

קבוץ יד-מרדכי
דף מזכירות מס' 1032
11.4.08
הדף מופץ בזואר ובדוא"ל

בדף הפעם: *דו"ח משיבת המזכירות *דו"ח קלפי *יישום המודל *עדכונים ודיווחים

.....עריכה והבאה לדפוס: אופיר לבנה.....

דו"ח משיבת המזכירות מתאריך 6.4.08

נכחו בישיבה: רעיה פסי, עפרה הלפרין, רחל אשחר, גיורא אתר, איתן ציון, שלוית קראוס, אורלי סיגלמן, יריב קלרמן, אופיר לבנה.

1. עתיד הצריפים השבדיים

המזכירות אישרה פינויים של חמישה צריפים שבדיים, ארבעה מהם ליד מתחם הגיל הרך ואחד ליד משרד ועדת תרבות. גיל הצריפים, שהפכו מזמן לדעת רבים למפגע סביבתי, מתבגר מאד, ומצבם הרעוע אינו ראוי למגורים ואינו מצדיק אחזקתם השוטפת. בנוסף, פינוי הצריפים יאפשר בעתיד הקרוב פוטנציאל להכשרת מגרשים לבניה חדשה. המזכירות תדאג לתיעוד הצריפים ולשימור זיכרונם.

2. עתיד מתחם ב"ס מורשת

בהמשך לשינוי אורחות החיים ולפניות חברים למציאת מיקומים לפיתוח יזמויות חדשות, אישרה המזכירות ייעוד מבני כיתות מורשת (שהתפנו לאחרונה לאולם הכנסים החדש) לטובת קידום יזמויות ביד מרדכי. מנהלת היזמויות שתקום (בהמשך לאישור המיעד של תקנון היזמויות) תנהל את הביקושים לשימוש במבנים, בהתאם לתקנון שיאושר ובהתאם לעיקרון של גביית שכ"ד מיזמויות בעלות כוונת רווח.

3. מינוי נציגי מזכירות

בהמשך להחלטות מזכירות קודמות, בחרה המזכירות את **שלוית קראוס** כנציגת המזכירות בצוות דיור (שלוית מחליפה את **שמעון כורם**), ואת **גיורא אתר** כנציג המזכירות בוועדת כספים (גיורא ממשיך כהונתו בוועדת כספים מקדנציית המזכירות הקודמת).

4. איחודי דירות בשכונת הפסל

כחלק מפתרונות ביניים ליצירת היצע מגורים למשפחות עם 1-3 ילדים אישרה המזכירות שני איחודי דירות בשכונת הפסל. מדובר בשני איחודים שיתבצעו במבנה אחד בעל **ארבע דירות** (כ"א כ- 36 מ"ר), שיישאר גם לאחר השיפוץ מבנה אחד אך בעל **שתי דירות** (כ"א כ- 72 מ"ר לאחר האיחוד). איחודי הדירות יוצעו למשפחות הבנים בעצמאות כלכלית ו/או לתושבים במטרה להציע את היישוב, למנף את ענף הגיל הרך ושרותי קהילה נוספים, ובעיקר בכדי לייצר "מוצר" נוח וריאלי לבנים בעצמאות כלכלית, להם 1-3 ילדים, והמעוניינים להתגורר בקיבוץ. בבסיס ההצעה עומד העיקרון כי הבנים / תושבים יממנו את שיפוץ הדירות (את האיחוד) כאשר במקביל מתחייב הקיבוץ לקזז להם סכום השיפוץ, במהלך הדרגתי, משכר הדירה אותו יידרשו לשלם בגין השימוש בדירה המאוחדת. תוכנית זו מתואמת עם מתכנני תוכנית האב והיא אינה פוגמת בעקרונותיה.

