

קבוץ יד-מרדכי
דף מזכירות מס' 955
21/6/06

הדף נשלח גם בדוא"ל

בדף הפעם: דו"ח משיבת המזכירות* יעוץ משפטי מול הרשם* צוות השיוך-מימון, מבנה, שיוך נכסים*

דו"ח משיבת המזכירות מה-16/6/06

נכחו בישיבה: מיכל ארדנינג, גיורא אתר, עמרם וינר, מאיר יצחק, שמעון כורם, יעקב מורדיש, ורד ענבר, רעיה פסי, אילון פרידמן, מאיר שגיא, יאיר שורוץ, יוסי שחר.

נושאים בישיבה: (1) ישראל מידן – שלושה נושאים (2) שלום כהן – טענה בענין קרנות השתלמות

(1) ישראל מידן – שלושה נושאים- ישראל הוזמן לדיון בשלושה נושאים:

- א. **ישראל יש ביקורת על הצעת המזכירות לחלוקת תקציב נהג הבית.** הנושא יגיע לשיחה ויהיה ניתן ללמוד על עמדות ישראל כמו גם על עמדות אחרים שישתתפו בדיון.
- ב. **ישראל מערער על החלטת המזכירות בענין הדיור לחילים.** כנ"ל – הנושא יגיע לשיחה.
- ג. **השבוע נערך באיזורנו סיור מנכ"לים של משרדי ממשלה שביקשו ללמוד מקרוב את הבעיות עימן מתמודדים הישובים עוטפי עזה.** בין השאר נפגשו המנכ"לים עם מנהלי בתי הספר 'שקמה' ו'חופים' ובעלי תפקידים בכירים שם. בפגישה נכח גם **שמעון כהן**, ראש המועצה שליווה את המנכ"לים בסיורם באיזור. לשיבה זו לא הוזמן **ישראל מידן** והוא בכל זאת הגיע. במסגרת הדיון, הזכיר ראש המועצה בין השאר, את יוזמתו להקמת קרית חינוך במתחם 'שקמה' שתשרת את ישובי דרום המועצה האיזורית ושאליה יועבר ביה"ס 'חופים'. כמו כן הזכיר **שמעון כהן** את תמיכתה ביוזמתו של מזכירות יד מרדכי. בשלב זה מצא **ישראל** לנכון, ליידע את פורום המנכ"לים המכובד שנגד עמדתה של המזכירות עומד הערעור שלו. בדבריו אלה פגע **ישראל** בראש המועצה בהציגו אותו כמוסר דיווח שאינו אמת. עוד באותו היום מצא נציג יד מרדכי את ההזדמנות והתנצל בפני **שמעון** על הפגיעה בו. בנוסף לפגיעה האישית ב**שמעון** חרג **ישראל** מכללי מנהל תקין אלמנטרים: עוד בטרם מגבש הקיבוץ את עמדתו בנושא מיקומו של ביה"ס 'חופים', במסגרת דיון על ערעור **שישראל** עצמו הגיש או במסגרת דיון על 'תכנית האב' של יד מרדכי, הוא מחליט לשתף בהתלבטויות שלנו גורמים חיצוניים רבי-כח-והשפעה ולהציג בפניהם את עמדתו של **ישראל** שנכון לעכשיו לא אומצה ע"י איש מלבדו.
- חברי המזכירות 'מקיר לקיר' הוקיעו את התנהגותו של **ישראל** ואת הדרך בה הוא נוהג, ולא בפעם הראשונה, לנהל 'מדיניות משלו' גם בנושאים שאין לו שום מנדט לייצג בהם את יד מרדכי. המזכירות, לסיכום מאמצת את הנוסח הבא:
- המזכירות מגנה את התנהגותו של ישראל בהקשר עם פגישת המנכ"לים של משרדי ממשלה, של ראש המועצה ושל מנהלי בתי הספר 'חופים' ו'שקמה' ובע"ת בכירים שם שהתקיימה בשבוע שעבר. ישראל הצטרף לשיבה בה לא אמור היה להשתתף, הביא במבוכה רבה את ראש המועצה שלנו ופרש בפני גורמי חוץ דיון פנימי המתנהל ביד מרדכי (הערעור שהוא עצמו הגיש) שעדיין לא הסתיים. במעשיו ובדבריו אלה פגע ישראל בראש המועצה והוא מסכן את יוזמת ראש המועצה הנתמכת ע"י המזכירות. המזכירות מזכירה לישראל, לחברי יד מרדכי והיא תדגיש במקרה הצורך גם בפני גורמי חוץ שישראל לא מייצג את יד מרדכי אלא בעינינו בהם קיבל או יקבל לכך מנדט מהקיבוץ ואסור לו לנהל 'מדיניות עצמאית' עם עניינה של יד מרדכי. הודעת גינוי זאת לא היתה מתפרסמת אם היה ישראל מקבל את הערות חברי המזכירות אלא שהוא, כהרגלו, כאדם שלעולם אינו טועה, ציטט בישיבה מהמקורות כשאמר ש"כאשר יענו אותו כן ירבה וכן יפרוץ"- בבחינת שכל שתוקיע המזכירות את התנהגותו כן ימשיך ויוסיף עליה. מאמציו של ישראל בשנים האחרונות להקשות על תהליכי קבלת החלטות במזכירות, במועצה ובשיחה אינם מובנים ואיבדו כל פרופורציה. אין למזכירות ענין אישי נגד ישראל ופרסום החלטות פומביות כנגד חבר איננו לרוחה אולם התנהגותו של ישראל בהקשר עם פגישת המנכ"לים ופגיעתו בראש המועצה עברו כל גבול ולכן ראויים לגינוי פומבי.
- המזכירות, לסיכום, חוזרת בכתב על התנצלות שניתנה לראש המועצה בע"פ וקוראת גם לישראל להתנצל בפניו.

