

קיבוץ יד מרדכי
דף מזכירות מס' 1353
11.12.2015

.....עריכה והבאה לדפוס: שאולי סנקר.....



דיון ציבורי בנושא שיוך דירות

לחברים שלום.



מפגשים פתוחים עם חברים בנושא שיוך דירות,

יתקיימו בפיטנגו בר בימים:

יום ב' 14.12 בשעה 10:00

יום ג' 15.12 בשעה 20:00

*****שימו לב כי יש לתאריכים והשעות המעודכנים (השינוי בעקבות הרצאה**

המתקיימת ביום ב')

מטרת המפגשים:

- הצגת הצעות החלטה בנושא נהלי השכרה ומכירה לאחר יום השיוך – יוצגו שתי הצעות "פתוחה" ו"סגורה" שיובאו להחלטת החברים בקלפי.
- הצגת הצעת החלטה בנושא פדיון יורשים.

- ✓ הצעות ההחלטה ותקציריהן נשלחו לחברים במייל בשבוע שעבר.
- ✓ חברים חדשים שלא הגיעו למפגש ב 8.12 להשלים את המידע במפגשים האחרים בהם נציג ראשית את נושא נהלי השכרה ומכירה הרלוונטיים אליהם.
- ✓ לאחר המפגשים תתקיים שיחת קיבוץ (בתאריך 28.12) בה יוצגו ההצעות בלבד לאישור החברים בקלפי (8-10/1).

חברים – שריינו לעצמכם את מועדי המפגשים – השעות נקבעו כך שכלל

החברים המעוניינים יוכלו להגיע.

בברכה,
המזכירות וצוות ההיגוי לשיוך וצמיחה

שיחות קיבוץ בנושא שיוך דירות

תתקיים ביום ב', 28/12/15, בשעה 20:00, בפיטנגו בר

נושאים לדיון

1. היכרות עם יהוא פלג - המועמד לתפקיד יו"ר צוות הבוררות בנושאי שיוך דירות.
2. הצעות החלטה בנושא כללי השכרה ומכירה לאחר יום השיוך.
3. הצעת החלטה בנושא פדיון יורשים.

השיחה תשודר (חי) בערוץ הפנימי ובשידורים חוזרים, שיתקיימו בימים ד-ה',
30/12/2015-7/1/2016 בשעות 9:00 / 13:00 / 18:00 / 21:00.

הנושאים יובאו להצבעה בקלפי בימי שישי 8/1/16 וראשון 10/1/16

הציבור מוזמן!

בברכה, המזכירות.

שיחות קיבוץ בנושא פעימה שניה לקליטה בשכונת הנחל

תתקיים ביום ה', 31/12/15, בשעה 20:00, בפיטנגו בר

נושאים לדיון

1. הרחבת היקף הקליטה בשכונת הנחל ל 40 בתי אב.

השיחה תשודר (חי) בערוץ הפנימי ובשידורים חוזרים, שיתקיימו בימים ד-ה',
30/12/2015-7/1/2016 בשעות 9:00 / 13:00 / 18:00 / 21:00.

הנושא יובא להצבעה בקלפי בימי שישי 8/1/16 וראשון 10/1/16

הציבור מוזמן!

בברכה, המזכירות.

דו"ח שיחת קיבוץ בנושא שירותי האבקה

תאריך השיחה: 3/12/15.

י"ר השיחה: שאולי סנקר.

נכחו באסיפה: כ - 40 חברים .

השתתפו בדיון: מרקי לוי - י"ר כלכלי, עמוס צוק - מרכז המשק, אודי יהושע - מנכ"ל שירותי האבקה, עמית רסלר - מנהל כספים שירותי האבקה.

נושאי השיחה:

הצגה ודיון בתוצאות ענף שירותי האבקה - שנת 2015 הייתה שנה קשה לענף, כאשר חלק מהסיבות נבעו מגורמים "חיצוניים" כגון משבר בחקלאות, בעיקר בגידולים רלוונטיים לתחום שלנו, המשבר בערבה והחום הקשה שנפל עלינו בחלק מן הקיץ. בסיכום התוצאות היו נמוכות מן התוכנית, בצורה משמעותית. במקביל הוצגה תוכנית ל- 2016, שאנו מקווים שנצליח לממש אותה וכך לפתוח מסלול להבראת החברה. החברה הציגה גם מהלכים של קיצוץ והתייעלות תקציבית.

