

קיבוץ יד מרדכי  
דף מזכירות מס' 1352  
4.12.2015

.....עריכה והבאה לדפוס: שאולי סנקר.....



## דיון ציבורי בנושא שיוך דירות

לחברים שלום.



**מפגשים פתוחים עם חברים בנושא שיוך דירות,**

**יתקיימו בפיטנגו בר בימים:**

**יום ג' 8.12 בשעה 20:00 – מפגש זה מיועד רק לחברים החדשים**

**יום ב' 14.12 בשעה 10:00 וגם בשעה 20:00**

**יום ג' 15.12 בשעה 21:00**

### מטרת המפגשים:

- הצגת הצעות החלטה בנושא נהלי השכרה ומכירה לאחר יום השיוך – יוצגו שתי הצעות "פתוחה" ו"סגורה" שיובאו להחלטת החברים בקלפי.
- הצגת הצעת החלטה בנושא פדיון יורשים.

- ✓ הצעות ההחלטה ותקציריהן נשלחו לחברים במייל.
- ✓ חברים חדשים שלא יוכלו להגיע למפגש (8.12) עקב ההופעה המתקיימת ביום זה יוכלו להשלים את המידע במפגשים האחרים בהם נציג ראשית את נושא נהלי השכרה ומכירה הרלוונטיים אליהם.
- ✓ לאחר המפגשים תתקיים שיחת קיבוץ (בתאריך 28.12) בה יוצגו ההצעות בלבד לאישור החברים בקלפי (8-10/1).

**חברים – שריינו לעצמכם את מועדי המפגשים – השעות נקבעו כך שכלל**

**החברים המעוניינים יוכלו להגיע.**

בברכה,

המזכירות וצוות ההיגוי לשיוך וצמיחה

## דו"ח משיבת המזכירות שהתקיימה בתאריך 23.11.2015

נכחו בישיבה: אורלי סיגלמן, עופר ניר, גיורא אתר, סיגל גדיש, רעיה פסי, שמעון כורם, גיל דגני, אלון דגן, גולן טל, רונן לבנה, דרורי קפלון, שאולי סנקר.

### נושאים שנידונו בישיבה:

1. אישור פרוטוקול מזכירות מתאריך 9.11.2015.
2. ערעור על החלטת המזכירות על היקף הקליטה בשכונת הנחל.

### נושא א': אישור פרוטוקולים.

אישור פרוטוקול מזכירות מתאריך 9.11.2015 - הפרוטוקול אושר.

### נושא ב': ערעור על החלטת המזכירות על היקף הקליטה בשכונת הנחל.

השתתפו בדיון: משה סוקר, חנה מורג, יאיר שורץ, נאוה גל, מיכל ארדנינג, מרים כורם, צפריר ניר, דודי ענבר – רכזת צמ"ד, איתן ליברמן – מנהל הפרויקט מטעם חברת בית בקיבוץ.

### רקע:

לאחר שינוי התב"ע כך שתאפשר בניית מבני מגורים בשכונת הנחל, פוטנציאל הקליטה לשכונה הוא של כ 40 בתי אב (יש לקחת בחשבון תוספת או הורדה של עד 2 בתי אב בעקבות הליכי תכנון). בהחלטת הקלפי שאושרה לפני כמה חודשים הוחלט כי הקליטה תתבצע בשני שלבים 20 בשלב א' ועוד 20 בשלב ב'. ההחלטה השאירה את האפשרות בידי המזכירות להרחיב את הקליטה כבר בשלב ראשון ל 40 בתי אב. בישיבת המזכירות מתאריך 14.10.2015 החליטה המזכירות להגדיל את היקף הקליטה ל 40 בתי אב בשכונת הנחל. כמה חברים ערערו על החלטה זו והם הוזמנו לישיבה להציג את עמדתם בנושא.

בלב הדיון נמצא הרצון להתאים את קצב הקליטה ליכולת הקיבוץ לקלוט כראוי מול היבטים אחרים – פרקטיים, חברתיים, כלכליים ודמוגרפיים. עם פתיחת הישיבה הוצגה מצגת המפרטת את הנתונים כפי שפורסמו בד.מ. 1346 מתאריך 16.10.2015. לגבי הגיל הממוצע בקיבוץ עלו כמה שאלות ולאחר בדיקה עולה כי לאחר הצטרפות החברים החדשים הגיל הממוצע של החברים עומד על 61.