2) **שלום כהן – טענה בענין קרנות השתלמות- שלום כהן** טוען נגד המזכירות על אזלת-ידה בטיפול בהעברתם לקיבוץ של כספים השייכים לו והנמצאים בקרנות השתלמות של חברים רבים מאד. **שלום** טוען שכמי שחתם על מסמכי העברת כספי הקרן שלו לקיבוץ הוא מרגיש כעת מרומה לנוכח העובדה שלמעלה ממאה חברים אינם חותמים על מסמכיהם כנדרש. הוא גם מתרעם על חוסר יכולתה של המזכירות וגופים ציבוריים נוספים ביד מרדכי **לאכוף החלטות** שהתקבלו כראוי. בעקבות דבריו התפתח דיון נוקב. הנושא חוזר אצלינו ולכאורה צודקים דבריו של **שלום** ששום דבר לא קורה בשטח. המסקנה המרכזית שעלתה מדברי החברים שהשתתפו בדיון היא שללא **כתובת אחראית** דברים לא יקודמו. אחת האפשרויות שהוצעו היתה להעסיק **גורם חיצוני** המתמחה בסוג זה של פעילויות והמקבל אחוזים מוסכמים מסך הכספים שהוא מצליח לגבות מבעלי הקרנות. מובן שאחוזים אלה יאבדו לקיבוץ אולם אם דרך אחרת לא מביאה תוצאות נאלץ להשתמש בשיטה זו. חברים אחרים נרתעים מלהכניס גובה חיצוני ליד מרדכי והם גם מעדיפים שאם להוציא משכורת על תעסוקה כזו מוטב שתלך לחבר יד מרדכי. לסיכום הדיון מחליטה המזכירות -

למנות חבר שמתפקידו יהיה לדאוג להעברתם לקיבוץ של מסמכי וכספי הקרנות המצויים בידי החברים ושמקומם על פי החוק והחלטות הקיבוץ - בקיבוץ. בסמכותו יהיה לפעול ע"פ ההחלטות שהתקבלו בקיבוץ בנושאים אלה והחלטות חדשות שתתקבלנה במידת הצורך בנוהלים המקובלים. הוא יסתייע בעבודתו בבעלי תפקיד ועובדים בקיבוץ על פי בקשתו ובתאום עם מנהלי מגזרים. בסמכותו יהיה להעזר גם בגורמים חיצוניים.