בנוסף, הוצגו גם חלופות להתפתחות התאגיד, חיזוק הקשר עם השותף הבלגי וגם פיתוח קשרים חדשים עם משקיעים פוטנציאליים שהביעו עניין בתחום. חלק מן הדיון גם נגע בשאלות לגיטימיות כגון האמון בחברה וביכולת של הקיבוץ להמשיך להוביל את העסק. סוכם שההנהלה הכלכלית והצוות שהוקם לטיפול וליווי התאגיד, ימשיך את המהלכים שנעשים וידווח מעת לעת לקיבוץ, בכל דרך שנמצא לנכון.

החלטות:

- א. ההנהלה הכלכלית והצוות שהוקם לטיפול וליווי החברה, ימשיך את בפעולות כפי שהוצגו בשיחה.
- ב. דיווח יעובר מעת לעת לחברים לגבי ההתפתחויות והתוצאות העסקיות.

דו"ח משיבת המזכירות שהתקיימה בתאריך 30.11.2015

נכחו בישיבה: אורלי סיגלמן, עופר ניר, גיורא אתר, רעיה פסי, שמעון כורם, גיל דגני, אלון דגן, גולן טל, רונן לבנה, דרורי קפלון, שאולי סנקר.

חברי הנהלת הקהילה: שי ציון, שפרה שכטר, מיכל ארדנינג, גיא טיומקין, ורד בר סמך.

נושאים שנידונו בישיבה:

1. דיון בנושא איחוד סטאטוס ושינוי איזונים בקהילה.

נושא א': דיון בנושא איחוד סטאטוס הפחתת מיסוי ושינוי איזונים בקהילה.

רקע:

בישיבות קודמות שהתקיימו בנושא איחוד הסטאטוסים הפחתת המיסוי ושינוי האיזונים בקהילה לא הייתה הסכמה על התוכנית שהוצעה. על מנת להעמיק את הדיון בנושא התקיימה ישיבה משותפת של המזכירות והנהלת הקהילה. בפתח הדברים התבצעה סקירה של התהליך עד כה והמורכבות הכרוכה בו ומיוחד שהדבר מצריך תיאום בין שתי ההנהלות.

דיון:

עיקרי הדברים שעלו בדיון במזכירות:

- א. ביד מרדכי קיימים היום שני סטאטוסים - חבר ותיק וחבר חדש. סטאטוסים אלו נבדלים בשני דברים מהותיים: מערכת המיסוי והזכויות בנכסים היצרניים (משק). המס המשולם על ידי החברים החדשים הינו נמוך באופן משמעותי מזה של החברים הוותיקים והדבר נקבע לאחר דיון ציבורי ארוך בהחלטת קלפי במסגרת הדיונים על תהליך הקליטה בשנים 2008-2009. יש לציין כי גובה מס