5. שדרוג חלקות הקבר הצבאיות בבית העלמין האזרחי של הקיבוץ

בהמשך ליוזמה משותפת של המזכירות ושל נציגי משפחות השכול מהקיבוץ, אישר לאחרונה משרד הביטחון פרויקט לשדרוג חלקות הקבר הצבאיות אשר בבית העלמין האזרחי של הקיבוץ. על פי התוכנית, אותה תממן ותבצע יחידת ההנצחה של משרד הביטחון, ירוצפו חלקות הקבר הצבאיות באבנים "פראיות" משתלבות, במטרה להעניק להן נופך ממלכתי וסממן צבאי מקובל. העבודות צפויות להתחיל בשבועות הקרובים. **המזכירות אישרה את הפרויקט.**

6. הסמכת צוות ומנדט מחודש לפרויקט השיוך והצמיחה

בישיבתה האחרונה אישרה המזכירות כניסה לתהליך ענייני של הסמכת צוות ומנדט מחודש לפרויקט השיוך והצמיחה. הרקע, הסיבות ותוכן התהליך מפורטים להלן:

א. רקע:

- תהליך אישור שינוי אורחות החיים בקיבוץ הסתיים ואיתו הצפי כי פרויקט השיוך והצמיחה ייכנס לראש סדר העדיפויות הארגוני של הקהילה (מתחייב מהחלטות השינוי).
- תוכנית האב של הקיבוץ נכנסת לשלבי הסיום שלה. בכך מתאפשרת כניסה לתהליך אישור "תוכנית מפורטת" לקיבוץ (תב"ע), לרבות העיסוק והדיון הפרטני בנושאי פרצלציה והקצאת מגרשים.
- בבסיס תהליך ההסמכה המוצע להלן עומד הרציונל, שחברים המשרתים בצוות ההיגוי, בנושא הנדון, יהיו מוסמכים לכך באופן מובהק ופורמאלי.
- לתהליך ההסמכה חשיבות כפולה: מחד הוא יוצר הענקת סמכות ואחריות, מהקיבוץ לצוות הנבחר, ומאידך יוצר התחייבות של הצוות הנבחר לתהליך ולמטרותיו.
- הצעת המזכירות שלהלן אומצה בחיוב על ידי 'כלל צוותי השיוך והצמיחה', וקיבלה את ברכת הדרך מחברי הצוותים.

ב. כללי

1. **צוות ההובלה** (קוצי וויל, יאיר שוורץ, יריב קלרמן, אופיר לבנה), **שפעל עד כה לקדם נושאי השיוך והצמיחה, וצוותי המשנה** (כלל צוותי השיוך והצמיחה) - **יתאחדו לצוות היגוי אחד גדול.**
2. צוות ההיגוי ייפגש על בסיס קבוע במטרה לטפל בכל שלבי הפרויקט ובכל נושאי, על שלושת ענפיו (שיוך דירות, שיוך נכסים, צמיחה דמוגרפית).
3. צוות ההיגוי יהיה סוברני, על פי הצורך והעניין, להתחלק לצוותי עבודה ספציפיים לצורך הכנת דיונים / הצעות להחלטה בצוות ההיגוי הגדול, ולמנות, מתוך הצוות הגדול, אחראי לכל צוות.
4. לצוות ההיגוי יצטרפו מלווים מקצועיים (עו"ד, רו"ח, יועצי מס וכד') על פי מידת הצורך והדרישה המקצועית.
5. שני משקיפים מוסכמים, מטעם הבנים והתושבים הפוטנציאליים של היישוב המתפתח, יוכלו להצטרף לפגישות צוות ההיגוי.
6. חברי ועדת קליטה יוזמנו להשתתף בכל ישיבה רלוונטית של צוות ההיגוי.

ג. הרכב צוות ההיגוי:

9 נבחרו **ציבור** (ייבחרו בקלפי) + 4 בעלי תפקידים (מזכיר, מנהל קהילה, מרכז משק, יו"ר ועדת קליטה) + קוצי וויל, יאיר שוורץ ושמעון כורם - שהובילו בשנים האחרונות את צוותי השיוך (דירות ונכסים) ולהם ידע מצטבר וניסיון משמעותי בעולם השיוך + חבר מזכירות שייבחר על ידה = סה"כ קבוצה בת 17 חברים.

ד. יו"ר צוות ההיגוי:

1. לאחר הסמכתו בקלפי, יבחר צוות ההיגוי את היו"ר מבין חבריו.
2. באחריות יו"ר הצוות:
 - להביא לידי השגת היעדים והמטרות של פרויקט הצמיחה והשיוך.
 - להפעיל את הצוות.
 - לתאם ולסנכרן פעילות הצוות מול הציבור.
 - להכין דיוני הצוותים.
 - לקדם נושאי הפרויקט על ציר הזמן, בהתאם להחלטות צוות ההיגוי / החלטות הקיבוץ בנושא.