### דיון:

עיקר הדיון עסק בהצגת טיעוני החברים המערערים. להלן עיקרי הדברים שעלו:

- א. קליטה של 40 בתי אב עלולה לפגוע במרקם החברתי של הקיבוץ. עבור הקיבוץ להכיל כמות כזו של חברים חדשים, ובמיוחד שאנו רק בשלב הסופי של שלב א' של הקליטה, עשוי לייצר בעיות חברתיות. עלו טענות כי בקיבוצים שקלטו כמות גדולה יחסית של חברים חדשים נתקלים בבעיות חברתיות וקשיים רבים.
- ב. מבחינה חברתית אנו לא ערוכים נכון לקליטה ועלינו לפעול לדירוג הקליטה בשכונת הנחל ל 2 שלבים ובמקביל לחזק את ועדת הקליטה ולקיים דיון בשאלה כיצד קולטים בקיבוץ המתחדש מבחינה חברתית. תהליך הקליטה משמעותו לא רק להכיר את החברים החדשים אלא שהם יכירו וישתלבו בעשייה בקיבוץ. עמדה זו גרסה כי יש לקלוט במשך 4 שנים 40 בתי אב נוספים אך לדרג קליטה זו ל 2 או יותר שלבים.
- ג. חלק מהנוכחים טענו כי במקביל לקליטה של 20 בתי אב אנו נדרשים ראשית לסיים התהליכים הנוגעים לזכויות החברים הוותיקים – שיוך דירות ושיוך נכסים. תהליכים אלו מתמשכים בקיבוץ כבר מספר שנים ויש להם חשיבות מבחינת החברים.
- ד. יש להכין תכנון ארוך טווח של צמיחה דמוגרפית לשנים הבאות ולקיים דיון בתוכנית זו.

ה. התקיים דיון לגבי חשיבות כמות הילדים בגיל הרך בכל שכבת גיל. אין ספק כי כיום אין קושי למלא את הגנים אך הדבר מתבסס במידה רבה על ילדים מן החוץ. בבחינת כמות הילדים בכל שכבה של חברי קיבוץ יש כ - 5 ילדים במוצע מה שיוצר כיתות קטנות משהיו בעבר.

בשל התארכות הדיון הגיעה הישיבה לסיומה והדיון בערעור יתקיים בישיבה הבאה.

-----עד כאן מישיבת המזכירות-----

## כביש היקפי

השבוע התחילו בפועל העבודות על הכביש ההיקפי. הפרויקט הינו מורכב וכולל הסדרת תוואי הכביש החדש, תזוזה של הגדר והשער לבית העלמין כולל הדרך והתאורה הנלווית להם, הסדרת תשתיות חשמל וביוב ישנות וחדשנות, הסדרת בעיות ניקוז וחניה לאורך הדרך ובחניית נווה שקמה, תשתית לתקשורת עתידית, תאורה לאורך הכביש ועוד שלל סוגיות.

הכביש משיק לבתי חברים חדשים וותיקים ומטבע הדברים צפוי לגרום בחודשים הקרובים לבעיות חניה ותנועה. מפקח על הפרויקט מטעם הקיבוץ יוסי כהן בסיוע אליהו שחם מרכז ועדת תכנון והוא מבוצע על ידי החטיבה להתיישבות. אחת לשבוע נערכת ישיבה משותפת על מנת לבחון את ההתקדמות ולטפל בבעיות העולות מהשטח. עדכונים על שינויים בהסדרי התנועה יועבר בהתאם להתקדמות העבודות בפועל. אנו מודים לחברים על ההבנה ושיתוף הפעולה ומקווים כי בסיומו נזכה בתשתיות טובות יותר ואיכות חיים טובה יותר.

בברכה

שאולי ודרורי

## עדכון מצוות סימון מגרשים

1. אנו נמצאים בשלבי סיום חלוקה וסימון מגרשים. עלינו להבהיר שהמגרשים מיועדים לשיוך עתידי ורק מיום השיוך בפועל יותר לדיירים לבצע שינויים מהותיים במגרש, תחת החלטות הקיבוץ בנדון ולפי תקנות ועדת תכנון.
2. גודל שטח כל מגרש, המופיע בכרטיס-מגרש, הוא תוצאה של מידה ממוחשבת על גבי התשריט ואינה בהכרח מדויקת. תתכן סטייה של אחוזים בודדים מהמציאות. בכרטיס-מגרש מצויות מידות המאפשרות לסמן בקירוב את מיקום גבולות המגרש.
3. מדידת גודל כל מגרש בשטח תבצע רק לצרכי תצ"ר (תשריט לצרכי רישום), במידה ויוחלט על כך, או על פי בקשת החבר ועל חשבוננו. אין חשיבות לדיוק של אחוזים בודדים, כל עוד המגרש הוא תקני, בין 350-450 מ"ר.
4. במסגרת שיקום גינות, לאחר בניית ממ"דים, סלילת מדרכות וחפירות להנחת תשתיות, הונחו צוקיות, סלעים ומרכיבים נוספים לפני שהיה ברשותנו סימון מדויק של כל מגרש ומגרש. אי-לכך, מרכיבי גינות אלה אינם מהווים גבול המגרש בינו למגרש שכן או כגבול בינו לסביבתו, אלא, כאמור, המידות הרשומות בכרטיס-מגרש שאותן יהיה צורך לאמת בשטח.
5. "טופס אישור מגרש" שחברים מתבקשים לחתום, הוא לצורך חיבור בין בית-אב לבין מגרש מסוים. חתימה על טופס זה מאפשרת קביעה ברורה שאותו מגרש ישוּך לאותו בית-אב. הטופס לא קובע גודל המגרש ולא גבולותיו הסופיים.