- האיזון התקבל בצורה מושכלת ובדיונים ארוכים כאשר הראציונאל היה להביא את החברים הוותיקים לתשלום מס הזהה לזה של החברים החדשים.
- ב. בקיבוצים בהם ישנם כמה סטאטוסים ניכר כי הדבר מייצר לאורך זמן בעיות בשל אינטרסים שונים. אמנם ביד מרדכי כרגע אין נקודות מהותיות של חיכוך אך יש להסתכל כמה שנים קדימה ולמנוע היום בעיות שעשויות להתעורר בעתיד.
 - ג. עם הצטרפותם בפועל של החברים החדשים כמשלמי מס נוצר מצב, שאמנם היה צפוי, אך יוצר תחושה של חוסר הוגנות בקרב חלק מהחברים הוותיקים המשלמים מס פרוגרסיבי. עבור אותה רמת השתכרות יש פער של אלפי שקלים בין המס הפרוגרסיבי המשולם על ידי חברים ותיקים למס איזון המשולם על ידי החברים החדשים.
 - ד. בהחלטות חוברת השינוי קיימת הצהרה כי יש לשאוף להקטנת המס הפרוגרסיבי בהדרגה ובהתאם ליכולת הקיבוץ. כיום, המס הפרוגרסיבי המשמש לערבות הדדית, רשתות ביטחון ובעצ"מ נמצא בעודף של מעל למיליון ₪. יתרת המס הפרוגרסיבי מכסה את שימושי מס הקהילה. מספר משלמי המס הפרוגרסיבי הולך ופוחת עד שכלל החברים הוותיקים יהפכו פנסיונרים. כבר כיום אחוז משלמי המס עומד על כ 60% כאשר 50% מהמס משולם על ידי 12% מהחברים.
 - ו. לקיבוץ יד מרדכי חזון ברור שאושר בקלפי המגדיר את ערכי הליבה של הקהילה. כל שינוי צריך לשמר את ערכי הליבה ואת רמת השירותים הניתנים. יש להביא בחשבון במיוחד את נושאי החינוך והבריאות וכל שינוי צריך לאפשר המשך קיומם כערכי ליבה. קיים חשש אצל חלק מהחברים כי שינויים עלולים לפגוע בערכי הליבה ובמיוחד בנושא החינוך.
 - ז. קיימת הבנה כי תשלום כלשהו עבור החינוך הבלתי פורמאלי ישפר את מערכת החינוך הבלתי פורמאלי ואת התמורה שהיא מעניקה.
 - ח. הקיבוץ מתנהל היום במודל של רשתות ביטחון (חבר לא ישלם יותר מאחוז מסוים מהכנסתו על חינוך ובריאות). אנו מפעילים בצורה מועטה את הרשתות האלה בשל העובדה שיש סבסוד גבוהה על חלק מהשירותים.
 - ט. שינוי האיזונים רק במערכת החינוך יוצר פגיעה חד צדדית בקרב החברים החדשים. יש לקחת בחשבון גם הורדת סבסוד בנושאי בריאות ובמקרי הצורך להפעיל את רשתות הביטחון בתחומים אלו.

החלטה:

- א. המזכירות והנהלת הקהילה רואות את איחוד הסטאטוסים כמהלך מבורך שיש לשאוף אליו על אף המורכבות שלו.
- ב. המזכירות והנהלת הקהילה רואות את הורדת המס הפרוגרסיבי כהמשך החלטות הקיבוץ בנושא זה אך מהלך זה חייב לשמר את ערכי הליבה של הקיבוץ.
- ג. מנהלי הקהילה יציגו כמה חלופות בפני המזכירות והנהלת הקהילה ויתקיים דיון לגביהן.

דו"ח משיבת המזכירות שהתקיימה בתאריך 7.12.2015

נכחו בישיבה: אורלי סיגלמן, עופר ניר, גיורא אתר, רעיה פסי, שמעון כורם, גיל דגני, אלון דגן, גולן טל, רונן לבנה, דרורי קפלון, שאולי סנקר.

נושאים שנידונו בישיבה:

1. דיון בערעור על החלטת המזכירות להרחבת היקף הקליטה בשכונת הנחל ל 40 בתי אב.

נושא א': דיון בערעור על החלטת המזכירות להרחבת היקף הקליטה בשכונת הנחל ל 40 בתי אב.

רקע:

בישיבה קודמת הוצג על ידי מספר חברים ערעור על החלטת המזכירות להרחיב את היקף הקליטה ל 40 בתי אב.

