

קבוץ יד-מרדכי
דף מזכירות מס' 1132
23.7.10
הדף מופץ בדואר ובדוא"ל

בדף הפעם: *דו"ח משיבת המזכירות *איחולים ומז"ט
.....עריכה והבאה לדפוס: אופיר לבנה.....

דו"ח משיבת המזכירות מתאריך 19.7.10

נכחו בישיבה: רעיה פסי, עפרה הלפרין, רחל אשחר, הילל שיפמן, גיורא אתר, גי ארדנינג, אורלי סיגלמן, גלעד בארי, יריב קלרמן, אופיר לבנה.

ישיבת מזכירות פתוחה לציבור בנושא סככות לרכבים פרטיים של חברים
השתתפו בדיון: חברי ועדת תכנון – שוקי רייזל, שאול וולנסקי, גבי וולקוביץ'.
חברים נוספים – אילון פרידמן, שמואל מנה ודוד גורביץ'.

א. רקע

נושא סככות לרכבים פרטיים אינו יורד מהפרק:

1. על פי החלטת ועדת תכנון אין לבנות סככות לרכבים פרטיים לצידי הדרכים הציבוריות של הקיבוץ.
2. בפועל, חברים אינם ממלאים אחר ההחלטה ובונים סככות לרכבם הפרטי בדרכים הציבוריות של הקיבוץ.
3. בנוסף, קיימות מספר פניות טריות של חברים המעוניינים להקים גם הם סככה לרכבם.
4. חוסר אכיפת ההחלטה בנושא גורם לריבוי סככות רכבים בדרכים הציבוריות, ולמחאת חברים שפנו בצורה מסודרת לוועדת תכנון להקמת סככה לרכב, ונענו על ידה בשלילה.

ב. עיקרי הדיון, כפי שעלו על ידי הנוכחים:

בהיבט הציבורי – תקני

- בניית סככה לרכב ללא היתר מהוועדה המקומית (שקמים) אינה חוקית.
- תב"ע הקיבוץ מאז שנת 1976 (מפה מאושרת בוועדות התכנון הארציות) מגדירה את הדרכים ההיקפיות ביישוב כנכס ציבורי, הכולל גם את זכויות הדרך לחניה: כ- 4 מטר מכל צד של הדרך.
- תפיסת קרקע וחזקה על שטח ציבורי אינה חוקית, לא תקינה ומנוגדת להחלטות הקיבוץ, ועל כן אין לאפשר אותה בכל מקרה.
- גם בהיבט הקהילתי-קיבוצי לא מקובל שחבר יתפוס שטח חניה ציבורי וינכס אותו לעצמו. כאשר חבר בונה סככה לרכבו הפרטי בשטח ציבורי הוא פוגע מייד בזכות השימוש (בחניה) של החברים האחרים.
- בכל הישובים בארץ, כפריים ועירוניים, אין הרשאה לבניית סככות לרכב בדרכים ציבוריות.
- היה מי שטען שההתנגדות לבניית סככות לרכב בדרכים ובחניות ציבוריות אינה נובעת אלא מצרות עין.

בהיבט האסתטי – נופי

- המצב כיום, בו כל חבר בונה לעצמו סככה לרכב מחומרים שונים, אינו סביר.
- סככות הרכב הפזורות לאורך הדרכים ההיקפיות מהוות פגיעה נופית, חלקן אף ממש מבישות מבחינה זו.

בהיבט המעשי

- נוכחים אחדים ציינו שחבר הרוכש רכב פרטי מעוניין להגן עליו מפני פגעי מזג אויר, לכלוך ושרף עצים, וכי"ב. מנגד נטען שלשם כך קיימים כיסויים לרכב, בהם משתמשים גם ביישובים עירוניים, חלקם אף מרובים בעצים לצידי הדרכים והחניות הציבוריות.
- מרבית הנוכחים ציינו כי יש לשאוף לבינוי מפרצי חניות לאורך הדרכים ההיקפיות, כפי שתוכנן בתוכנית האב של הקיבוץ, כדי לאפשר לחברים להחנות באופן מסודר בצידי הדרכים.
- הועלה רעיון להסדיר בניית סככות לרכב על ידי כך שהקיבוץ יפעל לקבלת היתר מהוועדה המקומית שקמים ובהתאם ישכיר לחברים שטח ציבורי לבניית סככה לרכב. בהמשך לכך הוצע

שהקיבוץ יאשר דגם אחיד לבניית סככות לרכב, כשהבניה תבוצע על ידי הקיבוץ אך ע"ח החבר.
 ■ מנגד היו שטענו שאין לאפשר כלל ובשום צורה בניית סככות לרכבים פרטיים בדרכים ובחניות הציבוריות, ושיש לפרק לאלתר את הסככות שכבר נבנו בניגוד להחלטות.

ג. סיכום:

1. מחד, המזכירות מגבה את ועדת תכנון ומציבה עמדה ברורה לפיה כל עוד נושא הקמת סככות לרכבים פרטיים בדרכים ובחניות ציבוריות לא הוסדר בקיבוץ ובוועדה המקומית 'שקמים' – אזי אין לאשר אותן.
 2. מאידך, המזכירות שוקלת בחיוב קיום הצבעת קלפי בנושא, אשר עיקרה **בחירה בין שתי חלופות:**
 (א) היצמדות להחלטה הקיימת לפיה אין לאפשר הקמת סככות לרכבים פרטיים בדרכים ציבוריות.
 (ב) הסדרת הקמת סככות לרכבים פרטיים בדרכים ציבוריות בהתאם להצעה שתגובש בנושא, ובתנאי שתעמוד בתקנות ובחוקים החלים עלינו בנושאי תכנון ובניה.
 3. המזכירות תבחן את החלופות שיוכנו בנושא ובהתאמה תאשר הבאתן לשיחת הקיבוץ ולקלפי.
- עד כאן משיבות המזכירות-----

מילה טובה

בשעה טובה חתמנו - תושבי סנוביון על קבלת הממ"דים שלנו. **זאת גם השעה להודות:**
 אז באמת תודות חמות לצוות המסור - אליהו שחם, שאול וולנסקי ויוסי כהן, שעבדו ועדיין עובדים קשה מבוקר ועד ערב, שנאבקו על מילוי רצונות החברים מול החברה, והשתדלו שכולם יהיו מרוצים.
 מעבר לויכוחים ולפעמים גם הכעסים, שטבעי שנוצרים תוך כדי עבודה קשה ומסובכת זו, אנו רואים את הרצון הטוב ואת המסירות, ועל כך מלוא הערכתנו ותודתנו.

נורית ואורי לבנה



לפיך שחם
צמ אייסק לצה"ל
ברכות חמות
והצלחה
מראפה!
מכל בית יד מרדכי



לסביב האאים דודי ואבנר צנבר
וליהוריים המאושרים מיקה ואלצד
מזל טוב להולדת הנכד והבן - ישי!
אח לנדר
מזל טוב לכל המשפחה הגדולה!
מאחלים החברים וכל בית יד מרדכי



לסבא האאה יאאל מוכן
וליהוריים המאושרים קרן וצופר
מזל טוב להולדת הנכדה והבת - אופיר!
אחות לשרון, שון וצמרי
מזל טוב לכל המשפחה הגדולה!
מאחלים החברים וכל בית יד מרדכי



שבת שלום לכל בית יד מרדכי!