בשם הצוות משה סוקר

## סיכום ישיבת ועדת חינוך 29.11.15

נוכחים: הגר וינר, פז רייזל, גלי רוזנברג, משה הררי, יוסי אנטמן, נעמי קלרמן, אלי אלטמן, רחל אשחר.

### סעיף דיון 1: הצגת תפיסת החינוך בעניי מנהל הקהילה – דרורי קפלון

יש צורך ליצור איזונים בין מערכות שונות: בעוד שבמערכת הפורמלית יש מימון מלא של ההורים. במערכת הלא פורמאלית אין כלל השתתפות של ההורים. דרורי מעוניין לקבל החלטה שהחל מהשנה הבאה הקהילה תתקצב חלק מהפעילות בחינוך הפורמאלי. בנוסף, ברור הוא שככל שמספר החברים גדל כך גדל מספר הילדים במערכות החינוך הבלתי פורמאליות. ולכן המערכת לא תוכל לשאת את הנטל הכספי בחינוך הבלתי פורמאלי. הפועל היוצא מכך, שתהיה ירידה באיכות החינוך. העלות הצפויה תהיה מדורגת בסכומים של 100 ₪ לחודש ולא יותר מ 40% מהעלויות שנקבעו.

הועלתה הטענה כי זה נכון לשלם על חינוך כערך. יחד עם זאת, התזמון הוא מעט בעייתי. כל מי שנכנס לבית חדש קיבל הבטחה מראש באשר לתשלומים שיכללו ואלו שלא. אם מתקבלת החלטה לשנות הכללים שנקבעו, יש להגדיר זאת טוב יותר ונכון יותר. התזמון כרגע של העלאת נושא זה במקביל לכניסת החברים החדשים לחברות הוא תזמון שאינו נכון חברתית כרגע. החברים החדשים נכנסו לפי כללים שהוצגו לפנייהם שבעתיד כמובן אפשר לשנותם, אולם כרגע זהו איננו הזמן.

הועדה ביקשה שכשתתקבל החלטה על שינויים ותוספות יש לדאוג לכך שהשינויים לא יהיו באמצע שנת לימודים.

וועדת חינוך תומכת כערך חינוכי שעל חינוך צריך לשלם. הסוגיה שיש לדון בה זה עיתוי וגובה התשלום בהתייחס להערות שהועלו בדיון ולהחלטות הקיבוץ.

### סעיף דיון 2: "כזה ראה וחדש" – מיזם יהדות קיבוצי – פז רייזל

הקיבוץ הארצי פנה בהצעה לקחת יוזמה ולהשתתף במיזם שעקרו בניית מוטיב יהודי ערכי בחיי הקהילה. הדגש הוא על ילדי א'-יב'. התחומים שנדרש להתייחס עליהם יהיו: חגים, ימי שישי ושנת בר מצוה. אנחנו כקהילת יד מרדכי הצענו את עצמנו להיות שותפים ליוזמה. והיה ונבחר להשתתף במיזם, נקים צוות שבנוי מאנשי חינוך ותרבות. היה ונקבל את התקציב לביצוע הפעילות, וועדת חינוך תשמש כוועדה מיעצת לצוות המוביל.

### סעיף דיון 3: גאנט שנת 2016

גאנט (לוח משותף) פעילות שנתי שיכיל בתוכו את כל הפעילויות בקיבוץ (תרבות, חינוך, מוסד ועוד) היעד לסיים את התכנית עד סוף חודש דצמבר ולפרסם את הרבעון הראשון של שנת 2016.

### סעיף דיון 4: סרטון "שומרים על הילדים גם ברשת"

לאחר שראינו את הסרטון התקיים דיון קצר. יש הבנה שהחינוך החברתי צריך לפעול בנושא הזה. רצוי להקרין את הסרטון לילדים. מומלץ לכל ההורים לראות את הסרטון:

<https://www.youtube.com/watch?v=DW2IuIzFuw8>

רשם יוסי אנטמן

שבת שלום וחג חנוכה שמח לכל בית יד מרדכי!