דיון:

עיקרי הדברים שעלו בדיון במזכירות:

- י. חלק מן החברים הדגישו כי שאלת הכמות חשובה לדעתם פחות משאלת האיכות. על הקיבוץ להשקיע מאמץ הן בתהליך הקבלה והן בתהליך הקליטה לאורך זמן. עלינו לוודא כי אנו קולטים אנשים המבינים מהו קיבוץ ומעוניינים לחיות בקהילה.
- יא. ועדת הקבלה הכוללת צוות רחב של חברים מקיימת תהליך ארוך של אפיון פרופיל המועמדים וכיצד ניתן לאתרם בתהליך ולהימנע מקליטה של אלו שאינם מתאימים לחיי הקיבוץ. ברור כי בתהליך זה אין 100% הצלחה.
- יב. מבין הנרשמים לשכונת הנחל יש כחצי אשר כבר מתגוררים בקיבוץ וקליטתם באופן יחסי קלה יותר ואינה בגדר צמיחה דמוגרפית בפועל. הדבר מתייחס לתושבים המשולבים בקהילה כבר שנים ובוודאי לבנים הגרים כאן.
- יג. במידה ויוחלט לקלוט 40 משפחות אנו מחויבים לפתוח הרשמה נוספת כדי שתתאפשר לקיבוץ בחירה ולא תהיה פשרה על איכות הנקלטים בשל מיעוט נרשמים.
- יד. קליטה של 40 בתי אב עלולה להיות קשה להכלה עבור הקיבוץ במיוחד שאנו רק בסיומו של תהליך הקליטה. התקיים דיון לגבי תהליך הקליטה של שלב א'. מצד אחד ניתן לומר כי הקליטה היא מוצלחת (בתחושה ובשילוב בעשייה בקיבוץ) והחברים משולבים, אך נראה כי ניתן לשפר את התהליך ובוודאי להעמיק את שילוב החברים החדשים בקהילה. מנגד ישנם גם יתרונות וקלות בקליטה בפעימה אחת במקום 2 פעימות או יותר.
- טו. בצד החשש מקליטת 40 בתי אב ובהתייחס לאמירות לגבי הבעיות שעלולות להיווצר הובאו דוגמאות לקיבוצים רבים מסביבנו הקולטים כמויות דומות ואף גדולות מכך של חברים. הרחבת מספר חברי הקיבוץ מעניק חוסן הן בהיבטים חברתיים והן בהיבטים כלכליים לקיבוץ.
- טז. הועלה חשש כי קליטת חברים חדשים נוספים עלולה לפגוע בתנאי החברים הוותיקים בדגש על הפנסיה. אל מול חשש זה הובהר כי תשלומי הפנסיה מתבססים על רווחי המשק בהם אין לנקלטים זכויות וזכות הצבעה ולא על מיסי הקהילה ולכן אין חשש מניגוד אינטרסים זה. מהלך שיוך פירות ההון אותו התנענו לאחרונה אמור לתת מענה לזכויות החברים הוותיקים ומנגד להביט קדימה בהיבט של זכויות החברים החדשים במידה ויוחלט על כך. הובהר כי בהחלטות אלו אין זכות הצבעה לחברים חדשים.
- יז. הוסכם על כלל החברים כי תהליך הקליטה הינו תהליך אסטרטגי בעל השפעה לעשרות שנים קדימה ולכן יש להעבירו להחלטת החברים בקלפי.
- יח. יש להתאים את קצב התקדמות התהליך לצרכי החברתיים של הקליטה ולא לראות בו כפרויקט רגיל שהדגש בו הוא רק על עמידה בזמנים.
- יט. חברי המזכירות היו חלוקים באשר להחלטה על הרחבת היקף הקליטה מה שכנראה משקף גם לבטים בקרב החברים בסוגיה זו.

החלטה:

התקיימה הצבעה בנושא ובסיומה הוחלט לא בפה אחד:

- ד. המזכירות דוחה את הערעור ומאשרת את הרחבת היקף הקליטה ל 40 בתי אב בשכונת הנחל.
- ה. בשל חשיבותו האסטרטגית והחברתית של הנושא תובא החלטה זו לאישור החברים בקלפי.

-----עד כאן משיבת המזכירות-----

דו"ח משיבת הנהלה כלכלית מתאריך 2.12.2015

נכחו בישיבה: גדי רינת, שי ציון, שמעון כורם, עמוס צוק, דרורי קפלון, ומרקי לוי.

