, ורד ענבר, רעיה פסי, אילון פרידמן, יאיר שוורץ, יוסי שחר.**

**נושאים בישיבה: (1) אישור פרוטוקול (2) חריגות מנוהל הבניה הפרטית (3) תקציב 2005**

**(1) אישור הפרוטוקול - המזכירות אישרה את הפרוטוקול מישיבתה ב- 17/12/04**

**(2) חריגות מנוהל הבניה הפרטית - בעקבות דיון מפרסמת המזכירות את הסיכום הבא:**

- המזכירות דנה בהשתלשלות הדברים במהלכי בניה פרטית שאירעו לאחרונה. לסיכום הדיון מבקשת המזכירות לחזור ולהזכיר לחברים הבונים בניה פרטית ולאלה שעוד יבנו:
- א. הקיבוץ לא יעבור לסדר היום על בניה שלא ע"פ חוקי המדינה בתחומו והוא יפעיל גם אמצעים חריפים אם יאלץ.
  - ב. הבניה הפרטית תעשה ע"פ תקנון הבניה הפרטית של יד מרדכי והנספח המצורף אליו שנתקבלו בקיבוץ בדרך דימוקרטיה והחברים הבונים נקראים לכבד אותם ( כדאי לחברים המבקשים להתחיל בבניה פרטית להצטייד בחוברות אלה ).
  - ג. הבניה הפרטית נעשית על אדמת הקיבוץ וברכוש הקיבוץ ולכן לא חלה האחרייה להתנהלות התקנית על החבר או על הקבלן הבונה אצלו אלא על נציגי הקיבוץ בעלי התפקידים. ביד מרדכי נושאים באחרייה זו חברי וועדת התכנון והבניה, וחובה על החברים הבונים לתאם איתם את מהלכי הבניה שלהם, ככתוב בתקנון.
  - ד. הקשר עם גורמי חוץ בנושאי הבניה ייעשה אך ורק ע"י הוועדה ו/או בתיאום איתה. נסיונות לעקוף את הוועדה רק יגרמו לתקלות מיותרות.

**לסיכום:** תהליך בניה הוא עניין מקצועי, מורכב, יקר וארוך. גורמי חוץ הקשורים לתהליך לא מתנהלים תמיד בנוהל ובקצב הרצויים לנו. בלי נכונות לעמוד בכל הנוהלים ובלי סבלנות – ילווה התהליך בתקלות מראשיתו.

**(3) תקציב 2005** - דיון נוסף בנסיון להגיע לתקציב מאוזן וגם הפעם לא התגבשה הצעה מוסכמת. הבעיה העומדת בפני המזכירות, וחברי הקיבוץ ייחשפו אליה בקרוב, היא שכנראה הגענו לקצה גבול היכולת בדרך הקיצוצים המקובלת של פגיעות לא גדולות בכמה ענפים. ההכנסות שאנו מייצרים, בעיקר ממשכורותינו, אינן מכסות את הוצאות הקיום שלנו. הפער בין ההוצאות וההכנסות גדול וכיוצאים 'קטנים' לא מספיקים כדי לכסות. הפעם, נצטרך כנראה להוריד את רמת החיים, בתחום עליו נחליט, באופן יותר משמעותי והשאלה הגדולה היא – באיזה תחום? המזכירות מינתה צוות של חמישה חברי מזכירות שישב עם מרכזי מספר פעילויות וינסה, יחד איתם, להעלות הצעות נוספות על אלה שכבר הונחו על שולחן המזכירות.

הדיון בנושאי התקציב התארך וחתם את ישיבת המזכירות-----

&שונות&&שונות&&שונות&&שונות&&שונות&&שונות&&שונות&&שונות&&שונות&&שונות&&שונות&&שונות&&שונות&

**בעקבות אובדן מקום עבודה**

דיון רב משתתפים ( כ 70 איש ) ב 21/12/04 בחד"א. הדיון נערך בעקבות אירועי הפיטורים של חברים מעבודתם ב'מפגש' ובעקבות מכתב תמיכה בהם שפורסם וגרף החתמת המונים. את הדיון הנחה דני ש. צילם יואל ש. והוא שודר בערוץ הפנימי.

&שונות&&שונות&&שונות&&שונות&&שונות&&שונות&&שונות&&שונות&&שונות&&שונות&&שונות&&שונות&

**דחיית ישיבת המועצה**

**ישיבת המועצה' שאמורה הייתה להתקיים השבוע נדחתה ועל המועד החדש תבוא הודעה. הדחייה נעשתה כדי לאפשר את השתתפותו של אורי קופ. ( השוהה בחו"ל ) בדיון על הצעה בנושאי עבודה ופיטורים שתעלה ב'מועצה'. הדחייה- בתיאום עם נורית, מגישה הצעה.**

**בחירות למזכיר התנועה**

ב 8/2/05 תערכנה הבחירות למזכיר התנועה הקיבוצית.