ה. אופן הפעולה

צוות ההיגוי ייפגש על בסיס קבוע, כשתי פגישות לחודש לפחות, במטרה לקדם הטיפול בנושאים השונים. צוות ההיגוי ימנה, על פי הצורך והעניין, צוותי משנה ו/או יחידים לטיפול במשימות/מטרות ייעודיות מוגדרות מראש בהיקפן (זמן/תחום).

ו. שריון מקומות בצוות ההיגוי

בעת בחירת נציגי ציבור לצוות ההיגוי ישוריינו שני מקומות לנציגים בני 65 + ומקום אחד לנציג מתחת לגיל 40.

2. מטרות ומנדט לצוות ההיגוי:

1. הגדרת יעדים חדשים ונושאים לטיפול בכל הקשור בפרויקט הצמיחה והשיוך (רענון מטרות ויעדים).
2. הגדרה ואישור מתווה הפעולה, לרבות קביעת ל"ז, להשגת היעדים שלעיל.
3. דיון וטיפול בניסוח תקנונים והסדרים לכל ענפי הפרויקט: שיוך דירות, שיוך נכסים וצמיחה דמוגרפית – על בסיס החלטות הקיבוץ בנדון.
4. יצירת עבודה משותפת ושקופה מול הציבור, תוך עירובו בשלבי התהליך (מתן אפשרות לציבור להציע הצעות נוספות/אחרות ו/או להסתייג כלפי הצעות צוות ההיגוי).
5. צוות ההיגוי יוסמך על ידי הקיבוץ לפעול באופן ישיר מול הציבור, השיחה והקלפי.

סיכום:

1. ייפתח מרכז לנציגי ציבור שיכהנו בצוות ההיגוי של פרויקט הצמיחה והשיוך.
2. המועמדים לנציגי הציבור בצוות ההיגוי, ועקרונות ההצעה שלהלן, יובאו לאישור השיחה והקלפי.

-----עד כאן מישיבות המזכירות-----

דו"ח קלפי

תוצאות הצבעת הקלפי מיום 5.4.08:

1. הקיבוץ מאשר תוכנית המשק לשנת 2008, כפי שהוצגה בשיחת הקיבוץ בתאריך 31.3.08. תמכו: 81, התנגדו: 8, נמנעו: 16. ההצעה אושרה.
2. שלושת המועמדים שנבחרו לחברים בהנהלת קרן עזרה הדדית של הקיבוץ (לפי סדר הא-ב של שמות המשפחה): מן יונתן, ציון שרית, קראוס שלוית.
3. ארבעת המועמדים שנבחרו לחברים בהנהלת קרן המילואים של הקיבוץ (לפי סדר הא-ב של שמות המשפחה): כורם שמעון, סגל צביה, רינת גדי, שחם אליהו.
ניהול קלפי: טובה פרידמן, אניה יצחק, זהבה ציון, שלומית רייזל.
תודה לכלל המועמדים על נכונותם למעורבות ועשייה! ובהצלחה לנבחרים!

הפעלת מודל השינוי הלכה למעשה

חברים המעוניינים להעיר או להציע הצעות לתיקון ביחס לסעיפי חוברת היישום, מתבקשים לפנות בכתב ליריב קלרמן המרכז את הפניות בנושא זה. החברים הפונים יוזמנו לדיון משותף עם צוות היישום. החלטות הצוות ישוקפו לחברים ולציבור.

בברכה, צוות יישום מודל השינוי

הסבר על תלושי "שחר"

חברים המעוניינים לקבל הסבר אישי על תלושי התקציב שלהם מוזמנים לפנות אלי לעבודה בכל שעה. אנא הביאו עמכם את התלושים שקיבלתם.

ברכה, דרורה לבנון.

תודה..

אנו מבקשים להודות מקרב לב!

לכל מי שתמך וסייע וניחם אותנו באבלנו על מותה של שרה ז"ל.