סדר יום:

1. עדכון בנושא עסקת הצומת.
2. הלוואה למטרת העברה ובניית המכוורת החקלאית.
3. דיווח תקופתי על מצב העניינים בשירותי האבקה.

דיון והחלטות.

- 1- **עדכון בנושא עסקת הצומת.**
יש עדיין בעיות עם אישורים שרמ"י (רשות מקרקעי ישראל) ורשות המיסים דורשים, מה שמעכב את העברת המניות ליזם. פועל יוצא מזה, שגם הכסף על העסקה לא עובר אלינו. יש לציין שיד מרדכי ממשיכים לקבל שכר דירה על המקום. עמוס מציין שלפי הלחצים שהיזם מפעיל עלינו, הוא מאוד מעניין במימוש מהיר של העסקה.
- 2- **בקשה לאישור קבלת הלוואה ממשקי הנגב, עבור בניית המכוורת החקלאית.**
עלות פרויקט בניית המכוורת (נחתם הסכם עם הקבלן) היא 4.4 מיליון ₪. לפי התוכנית שאושרה בעבר, הכנסה מן המשתכנים: 1.9 מ' ₪, ז"א ע"ח יד מרדכי נשאר לממן 2.5 מיליון ₪. **לא הוחלט על איך נחלק את חלקו של הקיבוץ. כעת הבקשה היא לקבל הלוואה של 2 מיליון ₪** (יש הסכמה עם מ. הנגב), כדי להמשיך פעולת ההעברה והבנייה בהקדם.
הבקשה אושרה.
- 3- **דו"ח תקופתי על מצב שירותי האבקה.**
הועבר עדכון לחברי על ענף שירותי האבקה והפעילויות המתבצעות בו. כלל המידע שהועבר בישיבה הועבר לחברים בשיחת הקיבוץ שהתקיימה ב 3.12 (כפי שפורסם מטעמי חיסיון המידע העסקי הנתונים אינם מועלה על הכתב).

רשם: מרקי לוי

הודעה מוועדת פנסיה

לכל החברים שלום,

מספר תהליכים שמתקיימים היום בקיבוץ, מבנה מודל שיוך הנכסים, דיון על גובה הפנסיה ובדיקת איתנות פיננסית מחייבים אותנו לבדיקה מדוקדקת של הצרכים הפנסיוניים העתידיים של הקבוץ והגרעון האקטוארי של יד מרדכי. לצורך כך אנחנו צריכים לאסוף את כל הצבירות, שיש לחברים בקופות הפנסיה השונות. (לא מדובר בקרנות השתלמות אלה בכספי גמל לפנסיה).

בשנה האחרונה השיק משרד האוצר את המסלוקה הפנסיונית. מסלוקה זו אמורה לשרת את כל אזרחי המדינה על מנת שכל אזרח יוכל לדעת כמה נצבר לו בכל קופה וקופה. חברות הביטוח וקופות הגמל/פנסיה מחויבות, על-פי חוק להעביר את כל המידע באופן שוטף למסלוקה.

לצורך בדיקת הצרכים הפנסיוניים והגרעון האקטוארי, התקשרנו עם חברת טנא שהיא חברת בת של ארגון משקי הקיבוצים וביטוח חקלאי, כדי לאסוף ולנתח עבורנו את הנתונים לצרכים הנ"ל. בימים הקרובים נחלק בדואר דפים שיכללו ייפוי כח לחברת טנא (כדי שיוכלו לשלוח את הנתונים עבורנו), בנוסף כל חבר יצטרך להפיק מהמסלוקה, דרך האינטרנט, קוד אימות לסוכן, קוד שבלעדיו לא ניתן לקבל את נתוני הצבירה.

כיוון שלצורך הפקת קוד אימות במערכת המסלוקה הפנסיונית יש צורך במספר כרטיס האשראי של החבר והמספר הזה הוא חסוי ובידי החבר, כל חבר יצטרך להפיק את הקוד בעצמו ולצרפו לייפוי הכוח ביחד עם צילום תעודת זהות ולהעבירם אלי. אנו מודע לרתיעה שבקשה כזאת יכולה ליצור אצל חלק מהחברים, אולם ייפוי הכוח וקוד האימות לסוכן, הכרחיים לחברת טנא שעובדים כמייצגים של חברי הקיבוץ והם כמובן, לא יעשו שום שימוש בנתון זה מעבר לשליפת הנתונים הפנסיוניים בלבד, עבור כל חבר וחבר.