מועמדי הקבה"א הם המזכיר הנוכחי – **גברי ברגיל** מרמות מנשה וחברת הכנסת לשעבר – **ענת מאור** מנגבה. לקראת מועד ההצבעה יגיע קמפיין הבחירות גם ליד מרכזי פלקטים ייתלו, שידורים יעלו בערוץ הפנימי, 'דף המזכירות' יקדיש למועמדים פינה לידיעות בתמצית והמועמדים עצמם יגיעו לפגישות עם חברים. למעוניינים – עתונות התנועה כבר מפרסמת באופן קבוע כתבות בנושאי בחירת המזכירים.

**החלפת שמירה**

חברים המעוניינים להחליף מדי פעם שומר נעדר מוזמנים לפנות לאסתר.

**רעש טורדני**

תזכורת בפעם המי יודע כמה: חברים הנוהגים ברכבים מרעישים מתבקשים לצמצם

למינימום ההכרחי את נסיעותיהם בין הדירות לשעות העבודה המקובלות (עד 16:00).

**בהמשך ובהתייחס ל: עוד על חומת הבטון**

חשוב לי לציין: מאז מספר חודשים התחלפו מרכזי הועדה. כיום, ע"פ החלטת הקבוץ, אני מרכז את **"ועדת התכנון והבינוי"** שהחליפה את **"ועדת התכנון"**. שינוי השם אינו מקרי. היום עוסקת הועדה בבנייה משקית מוגברת – הלול, הרפת, הצומת, כולל המפגש, בתכנית האב, הכנה לפרצלציה של הקבוץ ובבניית דירות החברים. וזה שינוי משמעותי.

אני מבקש מאד להבא ששאלות הקשורות בנושא תכנון ובינוי – יופנו אלי לפני פניה לדף המזכירות ע"מ שאלמד את מהות השאלה ישירות עם השואל.

לנושא הנדון: השאלות של **ש. ארצי** ו **ע. צרפתי**:

כבר השבתי לפני מספר ימים, שגובה הקיר תוכנן כפתרון הנדסי למצב הקיים: הפרשי הגובה בין בריכות השחייה והאגירה, לבין שיפוע העלייה לנכים המתחייב ע"פ הקבוע בחוק.

גם לטעמנו החומה יצאה מעט גבוהה.

העבודה המתבצעת בצד הדרומי של הגבעה נעשית ע"פ הנחיות של בעלי מקצוע: אדריכל, מהנדס קונסטרוקציה ואדריכל נוף (פה המקום לאשר את הבהרתו של ע. צרפתי שאכן לא היתה לו כל מעורבות בפרויקט).

ועדת התיירות היא האחראית על הגבעה, כחלק מהמוזיאון.

אציין שהתכנון נעשה ע"י אחד המשרדים המובילים בתחום אדריכלות הנוף (מירושלים).

**כל העבודה מתבצעת בכספים שגייסנו שלא ממקורות הקבוץ.** כך גם במוזיאון וגם בשחזור.

בתחילת השבוע הגיעה מ"קרן חבצלת" תרומה בסכום של 50.000 ₪, בנוסף לסכום שקבלנו בעבר, למימון התכנון. בראשית 2005 הובטחו לנו סכומי כסף נוספים המיועדים השלמת מימון הפיתוח בלבד.

עבודת ההגבה לפני סיומה. בקרוב נפתח את העלייה באופן חגיגי. הנוי יטופל בעתיד, כשיגיע כסף חישובי נוסף.

אנו, שהצד האסטטי חשוב מאד גם לנו, התחייבנו (לעצמנו) לטפל גם בקיר/ החומה שהחליף את החביות האדומות.

**שבטח לא היו חלק מרנין ובטיחותי בנוף הקיבוצי מאז בריאתו. המראה החדש** יהיה בעל איכויות והשינוי

שחויבנו לבצעו, ע"פ דרישת חוקי המדינה, לנגישות לקשישים למוגבלים ולנכים – יהיה מבורך ויגדיל את קהל המבקרים.

חשוב לציין – התכנית עברה את כל הנהלים עליהם החליט הקבוץ:

תליית התכנית על לוח המודעות ושיבת וועדה עקב ערעור על התכנית (שהוסר במהלכה כיוון שכול המשתתפים הגיעו להבנה ולהסכמה).

שוקי – מרכז ועדת תכנון ובינוי ומנהל ענף התיירות.

ולסיכום – בבנין ה"קיר" ננוחם.

## שבוע טוב לכל בית יד מרדכי

הביא לדפוס יוסי שחר