היקף התפקיד יהיה חצי משרה והבחירה תעשה דרך מכרז. הבחירה ופרוט תנאי התעסוקה - באחריות מש"א.

משך הפעילות יהיה תלוי בעמידה בקריטריונים לבחינת ביצוע התפקיד שיקבעו ע"י הצוות המטפל בנושאי הקרנות.

החבר ידווח על עבודתו לצוות באופן שיקבע ביניהם.

עד כאן משיבת המזכירות

מכתבים לרשם – המשך

בדף המזכירות **מלפני כשלושה שבועות** דווח על כך שהחברים שפנו אל הרשם בטענות על אי קבלת חלק מהמועמדים לחברות – הודיעו שהחליטו למשוך את מכתביהם אל הרשם- בחזרה. בינתיים התברר **ששלוית** אמנם ביקשה, **וקיבלה אישור** מהרשם למשוך את מכתבה ואילו **עמרם ולא** החליטו בסופו של דבר שלא לפנות כלל בבקשה כזאת. נציגי המזכירות ניסו לעצור או לפחות לדחות את מהלך הפניה לרשם בהנחה 'שהרשם לא יברח' ואפשר יהיה לחזור אליו אם לא יצלחו מאמצים משותפים של המזכירות והמשפחות להגיע להסדרים מוסכמים. במזכירות חזר ועלה החשש מתוצאות בלתי רצויות ומיותרות, הן במישור החברתי והן במישור הכלכלי שעלולות להיות לפניה אל הרשם. בפגישה אחרונה עם **עמרם** לא יושבו חילוקי הדעות. **עמרם** עמד על דעתו שהפניה לרשם היא הדרך הנכונה ביותר וגם קרא למזכירות להצטרף ולתמוך בפנית משפחתו.

בעקבות ההתרחשויות המתוארות כאן החלה המזכירות בהכנת תשובתה לרשם בהעבירה ליועצת המשפטית את כל החומר הרלוונטי שביקשה.

הרחבת צוות מש"א

בשבוע שעבר פורסמה רשימת החברות/ים שהביעו נכונות להצטרף לצוות מש"א. בינתיים הודיע **יגאל מורן** על החלטתו שלא להצטרף לצוות. לא נמסר על שינויים נוספים ברשימה שממנה נבחר שני חברים להרחבת הצוות הנוכחי.

סיכום ישיבת כלל הצוותים

לשיוך נכסים / דירות / דמוגרפיה

שהתקיימה ביום שני 12 יוני 2006 (רשם קוצי)

1. מימון התהליך - דיון בערעור על החלטת האסיפה שלא לאשר את הצעת הצוות להשתתפות החברים במימון עד סוף 2006.

א. לא הסברנו בצורה מספקת לכן החברים לא הבינו את ההשלכות של עצירת התהליך.

ב. לא הדגשנו את חלקה של הקהילה במימון המהלכים עד כה.

ג. הוצאנו כמאה אלף ₪ מעל מה שתוקצב על-ידי הקהילה לשנת 2006.

ד. לחברים נראה שממילא אין אפשרות להשלים את תהליך שיוך-הדירות בגלל יחס הרשויות התוקעות את מימוש התהליך.

ה. לדעת כל יועצינו דווקא התנכלות הרשויות מחייבת לזרז ולקדם את המהלכים וגם לנצל בהקדם את המצב הביטחוני.

ו. חייבים לנהל את הכספים שיתקבלו כאשר הערעור יעבור, באופן שקוף לקיבוץ.

סוכם: להגיש ערעור ולהביא אותו לקיבוץ לאחר ברור יותר מעמיק של מצב ההוצאות עד כה, לוחות הזמנים לתשלום עבור התהליכים שנתנו להם עדיפות, קרי תכנון, מדידות ושיוך-הנכסים, תוך צמצום ההוצאות ופריסת תשלומים לשנה הבאה. לאחר ברור זה וקבלת תוצאות המאמצים לגייס מימון חיצוני לתהליכי התכנון, יוגש הערעור והביצוע יהיה כפוף למקורות המימון (צוות ההיגוי יבצע המהלך ביחד עם דודי).