בימים הקרובים נעביר במייל **לכלל החברים** (כולל חברים חדשים) מצגת הדרכה, שמסבירה את תהליך הפקת הקוד במערכת המסלוקה של האוצר. התהליך הוא קצר ופשוט, אבל אשמח לעמוד לרשות כל אחד שיצטרך עזרה בהפקתו או בכל נושא הקשור לתהליך הבדיקה. אנו מבקשים מן החברים לבצע הליך זה

בהקדם על מנת שנוכל לסיים את איסוף הנתונים ולגזור מהם את גובה הגרעון האקטוארי. בסיום הלך זה יוכל כל חבר לגשת למאגר הנתונים של חברת "טנא" ולראות את צבירות הפנסיה המעודכנות שלו.

בתודה מראש על שיתוף הפעולה,
שמעון כורם - מרכז וועדת פנסיה

לא לונדאליזם!!!

השבוע, נעשה מעשה ואנדליזם מחפיר בקיבוצנו. רכבו של בני גמרוף שחנה ליד המוזאון הושחת באמצעות שפיכה של צבע על הרכב וכל השמשות כולל עקירת הווישרים ממקומם. מעבר לנזק החומרי הכבד מדובר במעשה אלימות וואנדליזם חמור אותו אנו מוקיעים מכל וכל. זוהי לא דרכנו בקיבוץ יד מרדכי. הצענו לבני לפנות מיד למשטרה אך הוא החליט לא לעשות כן. בכוונתנו לפצות את בני על הנזק שנגרם לו. מי מהחברים שיכול לעזור לנו באיתור המבצע מוזמן לפנות אל החתומים מטה. גם אם בני לא חנה במקום מאושר לחניה אין כל הצדקה שבעולם לבצע מעשה מעין זה. אנו תקווה כי מעשים מעין אלו לא ישנו שוב במקומותינו.

דרורי ושאולי

תזכורת בנוגע להנחות שכר דירה לבנים

ע"פ החלטת הנהלת הקהילה בנוגע להנחה בשכר דירה לבנים שהתקבלה בשנה שעברה בשיתוף ועדת בנים ובהסכמה עם הבנים עצמם החל מ- 1/01/16 ההנחה על שכר הדירה לבנים תופחת מ-25% ל-20%. כמו כן, החל מתאריך זה, בנים שמלאו להם 45 שנה לא יהיו זכאים להנחה בשכר הדירה.

דרור קפלון – מנהל קהילה

תודה ללינדה כשר

בשבוע שעבר התקיים ביקור של נציגות שגרירות וצבא ארה"ב וצבא בקיבוץ. נתבקשנו על ידי צה"ל לארח את המבקרים על מנת לספר להם לא רק על הנעשה ברצועת עזה אלא גם על החיים בקיבוץ תחת המצב הביטחוני. לינדה כשר ליוותה את המשלחת וכהרגלה עשתה זאת בצורה הכי טובה שאפשר. זוהי לא הפעם הראשונה בה אנו נעזרים ביכולותיה של לינדה, בהיכרותה עם ההיסטוריה והווה של הקיבוץ ובהיכרותה עם התרבות האמריקאית באירוח משלחות מן החוץ. גם הפעם כבעבר הוכתר הביקור על ידי הצבא כמוצלח מאוד ואנו מבקשים להודות ללינדה על הירתמותה בכל עת ובהתנדבות על מנת לספר את סיפורו של הקיבוץ לדוברי אנגלית ובמיוחד לידידינו מארה"ב. על אף שלא תמיד ניתן לראות את התוצר מביקורים אלו יש להם השפעה רבה ו לא רק על הקיבוץ.

שאולי

שבת שלום לכל בית יד מרדכי!