מאיר ניצן ובני משפחתו, ובני משפחתה של שרה

פניה אישית

בשבוע האחרון נעלמה אדנית עם פרחי בוסמת מהקבר של שלמה דגן ז"ל. "הגנב הצדיק", באשר הוא נמצא, מתבקש להחזיר את האדנית (עם הפרחים) למקום אליו היא שייכת, כדי שיזכה גם הוא, למקום של כבוד, בעולם של מעלה.

בברכה, צלילה דגן

פרגולות

עם תחילת הבניה הפרטית בקבוץ, קיבלה ועדת תכנון, בשיתוף עם מוסדות הקבוץ, החלטה ברורה וחד משמעית על פיה **בניה חדשה ביד מרדכי תעשה רק על פי חוקי הבניה של המדינה**. שימו לב: פרגולה ומחסן הינם תוספות בניה לכל דבר ועניין. על פי חוקי התכנון והבניה של מדינת ישראל חלה חובה לקבל היתר בניה עבור פרגולה ומחסן, שהינם תוספות בניה לכל דבר ועניין. בפועל יש להגיש פניה רשמית לוועדה המקומית לבנין "שקמים". בכל תכניות הבניה המוגשות כיום ל"ועדת שקמים" מוגשים לאישור גם שטח הפרגולה והמחסן, כחלק בלתי נפרד מתכנית הבניה של הבית. על פי החוק, בניה ללא היתר הינה עברה פלילית הגוררת קנס כספי או הוראה לצו הריסה. היות והקבוץ הוא הנושא באחריות כלפי השלטונות, כל תוכניות הבניה החדשות, לרבות פרגולות ומחסנים, חייבות באישור ועדת התכנון של הקבוץ. **לכל שאלה ומתן עזרה, צוות התכנון לשרותכם.**

נמסר על ידי שוקי רייזל – ועדת תכנון



אביב הגיע פסח בא

המשך המסורת החדשה – כולם עוזרים!

'צוות פסח' מכין את החג במשך שנים על שנים. כדרך הטבע חבריו לא נהיים צעירים יותר ויום העבודה ארוך מאד...! כמו כן, חלק מחברי הצוות נעדר לעתים מערב החג כך שחיסול "הסדר" נופל על מעטים ובעיקר על מעטות.

אי לכך ברצוננו להמשיך מסורת חדשה, אותה התחלנו בשנה שעברה:

כל משפחה משאירה נציג/ה לחיסול הסדר

אנא קבלו פנייתנו ברוח חגיגית וספורטיבית -

כך נזכה להרבה 'פסחים' משותפים בחדר האוכל!

בברכת חג שמח

צוות החג!

תרומה לנזקקים לקראת פסח

בימים אלו מונחים במרכול ארגזים לאיסוף מוצרי בסיס.

המוצרים ישלחו בימים הקרובים

למרכז חלוקת מזון תל-אביב יפו

ויחולקו לנזקקים.

לפרטים נוספים, פז רייזל – 052-5989856

אבלים ומשתתפים בצער המשפחה
על פטירתו של
חברנו היקר

שיקה סגל ז"ל

נולד בפולין 25.12.1914
נפטר ביד מרדכי 09.04.2008

יהי זכרו ברוך!

חברי יד מרדכי

פתק מרגש שכתב שיקה סגל נמצא היום על ידי צביה בין ספריו. הוא מובא כאן בכתב ידו של שיקה, כהעתק למקור:

הלל בית-ההיולד זינר הולק, הייתי קרוב
אלו "בית-הקבר", על שום הכבוד להיא לאמית
למען הפקידים עלו; דרך היום המילאג, הטפיל
המילאג המילאג, והעקבות למילאג וצריק אסטק
מעל-חיים במילאג מקום בו פלגה על חוק.
הדר וכבוד לקהילה למילאג במילאג או במילאג
לפקידים בית כבוד לעולם ולזכרון



להורים האים
לזמית ווקי רינג
ברכות לבהיות ומילאג טוב
לניסואי רמ עם בח"ל דניאלה
בניו-יורק הרחוקה
מילאג טוב לכל המשפחה!

שבת שלום לכל בית יד מרדכי !