2. מבנה ארגוני – אושרה ההצעה שדנו בה בעבר ועברה בדיקה עם מרכזי הגופים הקיימים בתחום בקיבוץ. סוכם לצרף לצ. הקמת השכונה את מרכז ועדת תכנון.

מנהלת תכנון ובינוי: תהייה אחראית לכל תהליכי התכנון הביצוע והיישום על פי העקרונות והנהלים שיגובשו ויאושרו בקיבוץ.

הרכב מוצע: יו"ר (?), יו"ר ועדה כלכלית, רכז משק, גזבר, מזכיר הקיבוץ, מ. ו. תכנון, מנהל הקהילה, רכז צוות הקמת השכונה, צוות היגוי שיוך, נציגי המשתכנים ונציגי ציבור.

צוות הקמת השכונה:

הרכב מוצע: רכז הקמת השכונה (מנהל הצוות), רכז משק, מנהל הקהילה, מרכז ו. תכנון, נציג קבלן חיצוני, נציג המשתכנים.

תפקידי רכז הקמת השכונה: ניהול צוות הקמת השכונה, קשר ותיאום בין כל הגופים (קבלן חיצוני, המשתכנים) והמערכות המשיקות (תכנון, מערכות כלכליות, חינוך, בריאות, ..)

איוש: חבר קיבוץ (בעדיפות ראשונה)

הקצאת משאבים: משרה של 3-4 ימים בשבוע.

עקרונות בסיס לשיוך נכסים בקיבוץ יד מרדכי ("הקיבוץ")

להלן עקרונות יסוד לביצוע שיוך הנכסים, שהקיבוץ מעוניין לקיים, ואשר לגביו נקבע בהחלטת קלפי מיום 11/3/06, כי המועד הקובע הינו ה-1.3.06 (להלן: "המועד הקובע לשיוך נכסים"):

% _____ מכלל זכויות ההון בישבר אגודה שיתופית חקלאית בע"מ מס' 1-57-003729 (להלן: "אגודת ההחזקות") יועברו לאגודת חברים, שתוקם לעניין זה (להלן: "אגודת החברים"), ובה יהיו חברים כלל חברי הקיבוץ, שהיו חברים בקיבוץ במועד הקובע לשיוך נכסים (להלן: "החברים הזכאים לשיוך נכסים").

השליטה בזכויות הניהול באגודת ההחזקות תישאר בידי הקיבוץ.

הזכויות באגודת החברים יחולקו בין החברים הזכאים לשיוך נכסים בהתאם לותק ליניארי (דהיינו שנה ותק ראשונה שווה לשנת ותק אחרונה), וזאת בהתאם לרשימת הותק המצויה בקיבוץ במועד הקובע לשיוך נכסים, והכוללת תוספות ותק לותיקים, שאושרה באסיפה כללית.

עקרונות לחישוב ותק:
הותק יחושב לכל חבר בנפרד;
תקופת המועמדות של החברים הזכאים לשיוך נכסים תיכלל במסגרת חישוב הותק לצורך שיוך נכסים;
תתאפשר צבירת ותק עד לגיל 65 ולא יותר מ-45 שנות ותק;
עובר מקיבוץ לקיבוץ יהיה זכאי לחישוב הותק, שנצבר בקיבוץ הנעזב, בכפוף להעברת דמי העזיבה, בגין תקופת הותק כאמור, לפני וכתנאי להשתתפות בשיוך הנכסים בקיבוץ.

קיום שיוך הנכסים בקיבוץ כפוף להסדר מפורט, שיאושר בעתיד ע"י האסיפה הכללית של הקיבוץ, וככל, שהחלטות כאמור תסתורנה את האמור לעיל, יגבר הקבוע בהסדר המפורט.

רשם: קוצי

* * *

מזל טוב לשלומית ולשוקי להולדת הנכדה מיקה בת לנירית ועמוס במעגן מיכאל.
מזל טוב לכל המשפחה הרחבה

* * *

מזל טוב גם לקוצי – בת נולדה לבנו גיתי ורעיתו רותי ושמה בישראל – כרמל.
מצרפים לברכות את כל המשפחה הרחבה

* * *

שבוע טוב

הביא לדפוס יוסי שחר